



Tlf.: 46 37 30 33
roskilde@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Ringstedvej 18
DK-4000 Roskilde
CVR-nr. 20 22 26 70

EMJEP HOLDING APS

C/O EMMA LOUISE MØLLER JEPPESEN, HELLEBÆKGADE 13 4. TV., 2200 KØBENHAVN N

ÅRSRAPPORT

1. AUGUST 2018 - 31. JULI 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. oktober 2019

Emma Louise Møller Jeppesen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. august 2018 - 31. juli 2019 | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8-9 |
| Noter..... | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 11-12 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|--|
| Selskabet | Emjep Holding ApS c/o Emma Louise Møller Jeppesen, Hellebækgade 13 4. tv. 2200 København N |
| | CVR-nr.: 37 47 24 17 |
| | Stiftet: 23. februar 2016 |
| | Hjemsted: København |
| | Regnskabsår: 1. august 2018 - 31. juli 2019 |
| Direktion | Emma Louise Møller Jeppesen |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Ringstedvej 18 4000 Roskilde |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2018 - 31. juli 2019 for Emjep Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2018 - 31. juli 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. oktober 2019

Direktion:

Emma Louise Møller Jeppesen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Emjep Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Emjep Holding ApS for regnskabsåret 1. august 2018 - 31. juli 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 28. oktober 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan R. Petersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33210

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er ejendomsinvestering og andre investeringer som efter direktionens skøn er forbundet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 9.794 kr. mod sidste års resultat på 64.605 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. AUGUST - 31. JULI

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| BRUTTOTAB..... | | -13.688 | -14.711 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver..... | | 0 | 98.714 |
| Andre finansielle indtægter..... | | 27.120 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger..... | | -690 | -381 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 12.742 | 83.622 |
| Skat af årets resultat..... | 1 | -2.948 | -19.017 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 9.794 | 64.605 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 108.000 | 105.800 |
| Overført resultat..... | | -98.206 | -41.195 |
| I ALT..... | | 9.794 | 64.605 |

BALANCE 31. JULI

| AKTIVER | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|-------------|-------------|
| Andre tilgodehavender..... | | 65 | 0 |
| Tilgodehavender..... | | 65 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | | 426.938 | 0 |
| Værdipapirer..... | | 426.938 | 0 |
| Likvide beholdninger..... | | 139.644 | 781.313 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 566.647 | 781.313 |
| AKTIVER..... | | 566.647 | 781.313 |

BALANCE 31. JULI

| PASSIVER | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|----------|----------------|----------------|
| Selskabskapital..... | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat..... | | 399.450 | 497.656 |
| Forslag til udbytte..... | | 108.000 | 0 |
| EGENKAPITAL..... | 2 | 557.450 | 547.656 |
| Selskabsskat..... | | 2.948 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 3 | 2.948 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 6.249 | 6.249 |
| Selskabsskat..... | | 0 | 198.462 |
| Anden gæld..... | | 0 | 28.946 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 6.249 | 233.657 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 9.197 | 233.657 |
| PASSIVER..... | | 566.647 | 781.313 |
| Eventualposter mv. | 4 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | | |

NOTER

| | | | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. | Note |
|---|-------------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Skat af årets resultat | | | | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | | | 2.948 | 198.462 | 1 |
| Regulering af udskudt skat..... | | | 0 | -179.445 | |
| | | | 2.948 | 19.017 | |
| Egenkapital | | | | | |
| | | Selskabs- kapital | Overført resultat | Forslag til udbytte | I alt |
| Egenkapital 1. august 2018..... | | 50.000 | 497.656 | 0 | 547.656 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | | -98.206 | 108.000 | 9.794 |
| Egenkapital 31. juli 2019..... | | 50.000 | 399.450 | 108.000 | 557.450 |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | | | |
| | 31/7 2019 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | 31/7 2018 gæld i alt | Kortfristet del primo |
| Selskabsskat..... | 2.948 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 2.948 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Eventualposter mv. | | | | | |
| Eventualforpligtelser | | | | | |
| Ingen. | | | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | | |
| Ingen. | | | | | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Emjep Holding ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.