



Tlf.: 46 37 30 33  
roskilde@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Ringstedvej 18  
DK-4000 Roskilde  
CVR-nr. 20 22 26 70

**EMJEP HOLDING APS**

**C/O EMMA LOUISE MØLLER JEPPESEN, BISPEBJERG PARKALLÉ 31, 2400 KØBENHAVN NV**

**ÅRSRAPPORT**

**1. AUGUST 2021 - 31. JULI 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 21. november 2022

---

**Emma Louise Møller Jeppesen**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. august 2021 - 31. juli 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Emjep Holding ApS  
c/o Emma Louise Møller Jeppesen, Bispebjerg Parkallé 31  
2400 København NV

CVR-nr.: 37 47 24 17  
Stiftet: 23. februar 2016  
Kommune: København  
Regnskabsår: 1. august 2021 - 31. juli 2022

**Direktion**

Emma Louise Møller Jeppesen

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022 for Emjep Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. november 2022

Direktion:

---

Emma Louise Møller Jeppesen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Emjep Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Emjep Holding ApS for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 21. november 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan R. Petersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33210

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er ejendomsinvestering og andre investeringer som efter direktionens skøn er forbundet hermed.

## RESULTATOPGØRELSE 1. AUGUST - 31. JULI

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-12.167</b>	<b>-12.018</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-12.167</b>	<b>-12.018</b>
Andre finansielle indtægter.....		0	20.066
Andre finansielle omkostninger.....		-205.435	-165
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-217.602</b>	<b>7.883</b>
Skat af årets resultat.....		0	-1.738
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-217.602</b>	<b>6.145</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	113.000
Overført resultat.....		-217.602	-106.855
<b>I ALT</b> .....		<b>-217.602</b>	<b>6.145</b>

## BALANCE 31. JULI

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre tilgodehavender.....		0	15
Tilgodehavende selskabsskat.....		50.262	14.262
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>50.262</b>	<b>14.277</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	1	247.833	451.636
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>247.833</b>	<b>451.636</b>
Likvide beholdninger.....		9.168	38.368
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>307.263</b>	<b>504.281</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>307.263</b>	<b>504.281</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		112.429	330.031
Forslag til udbytte.....		0	113.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>162.429</b>	<b>493.031</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		9.500	6.250
Anden gæld.....		135.334	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>144.834</b>	<b>11.250</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>144.834</b>	<b>11.250</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>307.263</b>	<b>504.281</b>



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. august 2021.....	50.000	330.031	113.000	493.031
Forslag til resultatdisponering.....		-217.602		-217.602
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-113.000	-113.000
<b>Egenkapital 31. juli 2022.....</b>	<b>50.000</b>	<b>112.429</b>	<b>0</b>	<b>162.429</b>

## NOTER

## Note

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

1

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Noterede aktier
Dagsværdi 31. juli 2022.....	247.834
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-203.803

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Emjep Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.