

# **BOLIGmægleren Ballerup & Roskilde ApS**

Skyttestræde 28  
2750 Ballerup

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/05/2018**

---

**Ole Sauer**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BOLIGmægleren Ballerup & Roskilde ApS  
Skyttestræde 28  
2750 Ballerup

e-mailadresse: post@boligmaegleren.dk

CVR-nr: 37445606

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Danske Bank  
Centrumgaden 6  
2750 Ballerup  
DK Danmark

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

### Salg af fast ejendom

....

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

#### Positiv

.....

### Begivenheder efter regnskabets afslutning

#### Positiv

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

....

## Resultatopgørelse

....

## Balance

....

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		26.260	29.918
Vareforbrug .....		-4.580	
Eksterne omkostninger .....		-8.914	-29.918
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>12.766</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger .....			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....			0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>12.766</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			0
Andre finansielle indtægter .....			0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....			0
Øvrige finansielle omkostninger .....			0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>12.766</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat .....		-2.808	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>9.958</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....			0
Overført resultat .....		9.958	0
<b>I alt .....</b>		<b>9.958</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill .....			0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Grunde og bygninger .....			0
Produktionsanlæg og maskiner .....			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....			0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....			0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....			4.580
Fremstillede varer og handelsvarer .....			0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>			<b>4.580</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....			9.028
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>9.028</b>
Likvide beholdninger .....		62.766	36.392
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>62.766</b>	<b>50.000</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>62.766</b>	<b>50.000</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Andre reserver .....			0
Overført resultat .....		9.958	0
Forslag til udbytte .....			0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>59.958</b>	<b>50.000</b>
Hensættelse til udskudt skat .....			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....			0
Gæld til banker .....			0
Skyldig selskabsskat .....		2.808	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.808</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....			0
Gæld til banker .....			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....			0
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....			0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.808</b>	<b>0</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>62.766</b>	<b>50.000</b>