

**Kjær Architecture ApS  
Nikolaj Plads 23, 2.  
1067 København K**

CVR-nr. 37471607

\*\*\*\*\*

**Årsrapport 2020/2021**  
5. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 13. oktober 2021

**Dirigent:**

Henrik Kjær Christiansen

**Revisoren.nu**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	2
Resultatopgørelse for 2020/2021	3
Balance pr. 30. juni 2021	4-5
Pengestrømsopgørelse	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	8-10

## LEDELSESPÅTEGNING

Efterstående årsrapport for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Kjær Architecture ApS, der udviser et resultat på kr. **1.095.546** og en egenkapital på kr. **2.108.255**, er dd. behandlet og vedtaget af direktionen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet og pengestrømme.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens vedtagelse.

København, den 13. oktober 2021

**Direktionen:**

Henrik Kjær Christiansen

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet:

Selskabets hovedaktivitet er arkitektvirksomhed.

### Udviklingen i regnskabsåret 2020/2021:

Årets resultat udgør kr. 1.095.546, hvilket er tilfredsstillende. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 5.147.395, og en egenkapital på kr. 2.108.255.

### Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2020/2021:

Ledelsen har ikke noteret sig nogle særlige eller usædvanlige forhold.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

**RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN**  
**1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021**

Noter	Spec.	2020/2021	2019/2020
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	6.042.391	3.502.935
1 Personaleudgifter	2	<u>-4.599.593</u>	<u>-2.566.126</u>
<b>Indtjeningsbidrag</b>		1.442.798	936.809
Afskrivninger	3	<u>-55.146</u>	<u>-32.976</u>
<b>Driftsresultat</b>		1.387.652	903.833
Finansieringsindtægter	4	28.957	0
Finansieringsudgifter	5	<u>-11.049</u>	<u>-4.879</u>
<b>Resultat før skat</b>		1.405.560	898.954
Skat af årets resultat	6	<u>-310.014</u>	<u>-202.042</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><u>1.095.546</u></u>	<u><u>696.912</u></u>
Der foreslås anvendt således:			
Udloddet udbytte		56.500	55.300
Overført til næste år		<u>1.039.046</u>	<u>641.612</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><u>1.095.546</u></u>	<u><u>696.912</u></u>

**Spec.** henviser til særskilt hæfte med specifikationer til årsregnskabet.

## BALANCE

Noter	Spec.	30.06.2021	30.06.2020
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
Materielle anlægsaktiver:			
		174.412	25.404
		68.553	10.833
		<u>        </u>	<u>        </u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	7	<u>242.965</u>	<u>36.237</u>
Finansielle anlægsaktiver:			
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	1.028.617	0
Deposita	9	105.300	83.500
		<u>        </u>	<u>        </u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.133.917</u>	<u>83.500</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u>1.376.882</u>	<u>119.737</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
Tilgodehavender:			
Debitorer	10	2.335.737	1.327.609
Udskudt skat		0	2.238
Andre tilgodehavender	11	0	56.000
Periodeafgrænsningsposter		38.244	22.718
		<u>        </u>	<u>        </u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>2.373.981</u>	<u>1.408.565</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	12	<u>1.396.532</u>	<u>1.063.271</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u>3.770.513</u>	<u>2.471.836</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>5.147.395</u>	<u>2.591.573</u>



## PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2020/2021	2019/2020
<b>DRIFTENS LIKVIDITETSVIRKNING</b>		
Årets resultat	1.095.546	696.912
Afskrivninger	55.146	32.976
Beregnet regulering af udskudt skat	5.666	23.424
<b>Selvfinansiering fra driften</b>	1.156.358	753.312
Forskydning mellemregning anpartshaver	-1.330	0
Betalt udbytte	-55.300	-54.000
<b>Selvfinansiering i alt</b>	1.099.728	699.312
<b>Ændring i:</b>		
Tilgodehavender	-967.654	-877.283
Varekreditorer og anden gæld, incl. selskabsskat	1.513.478	437.161
<b>DRIFTENS LIKVIDITETSVIRKNING I ALT</b>	1.645.552	259.190
<b>INVESTERINGER</b>		
Køb af materielle anlægsaktiver	-261.874	0
Forskydning finansielle anlægsaktiver	-1.050.417	0
<b>INVESTERINGER I ALT</b>	-1.312.291	0
<b>ÅRETS ÆNDRING I LIKVIDE MIDLER</b>		
Likvide midler primo	1.063.271	804.081
<b>LIKVIDE MIDLER ULTIMO</b>	1.396.532	1.063.271



## NOTER

Noter	2020/2021	2019/2020
<b>1 PERSONALEUDGIFTER</b>		
Gager og lønninger	3.730.879	2.131.555
Udgifter til social sikring	<u>868.714</u>	<u>434.571</u>
<b>PERSONALEUDGIFTER I ALT</b>	<u><u>4.599.593</u></u>	<u><u>2.566.126</u></u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u><u>6</u></u>	<u><u>4</u></u>
<b>2 LANGFRISTET GÆLD</b>		
Af den i balancen anførte gæld på kr. forfalder kr. 0 senere end 5 år.	<u><u>276.348</u></u>	<u><u>178.618</u></u>
<b>3 EJERFORHOLD</b>		
Følgende kapitalejere ejer mindst 5% af anpartskapitalen:		
Henrik Kjær Christiansen Vester Søgade 60, 4. th. 1601 København V		
<b>4 SIKKERHEDER OG PANTSÆTNINGER</b>		
Selskabet har ikke stillet sikkerhed eller foretaget pantsætninger.		
<b>5 KONTRAKTLIGE FORPLIGTELSE OG EVENTUALPOSTER MV.</b>		
<b>Eventualforpligtelser:</b>		
Selskabet har ikke påtaget sig andre kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser end de i balancen anførte, bortset fra normale branchegarantier.		
Selskabet har indgået lejekontrakt med en årlig leje på tkr. 218. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel efter den 1. maj 2023.		

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for regnskabsklasse B, med tilvalgt af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

### Anvendte undtagelsesbestemmelser:

Af konkurrencemæssige hensyn har selskabet i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage omsætningen, andre driftsomkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger. De sammendragede poster er benævnt bruttofortjeneste.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning:

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat:

I resultatopgørelsen er indregnet den skat, som forventes pålynet årets indkomst med tillæg af regulering af udskudt skat.

Der er beregnet udskudt skat med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige saldo-værdier på anlægsaktiver.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver:

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af samlede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid med følgende årlige satser:

Indretning lejede lokaler	20%
Driftsmateriel, inventar og andre anlæg	20%

Anskaffelser under kr. 14.100 / kr. 30.000 afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret. Edb-hardware afskrives dog, såfremt den samlede anskaffelsessum af eksisterende anlæg med tilgang af nyanskaffelser, overstiger kr. 14.100 / kr. 30.000.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele:

Måles til dagsværdien på balancedagen. Såfremt det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi, måles værdipapirer og kapitalandele til kostpris.

Realiserede og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender:

Debitorer er baseret på en vurdering af de enkelte tilgodehavender. Nedskrivning finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

#### Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger:

Likvide beholdninger måles til nominelt indestående på bankkonti.

#### Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f. eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser:**

Langfristede gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi. Hvor forskellen mellem nettorealisationseværdien og den nominelle værdi er uvæsentlig, indregnes gælden til nominal værdi.

Ikke-forrentede og variabelt forrentede gældsforpligtelser samt gæld med kort løbetid, måles til nominal værdi.

### **PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, samt hvorledes disse pengestrømme har påvirket likvider og træk på kassekredit ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte med udgangspunkt i årets resultat, reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapitalen, betalte selskabsskatter og udbyttebetaling til kapitalejerne.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Henrik Kjær Christiansen

---

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-060487787844

Tidspunkt for underskrift: 13-10-2021 kl.: 15:40:53

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Henrik Kjær Christiansen

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-060487787844

Tidspunkt for underskrift: 13-10-2021 kl.: 15:45:04

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 8a6ce741sus243538026