



**Enghøj Holding IVS**  
**Årsrapport for**  
**1. januar 2019 - 31. december 2019**  
**CVR-nr. 37401765**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20. august 2020

Michael Brorson Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger                            | 3  |
| Ledelsespåtegning                                 | 4  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 5  |
| Ledelsesberetning                                 | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7  |
| Resultatopgørelse                                 | 9  |
| Balance   | 10 |
| Egenkapitalopgørelse                              | 12 |
| Noter   | 13 |

## Virksomhedsoplysninger

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | Enghøj Holding IVS<br>Engvej 23<br>8983 Gjerlev J                                       |
| CVR-nr.             | 37401765  |
| Stiftelsesdato      | 27. januar 2016   |
| Hjemsted            | Randers   |
| Regnskabsår         | 1. januar 2019 - 31. december 2019  |
| <b>Direktion</b>    | Michael Brorson Jørgensen, Direktør   |
| <b>Revisor</b>      | RevisorHuset Hals<br>Registreret Revisionsanpartsselskab<br>Midtergade 17A<br>9370 Hals |

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Enghøj Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjerlev, den 20. august 2020

### Direktion

Michael Brorson Jørgensen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Enghøj Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Enghøj Holding IVS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hals, den 20. august 2020

### RevisorHuset Hals

Registreret Revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 31885191

Bjarke Kjær  
Registreret revisor  
mne11396

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 318.619, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 4.643.243, og en egenkapital på kr. 2.734.418.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Enghøj Holding IVS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Der foretages nedskrivningstest på koncerngoodwill, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill relaterer sig til. Goodwill nedskrives til det højeste af kapitalværdien og nettosalgspris for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill knytter sig til (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse**

|  | Note | 2019<br>kr.    | 2018<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>   |      | <b>-5.000</b>  | <b>-4.850</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder |      | 447.922        | 888.230        |
| Finansielle omkostninger   |      | -124.303       | -171.697       |
| <b>Resultat før skat</b>   |      | <b>318.619</b> | <b>711.683</b> |
| Skat af årets resultat   |      | 0              | 0              |
| <b>Årets resultat</b>  |      | <b>318.619</b> | <b>711.683</b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                           |      |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode               |      | 247.922        | 488.230        |
| Overført resultat  |      | 70.697         | 223.453        |
| <b>Resultatdisponering</b>   |      | <b>318.619</b> | <b>711.683</b> |

**Balance 31. december 2019**

|  | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                           |      |                  |                  |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 1    | 4.643.243        | 4.595.321        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |      | <u>4.643.243</u> | <u>4.595.321</u> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <u>4.643.243</u> | <u>4.595.321</u> |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <u>4.643.243</u> | <u>4.595.321</u> |

Balance 31. december 2019

|   | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital  |      | 1.000            | 1.000            |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode                  |      | 1.843.243        | 1.595.321        |
| Reserve for iværksætterselskab  |      | 49.000           | 49.000           |
| Overført resultat   |      | 841.175          | 770.478          |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>2.734.418</b> | <b>2.415.799</b> |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 1.631.100        | 1.906.797        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                                      | 2    | <b>1.631.100</b> | <b>1.906.797</b> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser                          |      | 250.000          | 250.000          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 27.725           | 22.725           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>277.725</b>   | <b>272.725</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>1.908.825</b> | <b>2.179.522</b> |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>4.643.243</b> | <b>4.595.321</b> |
| Eventualforpligtelser   | 3    |                  |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 4    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelsen

|  | Virksomheds<br>kapital | Reserve for<br>netto<br>opskrivning<br>efter indre<br>værdi-<br>metode | Reserve for<br>iværksætter-<br>selskab | Overført<br>resultat | I alt            |
|--|------------------------|--|--|----------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019               | 1.000                  | 1.595.321  | 49.000                                 | 770.478              | 2.415.799        |
| Årets resultat                           | 0                      | 247.922  | 0                                      | 70.697               | 318.619          |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2019</b> | <b>1.000</b>           | <b>1.843.243</b>   | <b>49.000</b>                          | <b>841.175</b>       | <b>2.734.418</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

## Noter

2019

2018

**1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Associerede virksomheder*

| Navn                 | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital       | Resultat         |
|----------------------|----------|---------------|-------------------|------------------|
| Systemafspærring ApS | Aalborg  | 20,00         | 20.415.208        | 2.706.443        |
|                      |          |               | <b>20.415.208</b> | <b>2.706.443</b> |

**2. Langfristede gældsforpligtelser**

|            | Forfald<br>efter 1 år | Forfald<br>indenfor 1 år | Forfald<br>efter 5 år |
|------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Anden gæld | 1.631.100             | 250.000                  | 0                     |
|            | <b>1.631.100</b>      | <b>250.000</b>           | <b>0</b>              |

**3. Eventualforpligtelser**

Ingen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for gældsbeværet er der stillet sikkerhed i kapitalandele i associeret virksomhed, hvis bogførte værdi på statutstidspunktet udgjorde t.kr. 4.643.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Michael Brorson Jørgensen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-936469836569

IP: 87.54.xxx.xxx

2020-08-24 07:51:48Z

NEM ID 

## Bjarke Kjær (CPR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-468532864309

IP: 212.130.xxx.xxx

2020-08-24 08:07:05Z

NEM ID 

## Michael Brorson Jørgensen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-936469836569

IP: 87.54.xxx.xxx

2020-08-24 08:12:29Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UCYWX-UUY0D-B7QUB-HB10I-PL1YJQ-10N14

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>