

## **2. Hedevej 30 Invest ApS**

Støvring Hedevej 30, 9530 Støvring  
CVR-nr. 37 44 95 98

### **Årsrapport for regnskabsåret 01.06.18 - 31.05.19**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 28.10.19

Hans Jørgen Kjær Frederiksen  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 13

---

---

**Selskabet**

---

2. Hedevej 30 Invest ApS  
Støvring Hedevej 30  
9530 Støvring  
Hjemsted: Rebild  
CVR-nr.: 37 44 95 98  
Regnskabsår: 01.06 - 31.05

---

**Direktion**

---

Hans Jørgen Kjær Frederiksen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Nordjyske Bank

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.06.18 - 31.05.19 for 2. Hedevej 30 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.19 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.06.18 - 31.05.19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 13. september 2019

**Direktionen**

Hans Jørgen Kjær Frederiksen

## Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i 2. Hedevej 30 Invest ApS

Vi har udført gennemgang af årsregnskabet for 2. Hedevej 30 Invest ApS for regnskabsåret 01.06.18 - 31.05.19, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores gennemgang i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det kræver også, at vi overholder etiske krav.

En gennemgang af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved en gennemgang, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet

---

### Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.19 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.06.18 - 31.05.19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 13. september 2019

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Per Lindholt

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne21381

## Resultatopgørelse

Note		2018/19 DKK	2017/18 DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-11.875</b>	<b>-11.875</b>
	Finansielle indtægter	186.850	1.036.447
	Finansielle omkostninger	-1.791.396	-340.257
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.616.421</b>	<b>684.315</b>
2	Skat af årets resultat	1.684	-150.530
	<b>Årets resultat</b>	<b>-1.614.737</b>	<b>533.785</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	0
	Overført resultat	-1.720.537	533.785
	<b>I alt</b>	<b>-1.614.737</b>	<b>533.785</b>

	31.05.19 DKK	31.05.18 DKK
<b>AKTIVER</b>		
Note		
Andre værdipapirer og kapitalandele	433.840	8.221.926
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>433.840</b>	<b>8.221.926</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>433.840</b>	<b>8.221.926</b>
Tilgodehavende selskabsskat	153.079	119.909
Andre tilgodehavender	3.907.867	0
<sup>3</sup> <b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>4.060.946</b>	<b>119.909</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4.136.480</b>	<b>1.908.235</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>8.197.426</b>	<b>2.028.144</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>8.631.266</b>	<b>10.250.070</b>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	8.465.466	10.186.003
Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.621.266</b>	<b>10.236.003</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
Selskabsskat	0	1.684
Anden gæld	0	2.383
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>10.000</b>	<b>14.067</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>10.000</b>	<b>14.067</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>8.631.266</b>	<b>10.250.070</b>

<sup>4</sup> Eventualforpligtelser

<sup>5</sup> Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret
Egenkapitalopgørelse for 01.06.17 - 31.05.18			
Saldo pr. 01.06.17	50.000	9.652.218	0
Forslag til resultatdisponering	0	533.785	0
Saldo pr. 31.05.18	50.000	10.186.003	0
Egenkapitalopgørelse for 01.06.18 - 31.05.19			
Saldo pr. 01.06.18	50.000	10.186.003	0
Forslag til resultatdisponering	0	-1.720.537	105.800
Saldo pr. 31.05.19	50.000	8.465.466	105.800

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investerings- og finansieringsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

	2018/19 DKK	2017/18 DKK
--	----------------	----------------

## 2. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	0	150.530
Regulering af skat fra tidligere år	-1.684	0
I alt	-1.684	150.530

	31.05.19 DKK	31.05.18 DKK
--	-----------------	-----------------

## 3. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	33.170	119.909
--	--------	---------

## 4. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.05.19.

## 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.