

Seas Holding ApS

Kastanievej 2, 9000 Aalborg
CVR-nr. 37 46 07 53

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 30.05.22

Thomas Rørholm Jordansen
Dirigent

| | |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v. | 3 |
| Ledespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 - 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 - 18 |

Selskabet

Seas Holding ApS
c/o Thomas Jordansen
Kastanievej 2
9000 Aalborg
Hjemsted: Aalborg
CVR-nr.: 37 46 07 53
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Thomas Rørholm Jordansen

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Jyske Bank

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Seas Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Aalborg, den 30. maj 2022

Direktionen

Thomas Rørholm Jordansen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Seas Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Seas Holding ApS for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 30. maj 2022

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Per Lindholt

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne21381

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.21 - 31.12.21 udviser et resultat på DKK 1.884.917 mod DKK 859.081 for tiden 01.01.20 - 31.12.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 6.116.993.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

| Note | 2021 DKK | 2020 DKK |
|---|------------------|----------------|
| Bruttotab | -8.080 | -7.281 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | 0 | 0 |
| Resultat af primær drift | -8.080 | -7.281 |
| 1 Indtægter af kapitalinteresser | 1.973.817 | 904.967 |
| Andre finansielle indtægter | 1.106 | 60.094 |
| Andre finansielle omkostninger | -13.242 | -2.955 |
| Resultat før skat | 1.953.601 | 954.825 |
| Skat af årets resultat | -68.684 | -95.744 |
| Årets resultat | 1.884.917 | 859.081 |

Forslag til resultatdisponering

| | | |
|--|------------------|----------------|
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 1.973.817 | 904.967 |
| Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret | 0 | 150.000 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 300.000 | 250.000 |
| Overført resultat | -388.900 | -445.886 |
| I alt | 1.884.917 | 859.081 |

| AKTIVER | | 31.12.21 | 31.12.20 |
|----------------|--|------------------|------------------|
| | | DKK | DKK |
| Note | | | |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1.129.604 | 657.262 |
| 2 | Materielle anlægsaktiver i alt | 1.129.604 | 657.262 |
| | Kapitalinteresser | 4.716.933 | 3.236.817 |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 22.500 | 0 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | 4.739.433 | 3.236.817 |
| | Anlægsaktiver i alt | 5.869.037 | 3.894.079 |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 5.062 | 7.387 |
| | Tilgodehavender i alt | 5.062 | 7.387 |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 306.658 | 260.524 |
| | Værdipapirer og kapitalandele i alt | 306.658 | 260.524 |
| | Likvide beholdninger | 19.692 | 274.097 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 331.412 | 542.008 |
| | Aktiver i alt | 6.200.449 | 4.436.087 |

| PASSIVER | | 31.12.21 | 31.12.20 |
|-----------------|--|------------------|------------------|
| | | DKK | DKK |
| Note | | | |
| | Selskabskapital | 100.000 | 100.000 |
| | Reserve for opskrivninger | 243.454 | 107.641 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 2.965.983 | 1.485.867 |
| | Overført resultat | 2.507.556 | 2.421.456 |
| | Forslag til udbytte for regnskabsåret | 300.000 | 250.000 |
| | Egenkapital i alt | 6.116.993 | 4.364.964 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 68.667 | 0 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | 68.667 | 0 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.986 | 6.125 |
| | Anden gæld | 5.803 | 64.998 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 14.789 | 71.123 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 14.789 | 71.123 |
| | Passiver i alt | 6.200.449 | 4.436.087 |

3 Oplysninger om dagsværdi

4 Eventualforpligtelser

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

| Beløb i DKK | Selskabs- kapital | Reserve for opskrivnin- ger | Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis- metode | Overført resultat | Forslag til udbytte for regnskabs- året |
|--|----------------------|-----------------------------------|--|----------------------|--|
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20 | | | | | |
| Saldo pr. 01.01.20 | 100.000 | 0 | 0 | 3.454.964 | 55.300 |
| Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis | 0 | 0 | 1.137.622 | -1.137.622 | 0 |
| Korrigeret saldo pr. 01.01.20 | 100.000 | 0 | 1.137.622 | 2.317.342 | 55.300 |
| Valutakursregulering af udenlandske virksomheder | 0 | 0 | -6.722 | 0 | 0 |
| Opskrivninger i året | 0 | 107.641 | 0 | 0 | 0 |
| Udloddet udbytte fra kapitalinteresser | 0 | 0 | -550.000 | 550.000 | 0 |
| Betalt ekstraordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -150.000 | 0 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 | -55.300 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 0 | 904.967 | -295.886 | 250.000 |
| Saldo pr. 31.12.20 | 100.000 | 107.641 | 1.485.867 | 2.421.456 | 250.000 |
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21 | | | | | |
| Saldo pr. 01.01.21 | 100.000 | 107.641 | 1.485.867 | 2.421.456 | 250.000 |
| Valutakursregulering af udenlandske virksomheder | 0 | 0 | -18.701 | 0 | 0 |
| Opskrivninger i året | 0 | 135.813 | 0 | 0 | 0 |
| Udloddet udbytte fra kapitalinteresser | 0 | 0 | -475.000 | 475.000 | 0 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 | -250.000 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 0 | 1.973.817 | -388.900 | 300.000 |
| Saldo pr. 31.12.21 | 100.000 | 243.454 | 2.965.983 | 2.507.556 | 300.000 |

| | 2021 DKK | 2020 DKK |
|--|-------------|-------------|
| 1. Indtægter af kapitalinteresser | | |
| Resultatandele fra kapitalinteresser | 1.973.817 | 904.967 |

2. Materielle anlægsaktiver

| Beløb i DKK | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|---|
| Kostpris pr. 01.01.21 | 549.621 |
| Tilgang i året | 267.862 |
| Kostpris pr. 31.12.21 | 817.483 |
| Opskrivninger pr. 01.01.21 | 107.641 |
| Opskrivninger i året | 204.480 |
| Opskrivninger pr. 31.12.21 | 312.121 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21 | 1.129.604 |
| Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 31.12.21 | 817.483 |

3. Oplysninger om dagsværdi

| Beløb i DKK | Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele | Investerings- vine | I alt |
|---|--|-----------------------|-----------|
| Dagsværdi pr. 31.12.21 | 306.658 | 1.129.604 | 1.436.262 |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | -12.442 | 0 | -12.442 |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i egenkapitalen | 0 | 204.480 | 204.480 |

Opgørelse af dagsværdi for børsnoterede værdipapirer og kapitalandele er baseret på kursværdier på beholdningsoversigt pr. 31.12.21.

Opgørelsen af investeringsvine er baseret på værdier på beholdningsoversigt pr. 31.12.21.

4. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.21.

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

6. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret regnskabspraksis på følgende område:

Måling af kapitalinteresser til indre værdi

Andre værdipapirer og kapitalandele er hidtil målt til dagsværdi. Andre værdipapirer og kapitalandele måles fremover som kapitalinteresser til indre værdi, da det er ledelsens vurdering, at der derved bedre opnås et retvisende billede. Sammenligningstallene er ændret i overensstemmelse med den nye praksis. Den ændrede regnskabspraksis har en positiv påvirkning på resultatet for 2021 med t.DKK 19. Pr. 31.12.21 ændres egenkapitalen med t.DKK 0 og balancesummen ændres med t.DKK 0.

Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar består af investeringsvin, hvor der ikke afskrives på.

Indtægter af kapitalinteresser

For kapitalinteresser, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For kapitalinteresser elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalinteresser omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg og driftsmidler. Andre anlæg og driftsmidler omfatter investeringsvin.

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning i balancen til kostpris. Efter første indregning måles investering i balancen til dagsværdi. Dagsværdien repræsenterer det beløb, som aktiverne vil kunne sælges for til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres til de senest konstaterede salgsværdier på markedet for tilsvarende aktiver.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalinteresser betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

For kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, er den forholdsmæssige andel af kapitalandelene regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejervirksomhedens egen regnskabspraksis, der fremgår af de øvrige afsnit. Den indre værdi er derudover baseret på følgende regnskabspraksis:

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændel-ssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab ind-regnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksom-heder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris. Andre kapitalandele klassificeret som omsætningsaktiver nedskrives til nettoreali-sationsværdien, såfremt denne er lavere. Andre kapitalandele, der handles på et aktivt marked, måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af investeringsvin til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Nettoposkrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoposkrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.