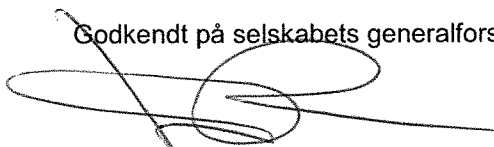


**TK. Olsen Holding ApS
C/O Undal Auto ApS
Undalsvej 7
3300 Frederiksværk**

CVR-nummer: 37489662

Årsrapport
1. februar 2016 til 31. december 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24. februar 2017



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

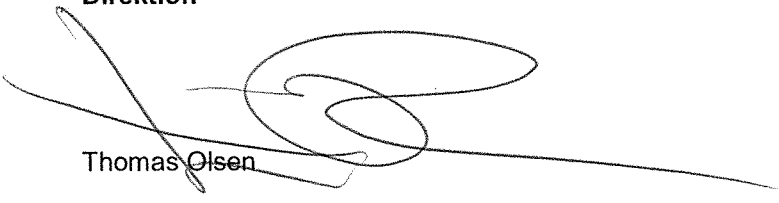
Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. februar - 31. december 2016 for TK. Olsen Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. februar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion



Thomas Olsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i TK. Olsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TK. Olsen Holding ApS for perioden 1. februar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

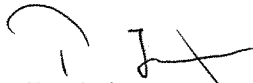
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 22. februar 2017

Revisorhuset Halsnæs
Registreret revisionsaktieselskab
CVR nr. 20572043



Frank Jørgensen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	TK. Olsen Holding ApS C/O Undal Auto ApS Undalsvej 7 3300 Frederiksværk
	CVR-nr.: 37 48 96 62
Direktion	Thomas Olsen
Pengeinstitut	Nordea 3300 Frederiksværk
Revisor	Revisorhuset Halsnæs Registreret revisionsaktieselskab Strandvejen 46 3300 Frederiksværk
Ejerforhold	Thomas Olsen, Hanevej 3, 3300 Frederiksværk
Væsentligste aktivitet	Selskabets væsentligste aktivitet er at eje anparter i datterselskaber.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for TK. Olsen Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Resultatopgørelse

	2016 DKK
1. februar 2016 til 31. december 2016	
Bruttofortjeneste	-2.500
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	259.571
Resultat før skat	257.071
Årets resultat	257.071
Forslag til resultatdisponering	
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	259.571
Overført resultat	-105.900
Disponeret i alt	257.071

Balance pr. 31. december 2016

	2016 DKK
Aktiver	
1 Kapitalandele i associerede virksomheder	557.951
Finansielle anlægsaktiver	<u>557.951</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>557.951</u>
Aktiver	<u><u>557.951</u></u>

Balance pr. 31. december 2016

	2016 DKK
Passiver	
Virksomhedskapital	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	259.571
Overført resultat	142.480
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400
	<hr/>
2 Egenkapital	555.451
	<hr/>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.500
	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	2.500
	<hr/>
Gældsforpligtelser i alt	2.500
	<hr/>
Passiver	557.951
	<hr/> <hr/>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
5 Ejerforhold	

Noter

 2016
 DKK

1 Kapitalandele i associerede virksomheder

Tilgang i årets løb	298.380
Kostpris 31. december 2016	298.380
Årets resultatandele	259.571
Op- og nedskrivninger 31. december 2016	259.571
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	557.951

Kapitalandelen består af:

Anparter i Undal Autoservice ApS, CVR.nr. 30 60 96 97, med hjemsted i Halsnæs Kommune, nom. kr. 125.000. Ejerandelen er 50%.

	Primo	Overførsel	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
2 Egenkapital				
Virksomhedskapital	50.000	0	0	50.000
Overkurs ved emission	248.380	0	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	259.571	259.571
Overført resultat	0	248.380	-105.900	142.480
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0	103.400	103.400
	<u>298.380</u>	<u>248.380</u>	<u>257.071</u>	<u>555.451</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

5 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Thomas Olsen, Hanevej 3, 3300 Frederiksværk