

# MHM Middelfart Holding ApS

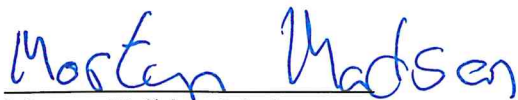
Lollandsvej 11

5500 Middelfart

CVR-nr. 37460184

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 1. marts 2023



Morten Halkiær Madsen  
Dirigent

# MHM Middelfart Holding ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## MHM Middelfart Holding ApS

### Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for MHM Middelfart Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 1. marts 2023

### Direktion



Morten Halkiær Madsen

Direktør

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i MHM Middelfart Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for MHM Middelfart Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bogense, den 1. marts 2023

**Kreston JC**

**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 27619096



Jan Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
mæ26733

## MHM Middelfart Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MHM Middelfart Holding ApS Lollandsvej 11 5500 Middelfart
CVR-nr.	37460184
Hjemsted	Middelfart
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Morten Halkiær Madsen, Direktør
<b>Revisor</b>	Kreston JC Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vestre Engvej 3 5400 Bogense
CVR-nr.	27619096

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i tilknyttede virksomheder.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 101.884, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 3.758.680, og en egenkapital på kr. 3.691.825.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

#### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes et positivt resultat af selskabets aktiviteter i det kommende år.

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Generelt**

Årsrapporten for MHM Middelfart Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### **Resultatopgørelsen**

##### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

##### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

##### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

#### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.,

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.



## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Andre tilgodehavender**

Består af renter fra skattekontoen

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## MHM Middelfart Holding ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre eksterne omkostninger		-5.050	-5.000
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-5.050</b>	<b>-5.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		16.573	454.678
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		116.494	137.354
Andre finansielle indtægter	1	706	0
Finansielle omkostninger	2	-2.166	-26.227
<b>Resultat før skat</b>		<b>126.557</b>	<b>560.805</b>
Skat af årets resultat	3	-24.673	-23.958
<b>Årets resultat</b>		<b>101.884</b>	<b>536.847</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		58.900	57.200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		16.573	542.664
Overført resultat		26.411	-63.017
<b>Resultatdisponering</b>		<b>101.884</b>	<b>536.847</b>

# MHM Middelfart Holding ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	<u>639.237</u>	<u>582.664</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>639.237</b></u>	<u><b>582.664</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>639.237</b></u>	<u><b>582.664</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.048.890	2.931.216
Tilgodehavende selskabsskat		46.840	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		9.669	147.180
Andre tilgodehavender		<u>10.255</u>	<u>10.260</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>3.115.654</b></u>	<u><b>3.088.656</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>3.789</b></u>	<u><b>13.331</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>3.119.443</b></u>	<u><b>3.101.987</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>3.758.680</b></u>	<u><b>3.684.651</b></u>

## MHM Middelfart Holding ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		559.237	542.664
Overført resultat		3.023.688	2.997.277
Udbytte for regnskabsåret		58.900	57.200
<b>Egenkapital</b>		<b>3.691.825</b>	<b>3.647.141</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	5.000
Selskabsskat		0	31.064
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		13.182	0
Anden gæld		471	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		43.202	1.446
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>66.855</b>	<b>37.510</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>66.855</b>	<b>37.510</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.758.680</b>	<b>3.684.651</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## MHM Middelfart Holding ApS

### Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	542.664	2.997.277	57.200	3.647.141
Betalt udbytte	0	0	0	-57.200	-57.200
Årets resultat	0	16.573	26.411	58.900	101.884
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>559.237</b>	<b>3.023.688</b>	<b>58.900</b>	<b>3.691.825</b>

Virksomhedskapitalen består

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

# MHM Middelfart Holding ApS

## Noter

	2022	2021		
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter	706	0		
	<b>706</b>	<b>0</b>		
<b>2. Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	18.684		
Andre finansielle omkostninger	2.166	7.543		
	<b>2.166</b>	<b>26.227</b>		
<b>3. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	24.673	23.958		
	<b>24.673</b>	<b>23.958</b>		
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	40.000	370.758		
Tilgang i årets løb	40.000	55.336		
Afgang i årets løb	0	-386.094		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>40.000</b>		
Opskrivninger primo	542.664	481.892		
Årets resultat	16.573	454.680		
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	0	386.092		
Udlodninger	0	-780.000		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>559.237</b>	<b>542.664</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>639.237</b>	<b>582.664</b>		
<b>5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Boligselskabet Vester ApS	Middelfart	100,00	589.973	7.309
Odensevej 13 ApS	Middelfart	100,00	49.264	9.264
			<b>639.237</b>	<b>16.573</b>

## 6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**Noter**

**2022**

**2021**

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.