

# **MHM Middelfart Holding ApS**

**Lollandsvej 11, 5500**

**5500 Middelfart**

**CVR-nr. 37460184**

## **Årsrapport for 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 9. april 2020

---

Morten Madsen  
Dirigent

# MHM Middelfart Holding ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for MHM Middelfart Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 19. marts 2020

### **Direktion**

Morten Halkiær Madsen  
Direktør

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i MHM Middelfart Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for MHM Middelfart Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bogense, den 19. marts 2020

**Kreston JC**

**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 27619096

Jan Christiansen

Statsautoriseret revisor

mne26733

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	MHM Middelfart Holding ApS Lollandsvej 11, 5500 5500 Middelfart
CVR-nr.	37460184
Hjemsted	Middelfart
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	Morten Halkiær Madsen, Direktør
<b>Revisor</b>	Kreston JC Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vestre Engvej 3 5400 Bogense
CVR-nr.	27619096

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i tilknyttede virksomheder.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 2.297.442, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 3.694.300, og en egenkapital på kr. 2.923.216.

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

#### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes et positivt resultat af selskabets aktiviteter i det kommende år.

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Generelt**

Årsrapporten for MHM Middelfart Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.



## **MHM Middelfart Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## MHM Middelfart Holding ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre eksterne omkostninger		-5.800	-15.800
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-5.800</b>	<b>-15.800</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.307.678	364.450
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		980	0
Finansielle omkostninger	1	-7.434	-5.819
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.295.424</b>	<b>342.831</b>
Skat af årets resultat	2	2.018	4.731
<b>Årets resultat</b>		<b>2.297.442</b>	<b>347.562</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		55.300	54.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.307.678	364.450
Overført resultat		-65.536	-70.888
<b>Resultatdisponering</b>		<b>2.297.442</b>	<b>347.562</b>

## MHM Middelfart Holding ApS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	2.969.595	761.917
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>2.969.595</u>	<u>761.917</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>2.969.595</u>	<u>761.917</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	42.214
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		626.341	113.611
<b>Tilgodehavender</b>		<u>626.341</u>	<u>155.825</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>98.364</u>	<u>10.268</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>724.705</u>	<u>166.093</u>
<b>Aktiver</b>		<u>3.694.300</u>	<u>928.010</u>

## MHM Middelfart Holding ApS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.638.837	431.159
Overført resultat		179.079	144.615
Udbytte for regnskabsåret		55.300	54.000
<b>Egenkapital</b>	5	<b>2.923.216</b>	<b>679.774</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		235.304	124.356
Selskabsskat		518.323	108.880
Anden gæld		35	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		12.422	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>771.084</b>	<b>248.236</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>771.084</b>	<b>248.236</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.694.300</b>	<b>928.010</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

# MHM Middelfart Holding ApS

## Noter

	2019	2018		
<b>1. Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	4.249	5.706		
Andre finansielle omkostninger	3.185	113		
	<u>7.434</u>	<u>5.819</u>		
<b>2. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	-2.018	-4.731		
	<u>-2.018</u>	<u>-4.731</u>		
<b>3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
MHM Tømrer Service ApS	Middelfart	100,00	488.934	560
MHM Ejendomme ApS	Middelfart	100,00	2.480.661	2.307.118
			<u>2.969.595</u>	<u>2.307.678</u>
			<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo			330.758	330.758
<b>Kostpris ultimo</b>			<u>330.758</u>	<u>330.758</u>
Opskrivninger primo			431.159	66.709
Årets resultat			2.307.678	364.450
Udlodninger			-100.000	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>			<u>2.638.837</u>	<u>431.159</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>			<u>2.969.595</u>	<u>761.917</u>
<i>Årets resultat kan specificeres således:</i>				
Resultat MHM Tømrer Service ApS			560	282.091
Resultat MHM Ejendomme ApS			2.307.118	82.359
			<u>2.307.678</u>	<u>364.450</u>

# MHM Middelfart Holding ApS

## Noter

### 5. Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserve for opskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Forslag til udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital primo	50.000	431.159	144.615	54.000	679.774
Udbetalt udbytte sidste år	0	0	0	-54.000	-54.000
Udloddet fra datter	0	-100.000	100.000	0	0
Forslag til årets resultatdisponering	0	2.307.678	-65.536	55.300	2.297.442
	<b>50.000</b>	<b>2.638.837</b>	<b>179.079</b>	<b>55.300</b>	<b>2.923.216</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med MHM Tømrer Service ApS og MHM Ejendomme ApS, de hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.