

Klitbyg Hvalsø ApS

Ternevænget 1
4060 Kirke Såby

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/12/2019

Steen Klit Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Klitbyg Hvalsø ApS

Ternevænget 1

4060 Kirke Såby

e-mailadresse: klitand@mail.tele.dk

CVR-nr: 37513857

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for Klitbyg Hvalsø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kirke Såby, den 15/12/2019

Direktion

Asger Klit Andersen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er byggeaktiviteter og opførelse af kvalitetshuse til beboelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret afsluttet opførelse af to kvalitetshuse i Havdrup. Ejendommene er solgt til køberne, men resultatet har ikke været som forventet. Dog skal der tages hensyn til at der i årets løb er medtaget udgifter på i alt ca. 338 tkr., som reelt tilhører regnskabsåret 2016/17, men som det først har været muligt at få opgjort i år som følge af meget sen fremkomst af fakturaer.

Betydningsfulde begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling. Der er for nuværende ikke planlagt yderligere aktiviteter i selskabet, idet der dog i 2019/20 færdiggøres renovering af en ejendom.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsrapporten for Klitbyg Hvalsø ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Varebeholdninger

Varebeholdninger i form af udført arbejde i forbindelse med opførte huse værdiansættes til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		4.301.617	5.040
Eksterne omkostninger		-4.644.275	-12.260
Bruttoresultat		-342.658	-7.220
Resultat af ordinær primær drift		-342.658	-7.220
Øvrige finansielle omkostninger		-36.824	-2.952
Ordinært resultat før skat		-379.482	-10.172
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-379.482	-10.172
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-379.482	-10.172
I alt		-379.482	-10.172

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Fremstillede varer og handelsvarer		406.454	1.612.713
Varebeholdninger i alt		406.454	1.612.713
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.384.813	0
Andre tilgodehavender		245.000	585.911
Tilgodehavender i alt		2.629.813	585.911
Likvide beholdninger		19.870	13.222
Kortfristede aktiver i alt		3.056.137	2.211.846
Aktiver i alt		3.056.137	2.211.846

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		170.198	549.680
Egenkapital i alt		220.198	599.680
Gæld til banker		0	180.070
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.094.297	394.840
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	4.330
Skyldig selskabsskat		0	157.907
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.741.642	875.019
Kortfristede forpligtelser i alt		2.835.939	1.612.166
Forpligtelser i alt		2.835.939	1.612.166
Passiver i alt		3.056.137	2.211.846

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	50.000	549.680	599.680
Betalt udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	-379.482	-379.482
Egenkapital, ultimo	50.000	170.198	220.198

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Som følge af uudnyttede skattemæssige underskud har selskabet et skatteaktiv på ca. 82 tkr., som ikke er indregnet i balancen.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	1