

# Ferm Huse ApS

Solsikkevej 14  
9870 Sindal

Årsrapport  
11. februar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er godkendt den**

**10/03/2017**

**Morten Nielsen Ørris**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Ferm Huse ApS  
Solsikkevej 14  
9870 Sindal

e-mailadresse: morten-oerris@hotmail.com

CVR-nr: 37452858  
Regnskabsår: 11/02/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Nordjyske Bank

# Ledespåtegning

Direktionen har d.d. aflagt årsrapporten for regnskabsåret 11/02-2016 - 31/12-2016 for Ferm Huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten er ikke revideret.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for 2016 samt fremover som opfyldt; nettoomsætning under 8 mio. kr., balancesum under 4 mio. kr., under 12 fuldtidsansatte.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og giver den opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31/12-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter i regnskabsperioden.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Sindal, den 10/03/2017

## Direktion

Morten Nielsen Ørris

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der er i selskabet truffet beslutning om at fravælge revision for det kommende regnskabsår.

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet er at drive murervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 4.412 efter skat hvilket anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse i bedømmelsen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger. Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Der foretages ikke afskrivning på ejendomme, da der er tale om investeringsejendomme jfr. årsregnskabslovens §38. Evt. værdiregulering foretages via resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af og nedskrivninger.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der

nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 24,5 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

# Resultatopgørelse 11. feb 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>88.649</b>
Personaleomkostninger .....		-38.605
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-43.649
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>6.395</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-597
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>5.798</b>
Skat af årets resultat .....		-1.386
<b>Årets resultat</b> .....		<b>4.412</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		4.412
<b>I alt</b> .....		<b>4.412</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.
Andre tilgodehavender .....		3.566
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.566</b>
Likvide beholdninger .....		91.030
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>94.596</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>94.596</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		4.412
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>54.412</b>
Skyldig selskabsskat .....		1.386
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		38.798
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>40.184</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>40.184</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>94.596</b>