

# Viwibyg ApS

Sundvej 7, 7790 Thyholm

CVR-nr. 37 42 04 25

## Årsrapport

**3. februar - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2017.

---

Jens Ankjær Støttrup  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 3. februar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 3. februar - 31. december 2016 for Viwibyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. februar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thyholm, den 28. april 2017

### **Direktion**

Jens Ankjær Støttrup

## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

### Til anpartshaveren i Viwiby ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Viwiby ApS for regnskabsåret 3. februar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. februar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Struer, den 28. april 2017

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Jan Noer Sahl  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Viwibyg ApS Sundvej 7 7790 Thyholm
	CVR-nr.: 37 42 04 25
	Stiftet: 3. februar 2016
	Hjemsted: Thyholm
	Regnskabsår: 3. februar - 31. december
	1. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jens Ankjær Støttrup
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Thy

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive tømrer- og byggevirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat har i 2016 udgjort et overskud på 35 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 85 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 25,0 % af de samlede aktiver på 339 t.kr.

2016 er selskabets første driftsår, og ledelsen anser årets resultat for værende tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Viwiby ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til varebiler, reklame, administration og operationelle leasingomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 7 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

I finansielle forpligtelser indregnes den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	3/2 2016 - 31/12 2016
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>553.444</b>
1 Personaleomkostninger	-386.080
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-113.808
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>53.556</b>
Finansielle indtægter	7
Finansielle omkostninger	-7.678
<b>Resultat før skat</b>	<b>45.885</b>
Skat af årets resultat	-11.206
<b>Årets resultat</b>	<b>34.679</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Udbytte for regnskabsåret	34.000
Overføres til overført resultat	679
<b>Disponeret i alt</b>	<b>34.679</b>

**Balance**


---

<b>Aktiver</b>	<u>31/12 2016</u>	<u>3/2 2016</u>
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Driftsmateriel og inventar	182.500	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>182.500</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>182.500</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	69.778	0
Periodeafgrænsningsposter	5.668	0
Tilgodehavender i alt	<u>75.446</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>81.114</u>	<u>50.000</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>156.560</u></b>	<b><u>50.000</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>339.060</u></b>	<b><u>50.000</u></b>

**Balance**


---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u>	<u>3/2 2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
3 Overført resultat	679	0
4 Foreslået udbytte for regnskabsåret	34.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>84.679</u></b>	<b><u>50.000</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	6.718	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>6.718</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
5 Leasingforpligtelser	126.564	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>126.564</u>	<u>0</u>
5 Gældsforpligtelser	25.400	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.983	0
Selskabsskat	4.488	0
Anden gæld	72.228	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>121.099</u>	<u>0</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>247.663</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>339.060</u></b>	<b><u>50.000</u></b>

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Noter**


---

	3/2 2016	- 31/12 2016
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	249.369	
Andre omkostninger til social sikring	2.779	
Personalemkostninger i øvrigt	133.932	
	<b>386.080</b>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>		
		<b>Driftsmateriel og inventar</b>
Tilgang	210.000	
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>210.000</b>	
Årets afskrivninger	27.500	
<b>Afskrivninger 31. december</b>	<b>27.500</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>182.500</b>	
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	182.500	
	<u>31/12 2016</u>	<u>3/2 2016</u>
<b>3. Overført resultat</b>		
Årets overførte overskud	679	0
	<b>679</b>	<b>0</b>
<b>4. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte for regnskabsåret	34.000	0
	<b>34.000</b>	<b>0</b>

## Noter

---

### 5. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2016</u>	<u>Gæld i alt 3/2 2016</u>
Leasingforpligtelser	25.400	0	151.964	0
	<b>25.400</b>	<b>0</b>	<b>151.964</b>	<b>0</b>

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 183 t.kr., jævnfør note 2, er finansieret ved finansiel leasing, hvor leasingforpligtelsen 31. december 2016 udgør 152 t.kr.