

## **N.C. Grønlund Holding A/S**

**Jernholmen 43-47, 2650 Hvidovre**

**CVR-nr. 37 47 99 18**

**Årsrapport for perioden  
1. august 2016 til 31. juli 2017**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 20/10 2017



---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. august - 31. juli	6
Balance 31. juli	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017 for N.C. Grønlund Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 20. oktober 2017

### Direktion



Theis Christen Grønlund  
direktør

### Bestyrelse



Leise Grønlund  
formand



Theis Christen Grønlund



Neel Christina Grønlund

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i N.C. Grønlund Holding A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for N.C. Grønlund Holding A/S for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. oktober 2017

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

  
Henrik Sadolin Jørgensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

Selskabet	N.C. Grønlund Holding A/S Jernholmen 43-47 2650 Hvidovre  CVR-nr.: 37 47 99 18 Regnskabsperiode: 1. august 2016 - 31. juli 2017 Stiftet: 29. maj 1972 Hjemsted: Hvidovre
Bestyrelse	Leise Grønlund, formand Theis Christen Grønlund Neel Christina Grønlund
Direktion	Theis Christen Grønlund, direktør
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby
Pengeinstitut	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier, anparter eller andele i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 2.071.090, og selskabets balance pr. 31. juli 2017 udviser en egenkapital på kr. 38.786.590.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. august - 31. juli

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-316.899</b>	<b>-289.538</b>
Personaleomkostninger	1	-198.150	-198.254
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-515.049</b>	<b>-487.792</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		91.778	863.654
Finansielle indtægter		4.380.474	1.332.944
Finansielle omkostninger	2	-1.328.467	-2.836.768
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.628.736</b>	<b>-1.127.962</b>
Skat af årets resultat	3	-557.646	438.124
<b>Årets resultat</b>		<b>2.071.090</b>	<b>-689.838</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		91.778	780.934
Overført resultat		1.979.312	-1.470.772
		<b>2.071.090</b>	<b>-689.838</b>



**Balance 31. juli**

	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	2.072.712	1.980.934
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>2.072.712</u>	<u>1.980.934</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>2.072.712</u>	<u>1.980.934</u>
Andre tilgodehavender		177.203	159.431
Udskudt skatteaktiv		0	196.310
Selskabsskat		64.000	64.000
<b>Tilgodehavender</b>		<u>241.203</u>	<u>419.741</u>
Værdipapirer		37.860.689	34.479.406
<b>Værdipapirer</b>		<u>37.860.689</u>	<u>34.479.406</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.167.856</u>	<u>2.435.389</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>39.269.748</u>	<u>37.334.536</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>41.342.460</u></u>	<u><u>39.315.470</u></u>

## Balance 31. juli

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		3.000.000	3.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		872.712	780.934
Overført resultat		34.913.878	32.934.566
<b>Egenkapital</b>		<b>38.786.590</b>	<b>36.715.500</b>
Selskabsskat		283.967	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>283.967</b>	<b>0</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.101.910	1.727.390
Anden gæld		125.360	864.971
Periodeafgrænsningsposter		44.633	7.609
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.271.903</b>	<b>2.599.970</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.555.870</b>	<b>2.599.970</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>41.342.460</b>	<b>39.315.470</b>
Eventualposter m.v.	5		
Nærtstående parter og ejerforhold	6		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. august	3.000.000	780.934	32.934.566	36.715.500
Årets resultat	0	91.778	1.979.312	2.071.090
<b>Egenkapital 31. juli</b>	<b>3.000.000</b>	<b>872.712</b>	<b>34.913.878</b>	<b>38.786.590</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	197.112	197.112
Andre omkostninger til social sikring	1.038	1.142
	<u><b>198.150</b></u>	<u><b>198.254</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	94.001	86.284
Andre finansielle omkostninger	1.234.466	2.750.484
	<u><b>1.328.467</b></u>	<u><b>2.836.768</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	363.880	-241.846
Årets udskudte skat	196.310	-196.310
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-2.544	32
	<u><b>557.646</b></u>	<u><b>-438.124</b></u>

## Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. august	1.200.000	1.200.000
Kostpris 31. juli	1.200.000	1.200.000
Værdireguleringer 1. august	780.934	-82.720
Årets resultat	91.778	863.654
Værdireguleringer 31. juli	872.712	780.934
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli</b>	<b>2.072.712</b>	<b>1.980.934</b>

### 5 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

### 6 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Leise Grønlund, Øresunds Allé 39, 2791 Dragør

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for N.C. Grønlund Holding A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for N.C. Grønlund Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.