

K9 Holding ApS
Kildevang 9, 6000 Kolding

Årsrapport for
2019

CVR-nr. 37 50 12 39

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. juni 2020.

Jesper Johansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Egenkapitalopgørelse
- 11 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for K9 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 19. juni 2020

Direktion

Jesper Johansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i K9 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K9 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 19. juni 2020

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jørn Dam Jensen
statsautoriseret revisor
mne33686

Selskabsoplysninger

Selskabet

K9 Holding ApS
Kildevang 9
6000 Kolding

CVR-nr.: 37 50 12 39
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
3. regnskabsår

Direktion

Jesper Johansen, Kildevang 9, 6000 Kolding

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jupitervej 4
6000 Kolding

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende og i overensstemmelse med forventningerne.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K9 Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indeholder huslejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelse. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 40 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede anparter og måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsætning	26.400	0
Andre eksterne omkostninger	822	0
Bruttoresultat	27.222	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-14.547	0
Resultat før finansielle poster	12.675	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.536.307	352.434
Nedskrivning af finansielle aktiver	-1.299.999	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-5.394	-13.379
Resultat før skat	1.243.589	339.055
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	1.243.589	339.055
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	254.035	41.765
Udbytte for regnskabsåret	55.300	0
Overføres til overført resultat	934.254	297.290
Disponeret i alt	1.243.589	339.055

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver		
2 Grunde og bygninger	2.084.984	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.084.984</u>	<u>0</u>
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	1	1.300.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1</u>	<u>1.300.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.084.985</u>	<u>1.300.000</u>
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	402.045	0
Omsætningsaktiver i alt	<u>402.045</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt	<u>2.487.030</u>	<u>1.300.000</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	1.562.807	628.553
Foreslået udbytte for regnskabsåret	55.300	0
Egenkapital i alt	<u>1.668.107</u>	<u>678.553</u>
Gældsforpligtelser		
Deposita	44.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>44.000</u>	<u>0</u>
Gæld til pengeinstitutter	774.923	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	621.447
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>774.923</u>	<u>621.447</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>818.923</u>	<u>621.447</u>
Passiver i alt	<u>2.487.030</u>	<u>1.300.000</u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	628.553	0	678.553
Årets overførte overskud eller underskud	0	934.254	55.300	989.554
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	254.035	0	254.035
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-254.035	0	-254.035
	<u>50.000</u>	<u>1.562.807</u>	<u>55.300</u>	<u>1.668.107</u>

Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	5.394	13.379
	<u>5.394</u>	<u>13.379</u>
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
2. Grunde og bygninger		
Tilgang i årets løb	2.099.531	0
Kostpris ultimo	<u>2.099.531</u>	<u>0</u>
Årets afskrivninger	-14.547	0
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-14.547</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.084.984</u>	<u>0</u>
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
3. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	1.300.000	1.300.000
Kostpris ultimo	<u>1.300.000</u>	<u>1.300.000</u>
Årets nedskrivninger	-1.299.999	0
Nedskrivninger ultimo	<u>-1.299.999</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1</u>	<u>1.300.000</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Johansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-467036169641

IP: 128.76.xxx.xxx

2020-06-19 07:47:47Z

NEM ID 

Jesper Johansen

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-467036169641

IP: 128.76.xxx.xxx

2020-06-19 07:47:47Z

NEM ID 

Jørn Dam Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32285201-RID:1255008299560

IP: 77.233.xxx.xxx

2020-06-19 09:43:08Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: Y646V-ZCU2N-MGQNE-FBD55-JL45T-NZ3DZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>