

**LJ Holding KBH ApS**

Langkærvej 41

2720 Vanløse

CVR-nummer 37509760

**Årsrapport**

1. maj 2021 - 30. april 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Den 1. juli 2022

---

Line Justesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	2
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

LJ Holding KBH ApS  
Langkærvej 41  
2720 Vanløse

CVR-nummer: 37509760  
Regnskabsperiode: 1. maj 2021 - 30. april 2022

### Direktion

Line Justesen

### Revisor

Dansk Revision Hillerød  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Vølundsvej 6B  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2021 - 30. april 2022 for LJ Holding KBH ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, 16. juni 2022

**Direktionen:**

Line Justesen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i LJ Holding KBH ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LJ Holding KBH ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, 16. juni 2022

### Dansk Revision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390

Dennis Mielcke  
Statsautoriseret revisor  
mne36030

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er investering i unoterede selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

	2021/22	2020/21
Note <b>Resultatopgørelse</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. maj - 30. april</b>		
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-10.100</b>	<b>-6</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	2.778.402	3.672
Finansielle indtægter	71.280	0
Finansielle omkostninger	-154.829	-16
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.684.753</b>	<b>3.650</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>2.684.753</b>	<b>3.650</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte	114.400	800
Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	1.800.000	0
Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.280.652	876
Overført resultat	-510.299	1.974
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>2.684.753</b>	<b>3.650</b>

		2021/22	2020/21
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 30. april</b>		
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	13.596.634	12.315
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>13.596.634</b>	<b>12.315</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>13.596.634</b>	<b>12.315</b>
	Tilgodehavende skat	15.257	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>15.257</b>	<b>0</b>
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.562.236	0
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>1.562.236</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.416</b>	<b>2.774</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.579.909</b>	<b>2.774</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>15.176.543</b>	<b>15.089</b>



		2021/22	2020/21
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. april</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	13.346.634	12.065
	Overført resultat	1.655.588	2.166
	Foreslået udbytte	114.400	800
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>15.166.622</b>	<b>15.081</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5
	Anden gæld	4.921	3
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.921</b>	<b>8</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>9.921</b>	<b>8</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>15.176.543</b>	<b>15.089</b>
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Reserver for netto- opskriv- ninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. maj - 30. april					
Saldo primo	50	12.065	2.166	800	15.081
Ekstraordinært udbytte	0	0	-1.800	1.800	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	-2.600	-2.600
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	1	0	0	1
Årets resultat	0	1.281	1.290	114	2.685
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50</b>	<b>13.347</b>	<b>1.656</b>	<b>114</b>	<b>15.167</b>

		2021/22	2020/21		
<b>Noter</b>		DKK	1.000 DKK		
<b>1</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
	Kostpris 1. maj	250.000	250		
	Kostpris 30. april	250.000	250		
	Værdireguleringer 1. maj	12.064.824	10.040		
	Årets resultatandel	2.778.402	3.945		
	Udloddet udbytte	-1.497.750	-2.795		
	Øvrige egenkapitalbevægelser	1.158	1.149		
	Årets afskrivninger	0	-273		
	Værdireguleringer 30. april	13.346.634	12.065		
	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>13.596.634</b>	<b>12.315</b>		
	Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
	Steen Justesen ApS, B-anparter	Næstved	39,94%	34.047.189	6.957.118
<b>2</b>	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				
	Årets realiserede handler	875.319	0		
	Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	-70.589	0		
	Børsnoterede aktier i alt	804.730	0		
	Årets realiserede handler	823.442	0		
	Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	-65.937	0		
	Børsnoterede obligationer i alt	757.505	0		
	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>1.562.236</b>	<b>0</b>		
<b>3</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>				
	Ingen.				
<b>4</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
	Ingen.				

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Line Hammer Justesen

### Direktør

På vegne af: LJ Holding KBH ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-878631127473

IP: 89.150.xxx.xxx

2022-07-03 06:22:27 UTC

NEM ID 

## Dennis Martin Torkenholdt Mielcke

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Dansk Revision Hillerød

Serienummer: PID:9208-2002-2-344544289051

IP: 87.59.xxx.xxx

2022-07-03 08:43:24 UTC

NEM ID 

## Line Hammer Justesen

### Dirigent

På vegne af: LJ Holding KBH ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-878631127473

IP: 89.150.xxx.xxx

2022-07-03 14:53:52 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 752GY-1WM3J-MEGDB-GGE74-LHZXV-W0FNE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>