

JJ Skyggedal Invest ApS

Skyggedal 15, 6670 Holsted

CVR-nr. 37 49 24 85

Årsrapport 2016/17

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. januar 2018

Dirigent:



.....

Jørgen Jacob Hansen





Indhold

| | |
|--|----|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017 | 7 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for JJ Skyggeadal Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 5. januar 2018

Direktion:

Jørgen Jacob Hansen
direktør

Bestyrelse:

Kai Preben Hansen
formand

Jørgen Jacob Hansen

Tina Westergaard Hansen

Henry Heiberg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JJ Skyggedal Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JJ Skyggedal Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.


Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 5. januar 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Søren Jensen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|---|
| Navn | JJ Skyggedal Invest ApS |
| Adresse, postnr., by | Skyggedal 15, 6670 Holsted |
| CVR-nr. | 37 49 24 85 |
| Stiftet | 3. februar 2016 |
| Hjemstedskommune | Vejen |
| Regnskabsår | 1. oktober 2016 - 30. september 2017 |
| Bestyrelse | Kai Preben Hansen, formand Jørgen Jacob Hansen Tina Westergaard Hansen Henry Heiberg |
| Direktion | Jørgen Jacob Hansen, direktør |
| Revision | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33, 6700 Esbjerg |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på 1.859.969 kr. mod et overskud på 1.472.115 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på 8.268.439 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer et resultat i 2017/18 på niveau med det realiserede resultat i 2016/17.

Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2016/17 | 2015/16 |
|--|--|------------------|------------------|
| | Bruttotab | -6.250 | -6.250 |
| 2 | Personaleomkostninger | 0 | 0 |
| | Resultat før finansielle poster | -6.250 | -6.250 |
| | Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 1.866.219 | 1.478.365 |
| | Resultat før skat | 1.859.969 | 1.472.115 |
| | Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| | Årets resultat | 1.859.969 | 1.472.115 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 53.500 | 52.500 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 3.367.154 | 1.470.865 |
| | Overført resultat | -1.560.685 | -51.250 |
| | | 1.859.969 | 1.472.115 |

Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017
Balance

| Note | kr. | <u>2016/17</u> | <u>2015/16</u> |
|----------|--|------------------|------------------|
| | AKTIVER | | |
| | Anlægsaktiver | | |
| 3 | Finansielle anlægsaktiver | | |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 50.000 | 0 |
| | Kapitalandele i associerede virksomheder | 8.274.689 | 4.907.535 |
| | | <u>8.324.689</u> | <u>4.907.535</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>8.324.689</u> | <u>4.907.535</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>8.324.689</u> | <u>4.907.535</u> |
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| 4 | Selskabskapital | 50.000 | 50.000 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 4.786.019 | 1.418.865 |
| | Overført resultat | 3.378.920 | 3.379.920 |
| | Foreslået udbytte for regnskabsåret | 53.500 | 52.500 |
| | Egenkapital i alt | <u>8.268.439</u> | <u>4.901.285</u> |
| | Gældsforpligtelser | | |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 50.000 | 0 |
| | Anden gæld | 6.250 | 6.250 |
| | | <u>56.250</u> | <u>6.250</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>56.250</u> | <u>6.250</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u>8.324.689</u> | <u>4.907.535</u> |

1 Anvendt regnskabspraksis

5 Sikkerhedsstillelser



Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Selskabskapital | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|--|-----------------|---|-------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2016 | 50.000 | 1.418.865 | 3.379.920 | 52.500 | 4.901.285 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 3.367.154 | -1.560.685 | 53.500 | 1.859.969 |
| Andre værdireguleringer af egenkapital | 0 | 0 | 1.559.685 | 0 | 1.559.685 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -52.500 | -52.500 |
| Egenkapital 30. september 2017 | 50.000 | 4.786.019 | 3.378.920 | 53.500 | 8.268.439 |

Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JJ Skyggedal Invest ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Alene ændringer til præsentation og oplysninger

Selskabet har med virkning fra 1. oktober 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringsloven har alene medført nye eller ændrede præsentations- og oplysningskrav, som er indarbejdet i årsregnskabet.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten bruttotab, jf. årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i datter- og associerede virksomheder.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi. Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Noter

2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte ud over direktionen, der ikke har modtaget vederlag.

3 Finansielle anlægsaktiver

| kr. | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | Kapitalandele i associerede virksomheder | I alt |
|---|--|--|------------------|
| Kostpris 1. oktober 2016 | 0 | 3.488.670 | 3.488.670 |
| Tilgang i årets løb | 50.000 | 0 | 50.000 |
| Kostpris 30. september 2017 | 50.000 | 3.488.670 | 3.538.670 |
| Værdireguleringer 1. oktober 2016 | 0 | 1.418.865 | 1.418.865 |
| Andel af udloddet udbytte | 0 | -58.750 | -58.750 |
| Andel af årets resultat | 0 | 1.866.219 | 1.866.219 |
| Andel af egenkapitalreguleringer hos kapitalandele | 0 | 1.559.685 | 1.559.685 |
| Værdireguleringer 30. september 2017 | 0 | 4.786.019 | 4.786.019 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017 | 50.000 | 8.274.689 | 8.324.689 |

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|------|----------|-----------|
|------|----------|-----------|

Dattervirksomheder

| | | |
|-----------|---------|----------|
| Phorm ApS | Holsted | 100,00 % |
|-----------|---------|----------|

| Navn | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital kr. | Resultat kr. |
|------|----------|-----------|--------------------|-----------------|
|------|----------|-----------|--------------------|-----------------|

Associerede virksomheder

| | | | | |
|----------------------|---------|---------|------------|-----------|
| Skyggedal Invest ApS | Holsted | 50,00 % | 16.549.379 | 3.732.439 |
|----------------------|---------|---------|------------|-----------|

| kr. | 2016/17 | 2015/16 |
|-----|---------|---------|
|-----|---------|---------|

4 Selskabskapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

| | | |
|--|--------|--------|
| A- anparter, 500 stk. a nom. 1,00 kr. | 500 | 500 |
| B- anparter, 49.500 stk. a nom. 1,00 kr. | 49.500 | 49.500 |
| | 50.000 | 50.000 |

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 2 år:

| kr. | 2016/17 | 2015/16 |
|-------------|---------|---------|
| Saldo primo | 50.000 | 50.000 |
| | 50.000 | 50.000 |

5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. september 2017.