

# Rolle ApS

Bøgelundsvej 17  
8940 Randers SV

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**26/06/2018**

---

**Mogens Rolle Laursen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Rolle ApS  
Bøgelundsvej 17  
8940 Randers SV

CVR-nr: 37517909  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Rolle ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 25/06/2018

## **Direktion**

Mogens Munk Rolle Laursen

## **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Der er fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet har som hovedformål at udleje boliger.

## Usædvanlige forhold

Der er ikke i årets løb indtruffet forhold af usædvanlig karakter.

## Usikkerhed om indregning eller måling

Der er ikke usikkerhed om indregning eller de foretagne målinger i årsrapporten.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen har været som forventet i forhold til at der er tale om en forholdsvis ny virksomhed. Der forventes bedre resultater fremover.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **Resultatopgørelse**

Resultatopgørelsen indeholder de med driften for året forbundne indtægter og udgifter, samt eventuelle reguleringer for tidligere år. Beløbene bliver periodiseret i væsentlig omfang.

## **Balance**

Værdier opgøres til kostpriser og nedskrives i nødvendigt omfang.

Gæld medregnes til nominelle værdier. Selskabsskat afsættes som gæld i henhold til opkrævninger og i henhold til forventet selvangiven indkomst med en skattesats på 22 %.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-22.178</b>	<b>-15.646</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-22.178</b>	<b>-15.646</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-311	
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-22.489</b>	<b>-15.646</b>
Skat af årets resultat .....		4.928	3.442
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-17.561</b>	<b>-12.204</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-17.561	-12.204
<b>I alt</b> .....		<b>-17.561</b>	<b>-12.204</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		350.000	350.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>350.000</b>	<b>350.000</b>
Udskudte skatteaktiver .....		8.370	3.442
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.370</b>	<b>3.442</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>358.370</b>	<b>353.442</b>
Periodeafgrænsningsposter .....		2.904	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.904</b>	
Likvide beholdninger .....		1.323	4.889
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.227</b>	<b>4.889</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>362.597</b>	<b>358.331</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-29.765	-12.204
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>20.235</b>	<b>37.796</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		342.362	320.535
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>342.362</b>	<b>320.535</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>342.362</b>	<b>320.535</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>362.597</b>	<b>358.331</b>