

IPO Factory IVS
Kaj Ørums Vej 11
4654 Faxe Ladeplads
CVR-nr. 37446823

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19.06.2018

Dirigent

Navn: Anders Karlskov Kaasgaard

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

IPO Factory IVS
Kaj Ørums Vej 11
4654 Faxe Ladeplads

CVR-nr.: 37446823

Hjemsted: Faxe

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Direktion

Finn Overgaard

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for IPO Factory IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe Ladeplads, den 19.06.2018

Direktion

Finn Overgaard

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i IPO Factory IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for IPO Factory IVS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 19.06.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Michael Bach
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19691

Søren Lassen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne18520

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er drift af og investering i industri- og handelsselskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2017 igangsat en aktivitet i overensstemmelse med det vedtægtsbestemte formål, og har således deltaget i en egenkapitalinvestering i et udenlandsk selskab. Dette finansieres af udlån fra tredje-
mand.

Selskabets ledelse er opmærksom på, at virksomhedskapitalen er tabt. Kapitalen forventes reableret ved fremtidige indtægter fra investering i kapitalandele.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(5.000)	0
Driftsresultat		(5.000)	0
Andre finansielle omkostninger		(82.829)	0
Resultat før skat		(87.829)	0
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		(87.829)	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(87.829)	0
		(87.829)	0

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.651.897	0
Finansielle anlægsaktiver		3.651.897	0
Anlægsaktiver		3.651.897	0
Likvide beholdninger		10	10
Omsætningsaktiver		10	10
Aktiver		3.651.907	10

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		10	10
Overført overskud eller underskud		(87.829)	0
Egenkapital		(87.819)	10
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	0
Anden gæld	1	3.734.726	0
Kortfristede gældsforpligtelser		3.739.726	0
Gældsforpligtelser		3.739.726	0
Passiver		3.651.907	10
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		

Egenkapitaloppgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital	Overført overskud eller underskud	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital primo	10	0	10
Årets resultat	0	(87.829)	(87.829)
Egenkapital ultimo	10	(87.829)	(87.819)

Noter

1. Anden gæld

Anden gæld omfatter alene pengekreditorer. Selskabet har i 2017 deltaget i en egenkapitalinvestering i et udenlandsk selskab finansieret af udlån fra tredjemand.

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anden gæld er sikret ved pant i andre kapitalandele. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte kapitalandele udgør 3.651.897 kr. Det forventes, at den markedsmæssige værdi af kapitalandelene vil være tilstrækkelig til at dække tilskrevne renter.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører administration mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris. Unoterede kapitalandele nedskrives til eventuel lavere nettorealiseringsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.