

Niebuhr Andersen Holding ApS

Trebiens Alle 32
4330 Hvalsø

Årsrapport
1. maj 2017 - 30. april 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/09/2018

Brian Niebuhr
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Niebuhr Andersen Holding ApS
Trebiens Alle 32
4330 Hvalsø

Telefonnummer: 55995653
e-mailadresse: info@na-huse.dk

CVR-nr: 37458244
Regnskabsår: 01/05/2017 - 30/04/2018

Ledespåtegning

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomheden aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. maj - 30. april 2018 for Niebuhr Andersen Holding ApS.

Revisorfirmaet Lysehøj ApS har ydet assistance i forbindelse med opstillingen af årsrapporten.

Direktionen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Hvalsø, den 14/09/2018

Direktion

Brian Niebuhr

Morten Andersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets direktion anser, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt, og fravælger derfor revision for det kommende regnskabsår.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive virksomhed med projektudvikling, herunder købe og videresælge byggegrunde/projekter til private samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på tkr. 976 er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominel beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen ved salg af serviceydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Posten indeholder foretagne afskrivninger med tillæg og fradrag af tab og gevinst ved afhændelse.

Afskrivningerne er baseret på en løbende vurdering af aktiverens brugstid for virksomheden.

Immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid, der andrager:

Driftsmateriel og inventar: 5 år

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydninger i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200/13.500 pr enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skal indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på balancedagen. Skattesatsen på balancedagen er 22%

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 30. apr. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		2.601.779	935.618
Eksterne omkostninger		-1.268.898	-1.535.601
Bruttoresultat		1.332.881	-599.983
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-8.400	-8.400
Resultat af ordinær primær drift		1.324.481	-608.383
Øvrige finansielle omkostninger		-106.331	-86.968
Ordinært resultat før skat		1.218.150	-695.351
Skat af årets resultat	1	-241.900	126.657
Årets resultat		976.250	-568.694
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		976.250	-568.694
I alt		976.250	-568.694

Balance 30. april 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		148.584	1.121.800
Produktionsanlæg og maskiner		25.200	33.600
Materielle anlægsaktiver i alt	2	173.784	1.155.400
Anlægsaktiver i alt		173.784	1.155.400
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.584	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		250.000	
Udskudte skatteaktiver			126.657
Andre tilgodehavender		1.072	112
Tilgodehavender i alt		258.656	126.769
Likvide beholdninger		715.000	
Omsætningsaktiver i alt		973.656	126.769
Aktiver i alt		1.147.440	1.282.169

Balance 30. april 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		407.556	-568.694
Egenkapital i alt		457.556	-518.694
Hensættelse til udskudt skat		347	
Hensatte forpligtelser i alt		347	
Gæld til banker		145.909	483.408
Leverandører af varer og tjenesteydelser			20.078
Skyldig selskabsskat		114.896	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		269.126	7.358
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		159.606	1.290.019
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		689.537	1.800.863
Gældsforpligtelser i alt		689.537	1.800.863
Passiver i alt		1.147.440	1.282.169

Egenkapitalopgørelse 1. maj 2017 - 30. apr. 2018

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	50.000	-568.694	-518.694
Årets resultat		976.250	976.250
Egenkapital, ultimo	50.000	407.556	457.556

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktuel skat	114.896	
Ændring af udskudt skat	127.004	-126.657
Regulering vedrørende tidligere år		
	<u>241.900</u>	<u>-126.657</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.121.800	42.000	
Tilgang			
Afgang	-973.216		
Kostpris ultimo	148.584	42.000	
Opskrivninger primo			
Årets opskrivning			
Opskrivninger ultimo			
Af- og nedskrivning primo		8.400	
Årets afskrivning		8.400	
Tilbageførsel ved afgang			
Af- og nedskrivning ultimo		16.800	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	148.584	25.200	