

Ørts og Hansen Entreprise ApS

Frugthaverne 36, 7500 Holstebro

CVR-nr. 37 47 22 04

Årsrapport for 2017

2. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. juni 2018

Claus Ørts Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	8
Regnskabspraksis	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Ørts og Hansen Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 14. juni 2018

Direktionen

Tommy Hansen

Claus Ørts Pedersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Ørts og Hansen Entreprise ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ørts og Hansen Entreprise ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 14. juni 2018

Vistisen & Lunde

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Lars Brændgaard, MNE-nr. 30207

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ørts og Hansen Entreprise ApS Frugthaverne 36 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 37 47 22 04
	Stiftet: 22. februar 2016
	Hjemstedskommune: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktionen	Tommy Hansen Claus Ørts Pedersen
Revisor	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Guldborgvej 1 7400 Herning

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har primært bestået i bygge- og anlægsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret forløb ikke som forventet, idet året er præget af et tab på opførelse af ejendommene på Korntofte. Dette tab skyldes at jordforholdene ikke var som forventet og udbedring heraf udgjorde ca. TDKK 3.000. Som følge heraf er egenkapitalen tabt og der henvises i den forbindelse til noten "Andre forhold" for beskrivelse af forudsætningen for aflæggelse efter going concern samt usikkerheden knyttet hertil.

Ledelsen anser regnskabsårets resultat for utilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	2017	2016
<u>Note</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Bruttotab	-2.164.028	-63.208
Andre finansielle omkostninger	<u>-176.887</u>	<u>-118.149</u>
Resultat før skat	-2.340.915	-181.357
Skat af årets resultat	1 <u>-30.490</u>	<u>30.490</u>
Årets resultat	<u>-2.371.405</u>	<u>-150.867</u>
Der foreslås fordelt således:		
Overført resultat	<u>-2.371.405</u>	<u>-150.867</u>
	<u>-2.371.405</u>	<u>-150.867</u>

Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Varer under fremstilling		0	4.328.043
Varebeholdninger		0	4.328.043
Udskudte skatteaktiver	2	0	30.490
Andre tilgodehavender		0	269.955
Tilgodehavender		0	300.445
Likvide beholdninger		2.843.640	13
Omsætningsaktiver		2.843.640	4.628.501
Aktiver		2.843.640	4.628.501

Passiver

Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-2.522.272	-150.867
Egenkapital	3	-2.472.272	-100.867
Kreditinstitutter		0	482.567
Leverandører af varer og tjenesteydelser		523.010	1.004.555
Anden gæld		4.792.902	3.242.246
Kortfristede gældsforpligtelser		5.315.912	4.729.368
Gældsforpligtelser		5.315.912	4.729.368
Passiver		2.843.640	4.628.501
Eventualforpligtelser	4		
Andre forhold	5		

Noter til årsrapporten

	2017 DKK	2016 DKK
1 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	30.490	-30.490
	<u>30.490</u>	<u>-30.490</u>

2 Udskudte skatteaktiver

Udskudt skatteaktiv vedrører skattemæssigt underskud. Udskudt skatteaktiv er nedskrevet med DKK 545.491.

3 Egenkapital

	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	50.000	-150.867	-100.867
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-2.371.405</u>	<u>-2.371.405</u>
Egenkapital pr. 31. december	<u>50.000</u>	<u>-2.522.272</u>	<u>-2.472.272</u>

4 Eventualforpligtelser

Garantiforpligtelser udgør DKK 1.

Herudover har selskabet sædvanlige garantiforpligtelser for udført arbejde.

5 Andre forhold

Som følge af, at selskabet har konstateret en række uforudsete udgifter ved byggeri af ejendommene, er egenkapitalen tabt. Ledelsen er i dialog med kommunen og tidligere ejer af grundene for afklaring af eventuelle refusioner og tabsdækninger. På baggrund heraf, har ledelsen valgt af aflægge regnskabet efter going concern princippet og forventer således at kunne reetablere egenkapitalen ved egen drift.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Ørts og Hansen Entreprise ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser samt handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og garantiprovisioner.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.