

REVISIONSFIRMAET NIELS HARDER A/S
STATSAUTORISERET REVISOR



ØSTBANEGADE 3, ^{ST.TV.} · 2100 KØBENHAVN Ø · TELEFON 35 47 40 00
CVR 44 68 29 15 · MAIL@REVISORHARDER.DK

NPI A/S

Helge Nielsens Allé 7, 8723 Løsning

CVR.nr. 37 41 87 30

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
23. maj 2022

Tage Reher Christensen
Dirigent

Indhold

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse	18
Noter	19

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for NPI A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, 4. april 2022

Direktion:

Theis Graves Larsen

Michael Schram

Bestyrelse:

Peter Rassing
formand

Theis Graves Larsen

Jesper Wichmand Larsen

Michael Schram

Poul Balling Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i NPI A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for NPI A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

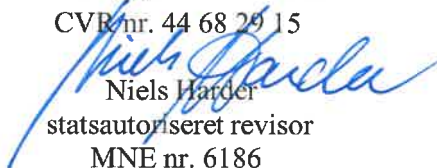
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 4. april 2022
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S

CVR nr. 44 68 29 15



Niels Harder
statsautoriseret revisor
MNE nr. 6186

Selskabsoplysninger

Selskabet

NPI A/S
Helge Nielsens Allé 7
8723. Løsning

CVR.-nr.: 37 41 87 30
Stiftet: 2. februar 2016
Hjemsted: Hedensted
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Peter Rassing (formand)
Theis Graves Larsen
Jesper Wichmand Larsen
Michael Schram
Poul Balling Sørensen

Direktion

Theis Graves Larsen
Michael Schram

Revisor

Revisionsfirmaet Niels Harder A/S
Østbanegade 3 ^{Parterre}
2100 København Ø.

Hoved- og nøgletal

	2021	2020	2019	2018	2017
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	31.593	5.935	8.522	17.547	15.996
Driftsresultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	19.915	-581	1.950	10.677	9.042
Driftsresultat (EBITA)	19.889	-751	1.715	10.381	8.659
Finansielle poster, netto	206	-1.052	-2.493	-1.141	-704
Årets resultat	16.086	-1.802	-816	7.157	6.148
Balance:					
Balancesum	63.053	52.097	66.299	86.944	77.283
Egenkapital	28.786	12.700	14.502	18.919	14.762
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	9	8	10	10	9
Nøgletal i %: 1)					
Afkastningsgrad	36,0	-1,3	2,2	12,8	11,6
Egenkapitalandel	45,7	24,4	21,9	21,8	19,1
Forrentning af egenkapitalen	77,5	-13,2	-4,9	42,5	49,4

1) Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2018". For definitioner se i afsnit om anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er import og salg af træbaserede produkter.

Udvikling i regnskabsåret

Udviklingen har i 2021 været positiv.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i løbet af driftsåret.

Beskrivelse af årets resultater og økonomiske forhold

Driftsresultatet for NPI A/S blev bedre end forventet.

Renteswappen, der afdækker risikoen på en del af selskabets rentebærende gæld, har påvirket resultatet positivt i forhold til 2020.

Renteswappen fastholdes til udløb, således at påvirkninger, positive som negative udlignes over swappens løbetid.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet hændelser, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af selskabet.

Den forventede udvikling

Der forventes ligeledes et positivt resultat for 2022.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

I henhold til Årsregnskabslovens §32/§101 er posterne nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Som følge heraf er nøgletallene bruttomargin og overskudsmargin udeladt.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under vareforbrug.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Leasing

Leasingaftaler vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til dagsværdi af leasingaktivet, hvis denne kan opgøres pålideligt på et velfungerende marked. Er nutidsværdien af de fremtidige leasingbetalinger på anskaffelsestidspunktet lavere, indregnes aktivet til denne værdi. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Leasingaftaler, hvor alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten ikke overføres til virksomheden, betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingprodukter.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Udviklingsomkostninger

Udviklingsomkostninger indregnes direkte i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balancen:**Immaterielle anlægsaktiver**

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages liniære afskrivninger over en periode på 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Automobiler	5 år
EDB	3 år
Øvrig driftsmateriel og inventar	4 - 5 år

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser der omfatter bankgæld måles til amortiseret kostpris, hvilket svarer til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Afledte finansielle instrumenter

Markedsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen og optages som forpligtelse.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Nøgletal**Afkastningsgrad**

$$\frac{\text{Resultat af primær ordinær drift x 100}}{\text{Gns. operative aktiver}}$$

Egenkapitalandel

$$\frac{\text{Egenkapital eksklusiv minoritetsinteresser, ultimo x 100}}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat eksklusiv minoritetsinteresser x 100}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusiv minoritetsinteresser}}$$

Resultatopgørelse for året 2021

	<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>t.kr.</u>
Bruttofortjeneste		31.593.475
Personaleomkostninger	1	11.678.452
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	26.414
Driftsresultat		<u>19.888.609</u>
Finansielle indtægter	3	791.908
Finansielle omkostninger	4	585.815
Ordinært resultat før ekstraordinære poster og skat		<u>20.094.702</u>
Skat af årets resultat	5	4.008.444
Årets resultat		<u>16.086.258</u>
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte		11.000.000
Overført resultat		5.086.258
		<u>16.086.258</u>
		<u>-1.802</u>
		<u>-1.802</u>

Balance pr. 31. december 2021**Aktiver**

	<u>Note</u>		<u>2020</u> <u>t.kr.</u>
Goodwill	6		13
<u>Immaterielle anlægsaktiver</u>		<u>0</u>	<u>13</u>
Driftsmateriel og inventar	7	13.401	27
<u>Materielle anlægsaktiver</u>		<u>13.401</u>	<u>27</u>
<u>Anlægsaktiver i alt</u>		<u>13.401</u>	<u>40</u>
Færdigvarer og handelsvarer		45.440.464	40.323
Forudbetalinger for varer		5.324.078	3.786
<u>Varebeholdninger</u>		<u>50.764.542</u>	<u>44.109</u>
Tilgodehavende fra salg		4.790.106	7.722
Tilgodehavende tilknyttede virksomheder		2.545.969	131
Andre tilgodehavender		181.507	
Periodeafgrænsningsposter	8	89.387	90
<u>Tilgodehavender</u>		<u>7.606.969</u>	<u>7.943</u>
<u>Likvide midler</u>		<u>4.668.127</u>	<u>5</u>
<u>Omsætningsaktiver i alt</u>		<u>63.039.638</u>	<u>52.057</u>
<u>Aktiver i alt</u>		<u>63.053.039</u>	<u>52.097</u>

Balance pr. 31. december 2021**Passiver**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>t.kr.</u>
Selskabskapital		600.000
Overkurs ved emission		5.400.000
Overført resultat		11.785.981
Foreslået udbytte for regnskabsåret		11.000.000
<u>Egenkapital i alt</u>		<u>28.785.981</u>
Bankgæld	9	7.500.000
Afledte finansielle instrumenter	10	1.375.076
Anden gæld		688
<u>Langfristede gældsforpligtelser i alt</u>		<u>8.875.076</u>
Kortfristet del af langfristet bankgæld		1.528.356
Bankgæld		10.903
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.620.432
Gæld til tilknyttede virksomheder		894
Selskabsskat		4.008.444
Anden gæld		15.234.750
<u>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</u>		<u>25.391.982</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt</u>		<u>34.267.058</u>
<u>Passiver i alt</u>		<u>63.053.039</u>
Nærtstående parter m.v.	11	
Sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser m.v.	12	

Egenkapitaloppgørelse for 2021

Selskabskapitalen består af aktier à kr. 1.
Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overkurs</u> <u>ved emission</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u> <u>kr.</u>
Egenkapital pr. 1/1 2021	600.000	5.400.000	6.699.723	0	12.699.723
Overført af årets resultat	0	0	5.086.258	11.000.000	16.086.258
Egenkapital pr. 31/12 2021	<u>600.000</u>	<u>5.400.000</u>	<u>11.785.981</u>	<u>11.000.000</u>	<u>28.785.981</u>

Pengestrømsopgørelse for 2021

	<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>t.kr</u>
Driftsresultat	19.888.609	-751
Afskrivninger	26.414	169
Ændring i driftskapital	13 1.058.210	17.826
Pengestrømme fra drift før finansielle poster og skat	<u>20.973.233</u>	<u>17.244</u>
Finansielle indtægter	791.908	102
Finansielle omkostninger	-585.815	-1.153
Regulering markedsværdi renteswap	-781.918	236
Betalt selskabsskat	0	
Pengestrømme fra driftsaktivitet	<u>20.397.408</u>	<u>16.429</u>
Salg af materielle anlægsaktiver		23
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	<u>0</u>	<u>23</u>
Lån fra tilknyttede virksomheder		157
Afdrag lån til tilknyttede virksomheder	-893.724	
Udlån tilknyttede virksomheder	-2.414.707	-124
Afdrag gældsbeholdninger		-450
Afdrag banklån	-1.523.111	-1.507
Betalt udbytte	0	
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	<u>-4.831.542</u>	<u>-1.924</u>
Ændring i likviditet	15.565.866	14.528
Likviditet pr. 1. januar	-10.897.739	-25.426
Likviditet pr. 31. december	<u>4.668.127</u>	<u>-10.898</u>
Likviditet består af:		
Likvide beholdninger	4.668.127	5
Kortfristet bankgæld		-10.903
	<u>4.668.127</u>	<u>-10.898</u>

Noter til årsregnskabet for 2021

		2020 t.kr.
<u>Note 1. Personaleomkostninger:</u>		
Løn og gager	6.182.867	5.729
Pensioner	5.100.928	594
Andre omkostninger til social sikring	79.802	75
Øvrige personaleomkostninger	314.855	119
	<u>11.678.452</u>	<u>6.517</u>
 Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere	<u>9</u>	<u>8</u>
 Af personaleomkostninger udgør kr. 6.556.940 vederlag til direktionen. Der er udbetalt kr. 1.500.000 i vederlag til bestyrelsen		
<u>Note 2. Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver:</u>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	13.231	34
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	13.183	158
Fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver		-23
	<u>26.414</u>	<u>169</u>
<u>Note 3. Finansielle indtægter:</u>		
Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder	4.274	1
Andre finansielle indtægter	5.716	101
Regulering markedsværdi renteswap	781.918	
	<u>791.908</u>	<u>102</u>
<u>Note 4. Finansielle omkostninger:</u>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.537	14
Andre finansielle omkostninger	584.278	903
Regulering markedsværdi renteswap		236
	<u>585.815</u>	<u>1.153</u>
<u>Note 5. Skat af årets resultat:</u>		
Aktuel skat	4.008.444	0
Regulering udskudt skat	0	0
	<u>4.008.444</u>	<u>0</u>
<u>Note 6. Goodwill:</u>		
Kostpris pr. 1/1 2021	791.000	791
Kostpris pr. 31/12 2021	791.000	791
 Afskrivninger pr. 1/1 2021	777.817	620
Årets afskrivninger	13.183	158
Afskrivninger pr. 31/12 2021	<u>791.000</u>	<u>778</u>
 Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2021	<u>0</u>	<u>13</u>

Noter til årsregnskabet for 2021

<u>Note 7. Driftsmateriel og inventar:</u>	Driftsmateriel	
	og inventar	Automobiler
Kostpris pr. 1/1 2021	227.687	114.234
Kostpris pr. 31/12 2021	227.687	114.234
Afskrivninger pr. 1/1 2021	201.055	114.234
Årets afskrivninger	13.231	
Afskrivninger pr. 31/12 2021	214.286	114.234
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2021	13.401	0

Note 8. Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter vedrører hovedsagelig forudbetalinger på operationelle leasingkontrakter samt forsikringer.

<u>Note 9. Langfristede gældsforpligtelser:</u>	Gæld i alt 31/12 2021	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år
Bankgæld	9.028.356	1.528.356	1.500.000
	<u>9.028.356</u>	<u>1.528.356</u>	<u>1.500.000</u>

Note 10. Afledte finansielle instrumenter:

Selskabet har indgået følgende renteswaps:

	Nominel	Modtager	Betaler	Indgået	Udløb
Renteswap	13.500.000	Cibor-3M	fast 1,59%	2018	2029

Noter til årsregnskabet for 2021**Note 11. Nærtstående parter m.v.:**

Bestemmende indflydelse	<u>Grundlag</u>
NPI Finans A/S	Modervirksomhed
Øvrige nærtstående parter:	
Selskabet af 30. august 2002 A/S	Søsterselskab
Casanti Finans A/S	Søsterselskab
Casanti Timber A/S	Søsterselskab
Selskabets direktion og bestyrelse	

Transaktioner:

Der er løbende mellemværender med koncernselskaber, der forrentes på markedsvilkår.

Note 12. Sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser m.v.:

Sikkerhedsstillelse:

Til sikkerhed for bankgæld er tinglyst virksomhedspant på kr. 47.000.000.

Til sikkerhed for forpligtelser i henhold til indgået huslejekontrakt er der stillet bankgaranti overfor udlejer på kr. 92.500.

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået 5 operationelle leasingaftaler, hvor der resterer 7 - 38 måneder. Den månedlige leasingydelse udgør kr. 39.488. Den samlede leasingforpligtelse udgør kr. 755.692 pr. 31. december 2021.

Eventualforpligtelser:

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet NPI Finans A/S (administrationsselskab) og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Note 13. Ændring i driftskapital:

		2020 t.kr
Stigning i varebeholdninger	-6.655.812	18.063
Fald i tilgodehavender fra salg	2.931.938	-3.985
Stigning i andre tilgodehavender/periodeafgrænsningsposter	-180.514	49
Fald i gæld til leverandører	-43.461	-153
Stigning i anden gæld	5.006.059	3.852
	<u>1.058.210</u>	<u>17.826</u>