



# Emjep Holding ApS

c/o Emma Louise Møller Jeppesen, Hellebækgade 13, 4. tv., 2200 København N

CVR-nr. 37 47 24 17

## Årsrapport

**1. august 2017 - 31. juli 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. september 2018

---

Emma Louise Møller Jeppesen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. august 2017 - 31. juli 2018</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2017 - 31. juli 2018 for Emjep Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2017 - 31. juli 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 17. september 2018

### **Direktion**

Emma Louise Møller Jeppesen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Emjep Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Emjep Holding ApS for regnskabsåret 1. august 2017 - 31. juli 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 17. september 2018

### **RIR REVISION**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 78 05 24

**Dan Rasmus Petersen**

statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 33210

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Emjep Holding ApS  
c/o Emma Louise Møller Jeppesen  
Hellebækgade 13, 4. tv.  
2200 København N

CVR-nr.: 37 47 24 17  
Stiftet: 23. februar 2016  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. august 2017 - 31. juli 2018  
2. regnskabsår

**Direktion**

Emma Louise Møller Jeppesen, Hellebækgade 13, 4. tv. 2200  
København N, direktør

**Revisor**

RIR REVISION Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er ejendomsinvestering og andre investeringer som efter direktionens skøn er forbundet hermed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -14.711 kr. mod -8.582 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 64.605 kr. mod 642.250 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/8 2017 - 31/7 2018 kr.	23/2 2016 - 31/7 2017 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-14.711</b>	<b>-8.582</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	98.714	933.784
Øvrige finansielle omkostninger	-381	-103.507
<b>Resultat før skat</b>	<b>83.622</b>	<b>821.695</b>
1 Skat af årets resultat	-19.017	-179.445
<b>Årets resultat</b>	<b>64.605</b>	<b>642.250</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	105.800	0
Udbytte for regnskabsåret	0	103.400
Overføres til overført resultat	0	538.850
Disponeret fra overført resultat	-41.195	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>64.605</b>	<b>642.250</b>

## Balance 31. juli

---

<u>Note</u>	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	2.318.750
Værdipapirer i alt	0	2.318.750
Likvide beholdninger	781.313	22.702
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>781.313</b>	<b>2.341.452</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>781.313</b>	<b>2.341.452</b>



## Balance 31. juli

---

### Passiver

#### Passiver

#### Egenkapital

2	Virksomhedskapital	50.000	50.000
3	Overført resultat	497.655	538.850
4	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	103.400
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>547.655</b>	<b>692.250</b>

#### Hensatte forpligtelser

	Hensættelser til udskudt skat	0	179.445
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>179.445</b>

#### Gældsforpligtelser

	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
	Selskabsskat	198.462	0
	Anden gæld	28.946	1.463.507
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	233.658	1.469.757
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>233.658</b>	<b>1.469.757</b>

	<b>Passiver i alt</b>	<b>781.313</b>	<b>2.341.452</b>
--	-----------------------	----------------	------------------

5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

6 **Eventualposter**

## Noter

---

	1/8 2017 - 31/7 2018 kr.	23/2 2016 - 31/7 2017 kr.
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	198.462	0
Årets regulering af udskudt skat	-179.445	179.445
	<u>19.017</u>	<u>179.445</u>
	31/7 2018 kr.	31/7 2017 kr.
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. august 2017	50.000	0
Kontant kapitaludvidelse	0	50.000
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Anpartskapitalen består af 50 anparter a 1.000 kr. og multipla heraf.		
<b>3. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. august 2017	538.850	0
Årets overførte overskud eller underskud	-41.195	538.850
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	105.800	0
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	-105.800	0
	<u>497.655</u>	<u>538.850</u>
<b>4. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. august 2017	103.400	0
Udloddet udbytte	-103.400	0
Udbytte for regnskabsåret	0	103.400
	<u>0</u>	<u>103.400</u>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

## Noter

---

**6. Eventualposter**  
**Eventualforpligtelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Emjep Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.