

# **DK-Ejendomme ApS**

Bødgers Vænge 8  
4621 Gadstrup

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/06/2019**

---

**Anne Bilstrup**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	4
-------------------------	---

Balance .....	5
---------------	---

Noter .....	7
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

DK-Ejendomme ApS

Bødgers Vænge 8

4621 Gadstrup

Telefonnummer: 26800231

CVR-nr: 37394432

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		120.000	
Eksterne omkostninger .....		-70.265	
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>49.735</b>	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-5.655	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>44.080</b>	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-12.676	
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>31.404</b>	
Skat af årets resultat .....		-26.723	
<b>Årets resultat</b> .....		<b>4.681</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	
Overført resultat .....		4.681	
<b>I alt</b> .....		<b>4.681</b>	

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		1.396.588	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.396.588</b>	
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.396.588</b>	
Likvide beholdninger .....		9.979	
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>9.979</b>	
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.406.567</b>	

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	
Andre reserver .....		0	
Overført resultat .....		251.973	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>301.973</b>	
Gæld til realkreditinstitutter .....		974.161	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>974.161</b>	
Skyldig selskabsskat .....		17.236	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		113.197	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>130.433</b>	
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.104.594</b>	
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.406.567</b>	

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret