

R.A. Nielsen ApS
c/o Birthe Nielsen, Greve Bygade 28, 2670 Greve

CVR-nr. 37 44 46 77

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

27/4-2020



Rikke Anne Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for R.A. Nielsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 25. marts 2020

Direktion



Rikke Anne Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i R.A. Nielsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for R.A. Nielsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

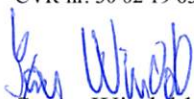
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 25. marts 2020

GLB REVISION

Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 30 82 19 63



Søren Windahl
statsautoriseret revisor
mnc9618

Selskabsoplysninger

Selskabet	R.A. Nielsen ApS c/o Birthe Nielsen Greve Bygade 28 2670 Greve
	CVR-nr.: 37 44 46 77
	Stiftet: 11. december 2015
	Hjemsted: Greve
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 5. regnskabsår
Direktion	Rikke Anne Nielsen
Revisor	GLB REVISION Statsautoriserede Revisorer A/S Fændediget 13 4600 Køge
Associerede virksomheder	F.H. Greve ApS, Greve Greve Ejendomsudlejning A/S, Greve

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapital andele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -16.172 kr. mod -26.964 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 335.933 kr. mod 370.828 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets likvider er i 2019 faldet med 124.042 kr., nemlig fra 940.933 kr. til 816.891 kr.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab	-16.172	-26.964
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	398.596	401.880
Øvrige finansielle omkostninger	-46.491	-4.088
Resultat før skat	335.933	370.828
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	335.933	370.828
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
Overføres til overført resultat	225.333	262.828
Disponeret i alt	335.933	370.828

Balance 31. december

Aktiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	6.445.160	10.246.564
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.445.160</u>	<u>10.246.564</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>6.445.160</u>	<u>10.246.564</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>816.891</u>	<u>940.933</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>816.891</u>	<u>940.933</u>
	Aktiver i alt	<u>7.262.051</u>	<u>11.187.497</u>
Passiver			
Egenkapital			
2	Virksomhedskapital	52.500	52.500
3	Overført resultat	5.832.768	5.607.435
4	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>110.600</u>	<u>108.000</u>
	Egenkapital i alt	<u>5.995.868</u>	<u>5.767.935</u>
Gældsforpligtelser			
	Anden gæld	<u>825.820</u>	<u>4.984.200</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>825.820</u>	<u>4.984.200</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	403.800	403.800
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	7.500
	Anden gæld	<u>24.063</u>	<u>24.062</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>440.363</u>	<u>435.362</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.266.183</u>	<u>5.419.562</u>
	Passiver i alt	<u>7.262.051</u>	<u>11.187.497</u>

Noter

	2019	2018
1. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2019	6.386.355	6.386.355
Tilgang i årets løb	5.388.000	5.388.000
Kostpris 31. december 2019	11.774.355	11.774.355
Opskrivninger 1. januar 2019	-1.407.979	-1.479.671
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	518.408	521.692
Udbytte	-4.200.000	-450.000
Opskrivninger 31. december 2019	-5.089.571	-1.407.979
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2019	-119.812	0
Årets afskrivninger på goodwill	-119.812	-119.812
Afskrivninger på goodwill 31. december 2019	-239.624	-119.812
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	6.445.160	10.246.564
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
F.H. Greve ApS	Greve	30 %
Greve Ejendomsudlejning A/S	Greve	15 %
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2019	52.500	52.500
	52.500	52.500
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2019	5.607.435	5.344.607
Årets overførte overskud eller underskud	225.333	262.828
	5.832.768	5.607.435

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
4. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2019	108.000	0
Udloddet udbytte	-108.000	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>110.600</u>	<u>108.000</u>
	<u>110.600</u>	<u>108.000</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for R.A. Nielsen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.