

*ERHVERVSSTYRELSEN*

*JM Byg & Renovering ApS  
Nygade 9  
4000 Roskilde*

*CVR-nr: 37 42 98 48*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2017 - 30. juni 2018*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 5/12 2018

Michael Throksø

---

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
----------------------	---

**Ledelsesberetning mv.**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for JM Byg & Renovering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 30. november 2018

### **Direktion**

Jesper Mandrup Larsen

Michael Garro Throksø

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i regnskabsåret bestået i at drive virksomhed med byggeri og renovering af bygninger..

### **Usædvanlige forhold**

Ingen

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Ingen

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for JM Byg & Renovering ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

#### Bruttfortjeneste

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018

	2017/18	2016/17
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>98.706</b>	<b>64.954</b>
1 Personaleomkostninger .....	-20.000	-34.832
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	2	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>78.708</b>	<b>30.122</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-1.590	-4.535
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>77.118</b>	<b>25.587</b>
2 Skat af årets resultat .....	-19.448	-6.842
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>57.670</b>	<b>18.745</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	57.670	18.745
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>57.670</b>	<b>18.745</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2018  
AKTIVER

	2018	2017
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	1	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1</b>	<b>0</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	217.000	0
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>217.000</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender .....	90.961	6.000
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>90.961</b>	<b>6.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>169.325</b>	<b>71.670</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>477.286</b>	<b>77.670</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>477.287</b>	<b>77.670</b>



BALANCE PR. 30. JUNI 2018  
PASSIVER

	2018	2017
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat .....	76.415	18.745
<b>3 EGENKAPITAL .....</b>	<b>126.415</b>	<b>68.745</b>
Selskabsskat .....	19.448	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>19.448</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	4.000	4.000
Selskabsskat .....	6.842	6.842
Anden gæld .....	320.582	-1.917
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>331.424</b>	<b>8.925</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>350.872</b>	<b>8.925</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>477.287</b>	<b>77.670</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

		2017/18	2016/17
<b>1 Personalemkostninger</b>			
Lønninger .....		20.000	34.832
<b>Personalemkostninger i alt .....</b>		<b>20.000</b>	<b>34.832</b>
Der har i regnskabsåret været 1 ansat.			
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat.....		19.448	6.842
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>		<b>19.448</b>	<b>6.842</b>
		Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>	Primo		
Virksomhedskapital.....	50.000	0	50.000
Overført resultat .....	18.745	57.670	76.415
	<b>68.745</b>	<b>57.670</b>	<b>126.415</b>
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>			
Ingen kendte.			
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Ingen kendte.			