

## **5. Hedevej 30 Invest ApS**

Støvring Hedevej 30, 9530 Støvring  
CVR-nr. 37 44 95 55

### **Årsrapport for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 06.11.17

Hans Jørgen Kjær Frederiksen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 14

---

---

**Selskabet**

---

5. Hedevej 30 Invest ApS  
Støvring Hedevej 30  
9530 Støvring  
Hjemsted: Rebild  
CVR-nr.: 37 44 95 55  
Regnskabsår: 01.06 - 31.05

---

**Direktion**

---

Hans Jørgen Kjær Frederiksen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Nordjyske Bank

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17 for 5. Hedevej 30 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.17 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 27. oktober 2017

**Direktionen**

Hans Jørgen Kjær Frederiksen

## Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i 5. Hedevej 30 Invest ApS

Vi har udført gennemgang af årsregnskabet for 5. Hedevej 30 Invest ApS for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores gennemgang i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det kræver også, at vi overholder etiske krav.

En gennemgang af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved en gennemgang, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet

---

### Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.17 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 27. oktober 2017

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Per Lindholt  
Statsaut. revisor

## Resultatopgørelse

Note	2016/17 DKK	2015/16 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-14.105</b>	<b>-31.057</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	-1.249
Andre finansielle indtægter	279.981	271.591
Andre finansielle omkostninger	0	-321.400
<b>Resultat før skat</b>	<b>265.876</b>	<b>-82.115</b>
<sup>2</sup> Skat af årets resultat	-58.493	16.099
<b>Årets resultat</b>	<b>207.383</b>	<b>-66.016</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	207.383	-66.016
<b>I alt</b>	<b>207.383</b>	<b>-66.016</b>

<b>AKTIVER</b>		31.05.17	31.05.16
		DKK	DKK
Note			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.689.057	3.289.079
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.689.057</b>	<b>3.289.079</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.689.057</b>	<b>3.289.079</b>
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	48.074
	Udskudt skatteaktiv	0	16.099
	Tilgodehavende selskabsskat	66.960	63.423
3	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>66.960</b>	<b>127.596</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>76.356</b>	<b>211.448</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>143.316</b>	<b>339.044</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.832.373</b>	<b>3.628.123</b>



<b>PASSIVER</b>		31.05.17	31.05.16
		DKK	DKK
Note			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		3.772.373	3.564.990
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.822.373</b>	<b>3.614.990</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Anden gæld		0	3.133
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.000</b>	<b>13.133</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.000</b>	<b>13.133</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.832.373</b>	<b>3.628.123</b>

4 Eventualforpligtelser

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.06.15 - 31.05.16			
Indskudskapital i forbindelse med stiftelse	50.000	3.631.006	0
Overførsler til/fra andre reserver	0	-3.631.006	3.631.006
Forslag til resultatdisponering	0	0	-66.016
Saldo pr. 31.05.16	50.000	0	3.564.990
Egenkapitalopgørelse for 01.06.16 - 31.05.17			
Saldo pr. 01.06.16	50.000	0	3.564.990
Forslag til resultatdisponering	0	0	207.383
Saldo pr. 31.05.17	50.000	0	3.772.373

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investerings- og finansieringsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

	2016/17 DKK	2015/16 DKK
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	42.394	0
Årets regulering af udskudt skat	16.099	-16.099
I alt	58.493	-16.099

	31.05.17 DKK	31.05.16 DKK
<b>3. Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	3.536	63.423

### 4. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.05.17.

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse .

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**BALANCE****Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

**6. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.