

# **KM Invest Aarhus IVS**

**Møllevænget 22**

**8881 Thorsø**

**CVR-nr. 37 47 01 98**

**Årsrapport for perioden  
15. februar til 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 18/05 2017

---

Martin Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 15. februar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	9

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 15. februar - 31. december 2016 for KM Invest Aarhus IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. februar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 18. maj 2017

### **Direktion**

Martin Binder Jørgensen  
direktør

Kasper Binder Pedersen  
adm. direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

KM Invest Aarhus IVS  
Møllevænget 22  
c/o Martin Jørgensen  
8881 Thorsø

CVR-nr.: 37 47 01 98  
Regnskabsår: 15. februar - 31. december  
Hjemsted: Favrskov

### **Direktion**

Martin Binder Jørgensen, direktør  
Kasper Binder Pedersen, adm. direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve virksomhed indenfor investering i unoterede såvel som noterede selskaber samt hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på DKK 3.170, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 21.830.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for KM Invest Aarhus IVS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i DKK

Der er ingen sammenligningstal idet det er selskabets første regnskabsperiode.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 15. februar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-3.170</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-3.170</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-3.170</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.170</b>
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-3.170</u></u></b>
Overført overskud		<u>-3.170</u>
		<b><u><u>-3.170</u></u></b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> DKK
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>25.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>25.000</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>25.000</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>25.000</b></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> DKK
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital		25.000
Overført resultat		<u>-3.170</u>
<b>Egenkapital</b>	2	<b><u>21.830</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		670
Anden gæld		<u>2.500</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.170</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.170</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>25.000</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Skat af årets resultat

Skat i alt

0

## Noter til årsrapporten

### 2 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 15. februar 2016	0	0	0
Årets resultat	0	-3.170	-3.170
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	25.000	0	25.000
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b><u>25.000</u></b>	<b><u>-3.170</u></b>	<b><u>21.830</u></b>