

Kjærsgaard Invest ApS

Crilles Tønnesens Alle 1D
2770 Kastrup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/05/2020

Karina Louise Kjærsgaard Jensden
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Kjærsgaard Invest ApS
Crilles Tønnesens Alle 1D
2770 Kastrup

Telefonnummer: 26293020

e-mailadresse: karinaklkj@gmail.com

CVR-nr: 37434140

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Bankforbindelse

Spar Nord Hirtshals
Jørgen Fibigers Gade 4
9850 Hirtshals
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Kjærsgaard Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kastrup, den 06/05/2020

Direktion

Karina Louise Kjærsgaard Jensen

Ledelsesberetning

Selskabets formål er, direkte eller indirekte gennem kapitalandele i andre selskaber, at drive ejendomsmæglervirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

Selskabets resultat har levet op til forventningerne.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Kjærsgaard Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske
Årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

...

Resultatopgørelse:

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indeholder rentekomkostninger vedrørende gæld. Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som betår af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat.

Balance:

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til kostpris.

Gældsforpligtelser

Anden gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

...

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Produktionsomkostninger		0	0
Bruttoresultat		0	0
Distributionsomkostninger		0	0
Administrationsomkostninger		0	0
Andre driftsindtægter		0	-9.325
Andre driftsomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	-9.325
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	60.355
Andre finansielle indtægter		0	
Øvrige finansielle omkostninger		-4.036	-2.000
Ordinært resultat før skat		-4.036	49.030
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-4.036	49.030
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-4.036	49.030
I alt		-4.036	49.030

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.993	0
Brugsretsaktiver		0	
Materielle anlægsaktiver i alt		6.993	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		6.993	0
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	160.355
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	
Tilgodehavende skat		0	0
Tilgodehavender moms og afgifter		0	
Andre tilgodehavender		0	0
Kontraktlige aktiver		0	
Tilgodehavender i alt		0	160.355
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		61.173	20.000
Omsætningsaktiver i alt		61.173	180.355
Aktiver i alt		68.166	180.355

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver			0
Overført resultat		11.173	15.209
Forslag til udbytte		0	
Egenkapital i alt		61.173	65.209
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.993	9.325
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0	
Skyldig selskabsskat		0	0
Skyldig moms og afgifter		0	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	105.821
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	
Kontraktlige forpligtelser		0	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.993	115.146
Gældsforpligtelser i alt		6.993	115.146
Passiver i alt		68.166	180.355

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0