

Fabricius Byg ApS

**Åsagervej 6
8920 Randers NV**

CVR-nr. 37 42 56 48

Årsrapport for 2020

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 27. april 2021

Peter Fabricius
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Fabricius Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 27. april 2021

Direktion

Peter Fabricius

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Fabricius Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fabricius Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 27. april 2021

National Revision
Godkendte Revisorer a/s
CVR-nr. 25 63 58 68

Niels Jørgen Skjødt
registreret revisor
MNE-nr. mne1192

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fabricius Byg ApS
Åsagervej 6
8920 Randers NV

CVR-nr.: 37 42 56 48

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 2. februar 2016

Regnskabsår: 5. regnskabsår

Hjemsted: Randers

Direktion

Peter Fabricius

Revisor

National Revision
Godkendte Revisorer a/s
Haraldsvej 60
8960 Randers SØ

Pengeinstitut

Jutlander Bank
Østervold 31
8900 Randers C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive bygge- og håndværkervirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 29.455, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 342.187.

Regnskabsåret blev mindre tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fabricius Byg ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af vise bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 20 år	0 - 25 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Bruttofortjeneste		2.476.797	3.591.390
Personaleomkostninger	1	<u>-2.185.626</u>	<u>-3.069.823</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		291.171	521.567
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-228.468</u>	<u>-166.423</u>
Resultat før finansielle poster		62.703	355.144
Finansielle omkostninger		<u>-24.492</u>	<u>-22.203</u>
Resultat før skat		38.211	332.941
Skat af årets resultat	2	<u>-8.756</u>	<u>-76.626</u>
Årets resultat		<u>29.455</u>	<u>256.315</u>
Overført resultat		<u>29.455</u>	<u>256.315</u>
		<u>29.455</u>	<u>256.315</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>1.094.504</u>	<u>1.334.074</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>1.094.504</u>	<u>1.334.074</u>
Deposita		<u>7.568</u>	<u>7.568</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>7.568</u>	<u>7.568</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.102.072</u>	<u>1.341.642</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		670.846	837.894
Igangværende arbejder for fremmed regning		138.858	0
Andre tilgodehavender		83.674	127
Periodeafgrænsningsposter		<u>64.582</u>	<u>43.471</u>
Tilgodehavender		<u>957.960</u>	<u>881.492</u>
Likvide beholdninger		<u>155.130</u>	<u>306.182</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.113.090</u>	<u>1.187.674</u>
Aktiver i alt		<u>2.215.162</u>	<u>2.529.316</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		292.187	262.733
Egenkapital		<u>342.187</u>	<u>312.733</u>
Hensættelse til udskudt skat		62.470	54.437
Hensatte forpligtelser i alt		<u>62.470</u>	<u>54.437</u>
Andre kreditinstitutter		0	315.129
Leasingforpligtelser		187.210	419.713
Langfristede gældsforpligtelser	3	<u>187.210</u>	<u>734.842</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	232.503	189.808
Leverandører af varer og tjenesteydelser		156.689	334.679
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		11.738	177.581
Selskabsskat		723	27.705
Anden gæld		1.221.642	697.531
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.623.295</u>	<u>1.427.304</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.810.505</u>	<u>2.162.146</u>
Passiver i alt		<u>2.215.162</u>	<u>2.529.316</u>
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.798.678	2.649.322
Pensioner	231.955	301.471
Andre omkostninger til social sikring	48.263	44.112
Andre personaleomkostninger	<u>106.730</u>	<u>74.918</u>
	<u>2.185.626</u>	<u>3.069.823</u>

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>7</u>
--	----------	----------

2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	723	27.705
Årets udskudte skat	<u>8.033</u>	<u>48.921</u>
	<u>8.756</u>	<u>76.626</u>

3 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	381.129	0	0	0
Leasingforpligtelser	<u>543.521</u>	<u>419.713</u>	<u>232.503</u>	<u>0</u>
	<u>924.650</u>	<u>419.713</u>	<u>232.503</u>	<u>0</u>

4 Eventualforpligtelser

Selskabets bankforbindelse har stillet betalingsgarantier, som pr. 31 december 2020 udgør t.kr. 200.

Noter

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Driftsmateriel m.v., hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2020 udgør t.kr 474, er finansieret ved finansiell leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 31/12 2020 opgjort til t.kr. 419.

Selskabet har udstedt fordringspant for i alt t. kr. 200 i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt ejerpant for i alt t. kr. 400 i driftmidler.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør:

Tilgodehavende fra salg	t.kr. 670
Driftsmidler	t.kr. 520

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Peter Fabricius

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-229719022322 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 03-05-2021 kl.: 20:01:08
Underskrevet med NemID

Niels Jørgen Skjødt Møller

Som Revisor
RID: 65892496 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 04-05-2021 kl.: 07:14:51
Underskrevet med NemID

Peter Fabricius

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-229719022322 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2021 kl.: 07:40:09
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: d773fad2Ztk242207046