

## **Teigen Holding ApS**

**Truckvej 5**

**4600 Køge**

**(CVR-nr. 37 49 07 68)**

## **Årsrapport for 2018**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2019

---

**Kasper Tristan Teigen**  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                              | <b>2</b>    |
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | <b>3</b>    |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | <b>4</b>    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Beretning   | <b>6</b>    |
| <b>Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2018</b>    |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | <b>7</b>    |
| Resultatopgørelse                                       | <b>9</b>    |
| Balance   | <b>10</b>   |
| Noter   | <b>12</b>   |

**Selskabsoplysninger**

**Selskabet** Teigen Holding ApS  
Truckvej 5  
4600 Køge

CVR-nr.: 37 49 07 68  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

**Direktion** Kasper Tristan Teigen

**Datterselskab** CT Flyt & Service ApS  
CT Flyt & Service Vest ApS  
Teigen Byg & Entreprise ApS

**Revisor** Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Galoche Allé 6, 4600 Køge  
[www.addere.dk](http://www.addere.dk)

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2018 for Teigen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 25. juni 2019

### Direktion

Kasper Tristan Teigen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Teigen Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Teigen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

5

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Oplysninger om ulovlige lån

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet lån til kapitalejere og ledelsen i selskabet, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Køge, den 25. juni 2019

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 58 99 92

Brian Hildskov Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne31474

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at drive investeringsvirksomhed, herunder eje kapitalandele i andre selskaber, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

**Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er et underskud på kr. 238.210. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2018 og balancen pr. 31. december 2018.

Årets resultat vurderes af ledelsen som utilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Teigen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som 'Selskabsskat' under gældsforpligtelser eller tilgodehavender. Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af udbytte fra tilknyttede og associerede virksomheder, når der er opnået endelig ret til udbyttet.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u>  | 2018<br>kr.     | 2017<br>kr.    |
|--|-----------------|----------------|
| <b>Bruttoresultat</b>                              | <b>44.693</b>   | <b>0</b>       |
| Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -24.543         | 0              |
| Indtægter kapitalandele i associerede virksomheder | 0               | 200.000        |
| Andre eksterne omkostninger                        | -208.000        | -2.575         |
| <b>Bruttotab</b>                                   | <b>-187.850</b> | <b>197.425</b> |
| 1 Personaleomkostninger                            | 0               | -573           |
| <b>Driftsresultat</b>                              | <b>-187.850</b> | <b>196.852</b> |
| Andre finansielle indtægter                        | 4.211           | 19.940         |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                | -50.000         | 0              |
| Andre finansielle omkostninger                     | -4.681          | -52            |
| <b>Resultat før skat</b>                           | <b>-238.320</b> | <b>216.740</b> |
| 2 Skat af årets resultat                           | 110             | 2.266          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                              | <b>-238.210</b> | <b>219.006</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>             |                 |                |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret              | 0               | 150.000        |
| Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret             | 52.900          | 0              |
| Overført resultat                                  | -291.110        | 69.006         |
| <b>Anvendelse i alt</b>                            | <b>-238.210</b> | <b>219.006</b> |

Balance pr. 31. december

10

**AKTIVER**

| <u>Note</u>  | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.      |
|--|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder             | 1.907.614        | 50.000           |
| Kapitalandele i associerede virksomheder             | 0                | 1.157.614        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>               | <b>1.907.614</b> | <b>1.207.614</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>                           | <b>1.907.614</b> | <b>1.207.614</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder         | 37.675           | 97.543           |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder         | 0                | 2.266            |
| 3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 0                | 91.409           |
| Andre tilgodehavender                                | 0                | 220.000          |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                         | <b>37.675</b>    | <b>411.218</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                          | <b>94</b>        | <b>360</b>       |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>                       | <b>37.769</b>    | <b>411.578</b>   |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                                 | <b>1.945.383</b> | <b>1.619.192</b> |

Balance pr. 31. december

11

**PASSIVER**

| <u>Note</u>                           | 2018<br>kr.             | 2017<br>kr.             |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Selskabskapital                       | 50.000                  | 50.000                  |
| Overført resultat                     | 1.128.082               | 1.419.192               |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0                       | 150.000                 |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>              | <b><u>1.178.082</u></b> | <b><u>1.619.192</u></b> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder     | 95.734                  | 0                       |
| Selskabsskat                          | 37.565                  | 0                       |
| Anden gæld                            | 634.002                 | 0                       |
| <b>Kortfristet gæld i alt</b>         | <b><u>767.301</u></b>   | <b><u>0</u></b>         |
| <b>GÆLD I ALT</b>                     | <b><u>767.301</u></b>   | <b><u>0</u></b>         |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                 | <b><u>1.945.383</u></b> | <b><u>1.619.192</u></b> |

4 Eventualposter

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

| <u>Note</u>   | <u>2018</u><br>kr. | <u>2017</u><br>kr. |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>1 Personalemkostninger</b>   |                    |                    |
| Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:  |                    |                    |
| Andre udgifter til social sikring   | 0                  | 573                |
|   | <u>0</u>           | <u>573</u>         |
| Gennemsnitligt antal ansatte  | <u>0</u>           | <u>0</u>           |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>   |                    |                    |
| Årets aktuelle skat   | -110               | 0                  |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år  | 0                  | -2.266             |
|   | <u>-110</u>        | <u>-2.266</u>      |
| <b>3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>   |                    |                    |
| Ulovlige lån til kapitalejere   |                    |                    |
| Kapitalejer   | 0                  | 91.409             |
| <b>Tilgodehavende hos kapitalejere ultimo</b>   | <u>0</u>           | <u>91.409</u>      |
| Lånet er forrentet med den officielle udlånsrente + 10%.<br>Lånet er indfriet i regnskabsåret.<br>Kr. 91.409 er tilbagebetalt i regnskabsåret   |                    |                    |
| <b>4 Eventualposter</b>   |                    |                    |
| <b>Sambeskatning</b>  |                    |                    |
| Teigen Holding ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb. |                    |                    |

| <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr. | <u>2017</u><br>kr. |
|-------------|--------------------|--------------------|
|-------------|--------------------|--------------------|

#### 5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for tilknyttet virksomheds bankengagement er der overfor bankforbindelse afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kasper Tristan Teigen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-381087137064

IP: 217.74.xxx.xxx

2019-06-26 07:34:52Z

NEM ID 

## Brian Hildskov Hansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Addere Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:34589992-RID:54576253

IP: 80.63.xxx.xxx

2019-06-26 07:46:23Z

NEM ID 

## Kasper Tristan Teigen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-381087137064

IP: 217.74.xxx.xxx

2019-06-26 08:06:32Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3EGQB-GMB56-WN8EU-V8557-SKHOK-HP01G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>