

Kippers Invest ApS

Skolevej 23, 5800 Nyborg

CVR-nr. 37 43 24 15

Årsrapport 2016/17

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. november 2017

Dirigent:



Ove Kipper





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Kippers Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 13. november 2017

Direktion:

A handwritten signature in blue ink that reads 'Ove Kipper'. The signature is written over a horizontal dotted line.

Ove Kipper

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Kippers Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kippers Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nyborg, den 13. november 2017

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Karsten B. Pedersen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Kippers Invest ApS
Adresse, postnr., by	Skolevej 23, 5800 Nyborg
CVR-nr.	37 43 24 15
Hjemstedskommune	Nyborg
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
Telefon	65 31 09 50
Direktion	Ove Kipper
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Gl. Torv 2, 2. sal, 5800 Nyborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af produktion og salg af metalprodukter. I de senere år er overskudslikviditet investeret i aktier, obligationer og investeringsforeningsbeviser.

Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

Selskabet har i regnskabsåret givet en donation til almenevelgørende formål på 4.675 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Selskabet er efter statusdagen solgt erhvervsejendommen, og er ophørt med at drive metalproduktionsvirksomhed. Aftale om salg af erhvervsejendommen er underskrevet før statusdagen, men overdragelsesdagen ligger efter statusdagen, hvorfor effekten af salget først indarbejdes i det nye regnskabsår.

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Resultatopgørelse

Note	kr.	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	Bruttotab	-4.724.201	-1.001.216
4	Personaleomkostninger	-8.610	-6.972
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.083	-3.083
	Resultat før finansielle poster	<u>-4.735.894</u>	<u>-1.011.271</u>
	Finansielle indtægter	143.229	122.228
	Finansielle omkostninger	-30.612	-293.820
	Resultat før skat	<u>-4.623.277</u>	<u>-1.182.863</u>
5	Skat af årets resultat	36.714	35.661
	Årets resultat	<u><u>-4.586.563</u></u>	<u><u>-1.147.202</u></u>
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	<u>-4.586.563</u>	<u>-1.147.202</u>
		<u><u>-4.586.563</u></u>	<u><u>-1.147.202</u></u>

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Balance

Note	kr.	2016/17	2015/16
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	884.552	887.635
	Produktionsanlæg og maskiner	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
		<u>884.552</u>	<u>887.635</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	4.219.823
		<u>0</u>	<u>4.219.823</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>884.552</u>	<u>5.107.458</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	6.354
	Udskudte skatteaktiver	139.652	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	20.927
	Periodeafgrænsningsposter	88.349	0
		<u>228.001</u>	<u>27.281</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.372.939</u>	<u>62.953</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.600.940</u>	<u>90.234</u>
	AKTIVER I ALT	<u>2.485.492</u>	<u>5.197.692</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Selskabskapital	510.000	500.000
	Overført resultat	404.317	3.000.880
	Egenkapital i alt	<u>914.317</u>	<u>3.500.880</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Skyldig selskabsskat	71.501	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	187.724	1.662.072
	Anden gæld	11.950	34.740
	Periodeafgrænsningsposter	1.300.000	0
		<u>1.571.175</u>	<u>1.696.812</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.571.175</u>	<u>1.696.812</u>
	PASSIVER I ALT	<u>2.485.492</u>	<u>5.197.692</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Usædvanlige forhold
- 3 Særlige poster
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017**Egenkapitalopgørelse**

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2016	500.000	3.000.880	3.500.880
Kapitalforhøjelse	10.000	1.990.000	2.000.000
Overført, jf. resultatdisponering	0	-4.586.563	-4.586.563
Egenkapital 30. juni 2017	510.000	404.317	914.317

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kippers Invest ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Alene ændringer til præsentation og oplysninger

Selskabet har med virkning fra 1. juli 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringsloven har alene medført nye eller ændrede præsentations- og oplysningskrav, som er indarbejdet i årsregnskabet.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	100 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Der afskrives ikke på grunde.

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Noter

2 Usædvanlige forhold

Selskabet har i regnskabsåret givet en donation til almenvelgørende formål.

3 Særlige poster

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af donation til almenvelgørende formål. Dette forhold afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift, og er derfor medtaget i denne note.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

kr.	2016/17	2015/16		
Omkostninger				
Donation til almenvelgørende formål	-4.675.000	-1.000.000		
	<u>-4.675.000</u>	<u>-1.000.000</u>		
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet				
Bruttotab	-4.675.000	-1.000.000		
Resultat af særlige poster, netto	<u>-4.675.000</u>	<u>-1.000.000</u>		
4 Personaleomkostninger				
Andre personaleomkostninger	8.610	6.972		
	<u>8.610</u>	<u>6.972</u>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>		
5 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	102.938	0		
Årets regulering af udskudt skat	-139.652	-35.661		
	<u>-36.714</u>	<u>-35.661</u>		
6 Materielle anlægsaktiver				
kr.	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Produktionsanlæg og maskiner</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I alt</u>
Kostpris 1. juli 2016	908.298	953.250	136.350	1.997.898
Kostpris 30. juni 2017	908.298	953.250	136.350	1.997.898
Af- og nedskrivninger				
1. juli 2016	20.663	953.250	136.350	1.110.263
Årets afskrivninger	<u>3.083</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3.083</u>
Af- og nedskrivninger				
30. juni 2017	<u>23.746</u>	<u>953.250</u>	<u>136.350</u>	<u>1.113.346</u>
Regnskabsmæssig værdi				
30. juni 2017	<u>884.552</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>884.552</u>

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017**Noter****7 Selskabskapital**

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

kr.	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
Saldo primo	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
Kapitalforhøjelse	10.000	0	0	0	0
	<u>510.000</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**Andre eventualforpligtelser**

Ingen.

9 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. juni 2017.