

Skøtt Holding ApS

**Lysholm Alle 86
4690 Haslev**

CVR-nr. 37 41 74 40

**Årsrapport for 2023/24
(9. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 17. september 2024

Inger Skøtt
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 2. april 2023 - 1. april 2024	8
Balance pr. 1. april 2024	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2. april 2023 - 1. april 2024 for Skøtt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. april 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2. april 2023 - 1. april 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 17. september 2024

Direktion

Inger Skøtt

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Skøtt Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Skøtt Holding ApS for regnskabsåret 2. april 2023 - 1. april 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 17. september 2024

Aries Statsautoriseret
Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 26 45 41 23

Poul Johannessen
Statsautoriseret revisor
mne29384

Selskabsoplysninger

Selskabet

Skøtt Holding ApS
Lysholm Alle 86
4690 Haslev

CVR-nr.: 37 41 74 40

Regnskabsperiode: 2. april 2023 - 1. april 2024

Hjemsted: Faxe

Direktion

Inger Skøtt

Revisor

Aries Statsautoriseret
Revisionsanpartsselskab
Produktionsvej 8
2600 Glostrup

Pengeinstitut

Nordea Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab ved at eje kapitalinteresser i andre virksomheder og at investere i værdipapirer og fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 467.028, og selskabets balance pr. 1. april 2024 udviser en egenkapital på kr. 4.009.323.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skøtt Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til kostpris fratrukket årets af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Skøtt Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 2. april 2023 - 1. april 2024

	Note	2023/2024 kr.	2022/2023 kr.
Bruttofortjeneste		15.828	-5.545
Personaleomkostninger	1	-103.749	0
Resultat før finansielle poster		-87.921	-5.545
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	577.551	0
Finansielle indtægter	3	19.012	14.403
Finansielle omkostninger	4	-41.614	-14.587
Resultat før skat		467.028	-5.729
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		467.028	-5.729
Foreslået udbytte		310.000	58.900
Ekstraordinært udbytte		1.415.000	990.000
Overført resultat		-1.257.972	-1.054.629
		467.028	-5.729

Balance pr. 1. april 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme		<u>1.651.558</u>	<u>1.651.558</u>
Materielle anlægsaktiver	5	<u>1.651.558</u>	<u>1.651.558</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	2.339.007	3.332.000
Deposita		<u>0</u>	<u>31.250</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.339.007</u>	<u>3.363.250</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.990.565</u>	<u>5.014.808</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.445.374	653.954
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>0</u>	<u>93.236</u>
Tilgodehavender		<u>1.445.374</u>	<u>747.190</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>1.076</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.445.374</u>	<u>748.266</u>
Aktiver i alt		<u><u>5.435.939</u></u>	<u><u>5.763.074</u></u>

Balance pr. 1. april 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Overført resultat		1.884.323	3.142.295
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.725.000	1.048.900
Egenkapital		4.009.323	4.591.195
Gæld til realkreditinstitutter		960.036	995.250
Langfristede gældsforpligtelser	7	960.036	995.250
Gæld til realkreditinstitutter	7	44.500	44.500
Banker	7	317.486	13.355
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12.500
Selskabsskat		90.464	62.569
Anden gæld		1.630	43.705
Kortfristede gældsforpligtelser		466.580	176.629
Gældsforpligtelser i alt		1.426.616	1.171.879
Passiver i alt		5.435.939	5.763.074

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 2. april 2023	400.000	3.142.295	1.048.900	4.591.195
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.048.900	-1.048.900
Foreslået ekstraordinært udbytte	0	0	1.415.000	1.415.000
Årets resultat	0	-1.257.972	310.000	-947.972
Egenkapital 1. april 2024	400.000	1.884.323	1.725.000	4.009.323

Noter

	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	100.931	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>2.818</u>	<u>0</u>
	<u>103.749</u>	<u>0</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
	kr.	kr.
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Udbytte	<u>577.551</u>	<u>0</u>
	<u>577.551</u>	<u>0</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	19.000	0
Andre finansielle indtægter	<u>12</u>	<u>14.403</u>
	<u>19.012</u>	<u>14.403</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>41.614</u>	<u>14.587</u>
	<u>41.614</u>	<u>14.587</u>
5 Aktiver der måles til dagsværdi		
		Investerings- ejendomme
Kostpris 2. april 2023		<u>1.651.558</u>

Noter

5 Aktiver der måles til dagsværdi (fortsat)

Kostpris 1. april 2024		<u>1.651.558</u>
Regnskabsmæssig værdi 1. april 2024		<u><u>1.651.558</u></u>

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 2. april 2023	3.332.000	3.332.000
Afgang i årets løb	<u>-992.993</u>	<u>0</u>
Kostpris 1. april 2024	<u>2.339.007</u>	<u>3.332.000</u>
Værdireguleringer 2. april 2023	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. april 2024	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 1. april 2024	<u><u>2.339.007</u></u>	<u><u>3.332.000</u></u>

7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	783.000	828.000
Mellem 1 og 5 år	<u>177.036</u>	<u>167.250</u>
Langfristet del	960.036	995.250
Inden for et år	<u>44.500</u>	<u>44.500</u>
	<u><u>1.004.536</u></u>	<u><u>1.039.750</u></u>

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld er der givet pant i grunde og bygninger.