

# **Byggefirmaet Hoffmann IVS**

**Ridder Munks Vej 83**

**8881 Thorsø**

**CVR-nr. 37 49 21 83**

**Årsrapport for perioden  
25. februar 2016 til 30. juni 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30/11 2017

---

Morten Hoffmann Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 25. februar - 30. juni	7
Balance 30. juni	8
Noter til årsrapporten	10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 25. februar 2016 - 30. juni 2017 for Byggefirmaet Hoffmann IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 25. februar 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017/18 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorsø, den 30. november 2017

### **Direktion**

Morten Hoffmann Jensen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Byggefirmaet Hoffmann IVS  
Ridder Munks Vej 83  
8881 Thorsø

CVR-nr.: 37 49 21 83  
Regnskabsperiode: 25. februar 2016 - 30. juni 2017  
Hjemsted: Favrskov

### **Direktion**

Morten Hoffmann Jensen, direktør

### **Pengeinstitut**

Danske Bank  
Torvegade 4  
8450 Hammel

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve virksomhed indenfor investering i unoterede såvel som noterede selskaber samt hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 325.970, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på kr. 326.970.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Byggefirmaet Hoffmann IVS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2016/17 er selskabets første regnskabsperiode.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## **Anvendt regnskabspraksis**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 25. februar - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2016/2017</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.319.734</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.872.329</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>447.405</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-28.450</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>418.955</b>
Finansielle omkostninger	2	<u>-937</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>418.018</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-92.048</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>325.970</u></u></b>
Overført til reserve for iværksætterselskaber		49.000
Overført resultat		<u>276.970</u>
		<b><u><u>325.970</u></u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>51.810</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u><b>51.810</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>51.810</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		642.633
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>670</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>643.303</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>31.168</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>674.471</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>726.281</b></u></u>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		1.000
Reserve for iværksætterselskab		49.000
Overført resultat		<u>276.970</u>
<b>Egenkapital</b>	5	<b><u>326.970</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.094
Selskabsskat		92.048
Anden gæld		<u>292.169</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>399.311</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>399.311</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>726.281</u></u></b>
Eventualposter m.v.	6	

## Noter til årsrapporten

	<u>2016/2017</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	1.621.541
Pensioner	108.249
Andre omkostninger til social sikring	57.013
Andre personaleomkostninger	<u>85.526</u>
	<b><u>1.872.329</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>	
Andre finansielle omkostninger	<u>937</u>
	<b><u>937</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>	
Årets aktuelle skat	<u>92.048</u>
	<b><u>92.048</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 25. februar 2016	0
Tilgang i årets løb	<u>80.260</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>80.260</u>
Af- og nedskrivninger 25. februar 2016	0
Årets afskrivninger	<u>28.450</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2017	<u>28.450</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017</b>	<b><u><u>51.810</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for iværksættelse skab	Overført resultat	I alt
Egenkapital 25. februar 2016	0	0	0	0
Årets resultat	0	49.000	276.970	325.970
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	1.000	0	0	1.000
<b>Egenkapital 30. juni 2017</b>	<b>1.000</b>	<b>49.000</b>	<b>276.970</b>	<b>326.970</b>

### 6 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Morten Hoffmann Holding Ivs (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2017 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2017 eller senere.