

REVISIONSFIRMAET NIELS HARDER A/S
STATSAUTORISERET REVISOR



ØSTBANEGADE 3, 5^{ET}TV · 2100 KØBENHAVN Ø · TELEFON 35 47 40 00
CVR 44 68 29 15 · MAIL@REVISORHARDER.DK

NPI A/S

Helge Nielsens Allé 7, 8723 Løsning

CVR.nr. 37 41 87 30

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
18. august 2020

Tage Reher Christensen
Dirigent

Indhold

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse	18
Noter	19

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2019 for NPI A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 10. marts 2020

Direktion:

Theis Graves Larsen

Michael Schram

Bestyrelse:

Peter Rassing
formand

Theis Graves Larsen

Jesper Wichmand Larsen

Michael Schram

Poul Balling Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i NPI A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for NPI A/S for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 10. marts 2020
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S
CVR nr. 44 68 29 15

Niels Harder
statsautoriseret revisor
MNE nr. 6186

Selskabsoplysninger

Selskabet

NPI A/S
Helge Nielsens Allé 7
8723 Løsning

CVR.-nr.: 37 41 87 30
Stiftet: 2. februar 2016
Hjemsted: Hedensted
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Peter Rassing (formand)
Theis Graves Larsen
Jesper Wichmand Larsen
Michael Schram
Poul Balling Sørensen

Direktion

Theis Graves Larsen
Michael Schram

Revisor

Revisionsfirmaet Niels Harder A/S
Østbanegade 3 ^{Parterre}
2100 København Ø.

Hoved- og nøgletal

	2019	2018	2017	2/2 - 31/12 2016
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:				
Bruttofortjeneste	8.522	17.547	15.996	12.111
Driftsresultat før af- og nedskrivninger (EBITDA) ...	1.950	10.677	9.042	6.318
Driftsresultat (EBITA)	1.715	10.381	8.659	5.983
Finansielle poster, netto	-2.493	-1.141	-704	-481
Årets resultat	-816	7.157	6.148	4.114
Balance:				
Balancesum	66.299	86.944	77.283	74.156
Egenkapital	14.502	18.919	14.762	10.114
Medarbejdere:				
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	10	10	9	9
Nøgletal i %: 1)				
Afkastningsgrad	2,2	12,8	11,6	8,1
Egenkapitalandel	21,9	21,8	19,1	13,6
Forrentning af egenkapitalen	-4,9	42,5	49,4	51,1

1) Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2018". For definitioner se i afsnit om anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er import og salg af træbaserede produkter.

Udvikling i regnskabsåret

Udviklingen har i 2019 været negativ og noget lavere end forventet.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i 2019.

Beskrivelse af årets resultat sammenholdt med forventningerne

Driftsresultatet for NPI A/S blev positivt, men lavere end forventet. Store prisfald på markedet afstedkom et noget lavere bruttoresultat end forventet, da lagervarer blev solgt med lav avance.

Det er en del af selskabets risikopolitik at afdække renterisikoen på en del af selskabets rentebærende gæld. Selskabet har derfor indgået en 10-årig renteswap på 13,5 mio. kr. Ledelsen finder fortsat, at dette er en fornuftig disposition, men det lavere renteniveau 31/12 2019 betyder, at renteswappen belaster selskabets resultat negativt med 1,1 mio.kr. Renteswappen beholdes til udløb, således at den bogførte renteudgift indtægtsføres og dermed udligner den negative påvirkning i 2019 i den resterende swapperperiode.

Firmaets likviditet er blevet forbedret med 4,8 mio. kr.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet hændelser, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af selskabet.

Den forventede udvikling

Der forventes en øget omsætning samt positivt resultat for 2020.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

I henhold til Årsregnskabslovens §32/§101 er posterne nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Som følge heraf er nøgletallene bruttomargin og overskudsmargin udeladt.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under vareforbrug.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Leasing

Leasingaftaler vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til dagsværdi af leasingaktivet, hvis denne kan opgøres pålideligt på et velfungerende marked. Er nutidsværdien af de fremtidige leasingbetalinger på anskaffelsestidspunktet lavere, indregnes aktivet til denne værdi. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Leasingaftaler, hvor alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten ikke overføres til virksomheden, betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingprodukter.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Udviklingsomkostninger

Udviklingsomkostninger indregnes direkte i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balancen:**Immaterielle anlægsaktiver**

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages liniære afskrivninger over en periode på 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Automobiler	5 år
EDB	3 år
Øvrig driftsmateriel og inventar	4 - 5 år

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser der omfatter bankgæld måles til amortiseret kostpris, hvilket svarer til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Afledte finansielle instrumenter

Markedsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen og optages som forpligtelse.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær ordinær drift} \times 100}{\text{Gns. operative aktiver}}$
Egenkapitalandel	$\frac{\text{Egenkapital eksklusiv minoritetsinteresser, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusiv minoritetsinteresser}}$

Resultatopgørelse for året 2019

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>t.kr.</u>
<u>Bruttofortjeneste</u>		17.547
		8.521.910
Personaleomkostninger	1	6.870
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	296
<u>Driftsresultat</u>		10.381
		1.714.541
Finansielle indtægter	3	259
Finansielle omkostninger	4	1.400
<u>Ordinært resultat før ekstraordinære poster og skat</u>		9.240
		-778.416
Skat af årets resultat	5	2.083
<u>Årets resultat</u>		7.157
		-816.425
<u>Forslag til resultatdisponering</u>		
Udbytte		3.600
Overført resultat		3.557
		-816.425
		-816.425

Balance pr. 31. december 2019**Aktiver**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>t.kr.</u>
Goodwill	6	171.383
<u>Immaterielle anlægsaktiver</u>		<u>330</u>
		<u>171.383</u>
Driftsmateriel og inventar	7	60.775
<u>Materielle anlægsaktiver</u>		<u>138</u>
		<u>60.775</u>
<u>Anlægsaktiver i alt</u>		<u>232.158</u>
Færdigvarer og handelsvarer		58.798.513
Forudbetalinger for varer		81.388
<u>Varebeholdninger</u>		<u>80</u>
		<u>62.171.302</u>
Tilgodehavende fra salg		3.737.595
Tilgodehavende tilknyttede virksomheder		4.474
Skatteaktiv		7.245
Andre tilgodehavender		380
Periodeafgrænsningsposter	8	38
<u>Tilgodehavender</u>		<u>7</u>
		<u>66.795</u>
		<u>72.232</u>
		<u>101</u>
		<u>3.883.867</u>
<u>Likvide midler</u>		<u>5.000</u>
		<u>11.658</u>
<u>Omsætningsaktiver i alt</u>		<u>8</u>
		<u>66.066.827</u>
<u>Aktiver i alt</u>		<u>86.476</u>
		<u>66.298.985</u>
		<u>86.944</u>

Balance pr. 31. december 2019**Passiver**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> t.kr.
Selskabskapital		600
Overkurs ved emission		5.400
Overført resultat		9.318
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.600
<u>Egenkapital i alt</u>		<u>18.918</u>
Bankgæld	9	12.000
Afledte finansielle instrumenter	10	857
Anden gæld		149.154
<u>Langfristede gældsforpligtelser i alt</u>		<u>12.857</u>
Kortfristet del af langfristet bankgæld		1.566
Kortfristet del af gældsbev. tilknyttede virksomheder		700
Bankgæld		30.195
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.994
Gæld til tilknyttede virksomheder		104
Selskabsskat		2.110
Anden gæld		11.500
<u>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</u>		<u>55.169</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt</u>		<u>68.026</u>
<u>Passiver i alt</u>		<u>86.944</u>
Nærtstående parter m.v.	11	
Sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser m.v.	12	

Egenkapitalopgørelse for 2019

Selskabskapitalen består af aktier à kr. 1.
Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overkurs</u> <u>ved emission</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u> <u>kr.</u>
Egenkapital pr. 1/1 2019	600.000	5.400.000	9.318.545	3.600.000	18.918.545
Udbetalt udbytte				-3.600.000	-3.600.000
Overført af årets resultat			-816.425		-816.425
Egenkapital pr. 31/12 2019	<u>600.000</u>	<u>5.400.000</u>	<u>8.502.120</u>	<u>0</u>	<u>14.502.120</u>

Pengestrømsopgørelse for 2019

	<u>Note</u>	<u>2018</u> t.kr
Driftsresultat		10.381
Afskrivninger		296
Ændring i driftskapital	13	-10.568
Pengestrømme fra drift før finansielle poster og skat		<u>109</u>
Finansielle indtægter		259
Finansielle omkostninger		-1.400
Regulering markedsværdi renteswap		46
Betalt selskabsskat		-1.772
Pengestrømme fra driftsaktivitet		<u>-2.758</u>
Salg af materielle anlægsaktiver		219
Køb af materielle anlægsaktiver		-29
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		<u>190</u>
Lån fra tilknyttede virksomheder		632.369
Afdrag lån til tilknyttede virksomheder		372.641
Afdrag på lån tilknyttede virksomheder		-5.325
Udlån tilknyttede virksomheder		-375
Afdrag gældsbevægelse		-1.100
Afdrag banklån		-1.434
Betalt udbytte		-3.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		<u>-11.234</u>
Ændring i likviditet		-13.802
Likviditet pr. 1. januar		-16.385
Likviditet pr. 31. december		<u>-30.187</u>
Likviditet består af:		
Likvide beholdninger		8
Kortfristet bankgæld		-30.195
		<u>-30.187</u>

Noter til årsregnskabet for 2019

		2018 t.kr.
<u>Note 1. Personaleomkostninger:</u>		
Løn og gager	5.611.098	5.901
Pensioner	657.225	665
Andre omkostninger til social sikring	99.899	77
Øvrige personaleomkostninger	203.191	227
	<u>6.571.413</u>	<u>6.870</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere	<u>10</u>	<u>10</u>
Af personaleomkostninger udgør kr. 2.329.347 vederlag til direktionen. Der er ikke udbetalt vederlag til bestyrelsen		
<u>Note 2. Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver:</u>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	77.756	95
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	158.200	158
Tab ved salg af materielle anlægsaktiver		43
	<u>235.956</u>	<u>296</u>
<u>Note 3. Finansielle indtægter:</u>		
Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder	10.183	3
Andre finansielle indtægter	2.520	256
	<u>12.703</u>	<u>259</u>
<u>Note 4. Finansielle omkostninger:</u>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	27.922	47
Andre finansielle omkostninger	1.413.774	1.307
Regulering markedsværdi renteswap	1.063.964	46
	<u>2.505.660</u>	<u>1.400</u>
<u>Note 5. Skat af årets resultat:</u>		
Aktuel skat	0	2.109
Regulering udskudt skat	38.009	-26
	<u>38.009</u>	<u>2.083</u>
<u>Note 6. Goodwill:</u>		
Kostpris pr. 1/1 2019	791.000	791
Kostpris pr. 31/12 2019	<u>791.000</u>	<u>791</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2019	461.417	303
Årets afskrivninger	158.200	158
Afskrivninger pr. 31/12 2019	<u>619.617</u>	<u>461</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2019	<u>171.383</u>	<u>330</u>

Noter til årsregnskabet for 2019

<u>Note 7. Driftsmateriel og inventar:</u>	Driftsmateriel	
	og inventar	Automobiler
Kostpris pr. 1/1 2019	227.687	174.489
Kostpris pr. 31/12 2019	227.687	174.489
Afskrivninger pr. 1/1 2019	139.926	123.719
Årets afskrivninger	39.678	38.078
Afskrivninger pr. 31/12 2019	179.604	161.797
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2019	48.083	12.692

Note 8. Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter vedrører hovedsagelig forudbetalinger på operationelle leasingkontrakter.

<u>Note 9. Langfristede gældsforpligtelser:</u>	Gæld i alt 31/12 2019	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år
Bankgæld	12.058.981	1.558.981	4.500.000
Gældsbev. tilknyttede virksomheder	450.000	450.000	0
	12.508.981	2.008.981	4.500.000

Note 10. Afledte finansielle instrumenter:

Selskabet har indgået følgende renteswaps:

	Nominal	Modtager	Betaler	Indgået	Udløb
Renteswap	13.500.000	Cibor-3M	fast 1,59%	2018	2029

Noter til årsregnskabet for 2019**Note 11. Nærtstående parter m.v.:**

Bestemmende indflydelse	<u>Grundlag</u>
NPI Finans A/S	Modervirksomhed
Øvrige nærtstående parter:	
Selskabet af 30. august 2002 A/S	Dattervirksomhed
Casanti Finans A/S	Dattervirksomhed
Casanti Timber A/S	Dattervirksomhed
Selskabets direktion og bestyrelse	

Transaktioner:

Der er løbende mellemværender med koncernselskaber, der forrentes på markedsvilkår.

Note 12. Sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser m.v.:

Sikkerhedsstillelse:

Til sikkerhed for bankgæld er tinglyst virksomhedspant på kr. 47.000.000.

Til sikkerhed for forpligtelser i henhold til indgået huslejekontrakt er der stillet bankgaranti overfor udlejer på kr. 92.500.

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået 4 operationelle leasingaftaler, hvor der resterer 1 - 32 måneder. Den månedlige leasingydelse udgør kr. 28.976. Den samlede leasingforpligtelse udgør kr. 392.878 pr. 31. december 2019.

Eventualforpligtelser:

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet NPI Finans A/S (administrationselskab) og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Note 13. Ændring i driftskapital:

		2018
		<u>t.kr</u>
Fald i varebeholdninger	19.296.987	-14.136
Fald i tilgodehavender fra salg	736.268	2.388
Stigning i andre tilgodehavender/periodeafgrænsningsposter	-30.736	-60
Fald i gæld til leverandører	-4.177.025	-892
Fald i anden gæld	-5.123.269	2.132
	<u>10.702.225</u>	<u>-10.568</u>