

Frøstrup Østre ApS
Ejlif Krogagers Vej 178, 6731 Tjæreborg

Årsrapport for
2023

CVR-nr. 37 51 00 09

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. april 2024.


Hans Spedsbjerg
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

	Påtegninger
1	Ledespåtegning
2	Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang
	Ledelsesberetning
4	Selskabsoplysninger
5	Ledelsesberetning
	Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023
6	Anvendt regnskabspraksis
9	Resultatopgørelse
10	Balance
12	Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Frøstrup Østre ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tjæreborg, den 15. februar 2024

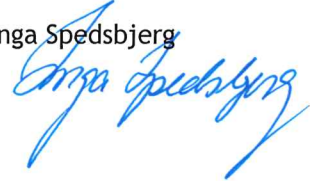
Direktion


Hans Spedsbjerg

Søren Spedsbjerg



Inga Spedsbjerg



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaverne i Frøstrup Østre ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Frøstrup Østre ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 15. februar 2024

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01


Mikkel Boeck Eisgart
statsautoriseret revisor
mne34371

Selskabsoplysninger

Selskabet	Frøstrup Østre ApS Ejlif Krogagers Vej 178 6731 Tjæreborg
	CVR-nr.: 37 51 00 09
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 8. regnskabsår
Direktion	Hans Spedsbjerg, Ejlif Krogagers Vej 178, 6731 Tjæreborg Søren Spedsbjerg, Tradsborgvej 34, 6731 Tjæreborg Inga Spedsbjerg, Ejlif Krogagers Vej 178, 6731 Tjæreborg
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Bankforbindelse	Sydbank A/S, Kongensgade 62, 6701 Esbjerg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i dyrkning af træer og andre skovbrugsaktiviteter.

Selskabets formål er at drive skovdrift og landbrug, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 390.843 mod -18.411 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 284.578 mod -38.813 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frøstrup Østre ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, lokaler og administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	390.843	-18.411
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-27.358	-27.358
Driftsresultat	363.485	-45.769
Andre finansielle indtægter	1.301	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	0	-3.851
Resultat før skat	364.786	-49.620
Skat af årets resultat	-80.208	10.807
Årets resultat	284.578	-38.813
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	284.578	0
Disponeret fra overført resultat	0	-38.813
Disponeret i alt	284.578	-38.813

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver		
2 Grunde og bygninger	13.702.652	13.720.775
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	72.394	81.629
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>13.775.046</u>	<u>13.802.404</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>13.775.046</u>	<u>13.802.404</u>
Omsætningsaktiver		
4 Udskudte skatteaktiver	16.600	21.700
Tilgodehavende selskabsskat	0	32.000
Andre tilgodehavender	0	2.797
Periodeafgrænsningsposter	0	1.551
Tilgodehavender i alt	<u>16.600</u>	<u>58.048</u>
Likvide beholdninger	<u>833.220</u>	<u>337.400</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>849.820</u>	<u>395.448</u>
Aktiver i alt	<u>14.624.866</u>	<u>14.197.852</u>

Balance 31. december

Passiver		2023	2022
<u>Note</u>		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
6	Overført resultat	13.461.230	13.176.652
	Egenkapital i alt	<u>14.461.230</u>	<u>14.176.652</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.300	21.200
	Selskabsskat	51.108	0
	Anden gæld	96.228	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>163.636</u>	<u>21.200</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>163.636</u>	<u>21.200</u>
	Passiver i alt	<u>14.624.866</u>	<u>14.197.852</u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>3.851</u>
	<u>0</u>	<u>3.851</u>
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2023	<u>13.820.713</u>	<u>13.820.713</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>13.820.713</u>	<u>13.820.713</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-99.938	-81.815
Årets afskrivninger	<u>-18.123</u>	<u>-18.123</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>-118.061</u>	<u>-99.938</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>13.702.652</u>	<u>13.720.775</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2023	<u>92.354</u>	<u>92.354</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>92.354</u>	<u>92.354</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-10.725	-1.490
Årets afskrivninger	<u>-9.235</u>	<u>-9.235</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>-19.960</u>	<u>-10.725</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>72.394</u>	<u>81.629</u>

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
4. Udskudte skatteaktiver		
Udskudte skatteaktiver 1. januar 2023	21.700	10.800
Udskudt skat af årets resultat	-5.100	10.900
	<u>16.600</u>	<u>21.700</u>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	16.600	13.700
Fremført underskud fra tidligere år	0	8.000
	<u>16.600</u>	<u>21.700</u>
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2023	1.000.000	1.000.000
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2023	13.176.652	13.215.465
Årets overførte overskud eller underskud	284.578	-38.813
	<u>13.461.230</u>	<u>13.176.652</u>
7. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2023	0	400.000
Udloddet udbytte	0	-400.000
	<u>0</u>	<u>0</u>
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		