

---

# ***CBP Finans ApS***

Gasværksvej 35, 3250 Gilleleje

## **Årsrapport for 2016/17** (regnskabsår 1/7 2016 - 30/9 2017)

---

CVR-nr. 37 39 32 82

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 15/2 2018

Christian Bødker-Petersen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. september 5

Balance 30. september 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. september 2017 for CBP Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 15. februar 2018

## Direktion

Christian Bødker-Petersen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i CBP Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CBP Finans ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 15. februar 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Morten Munk  
statsautoriseret revisor  
mne32771

Dennis Mielcke  
statsautoriseret revisor  
mne36030

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

CBP Finans ApS  
Gasværksvej 35  
3250 Gilleleje

CVR-nr.: 37 39 32 82  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. september  
Hjemstedskommune: Gribskov

**Direktion**

Christian Bødker-Petersen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for CBP Finans ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab og dermed at eje og besidde anparter og aktier i andre selskaber og hermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på DKK 15.319.400, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på DKK 31.264.894.

Selskabet har omlagt regnskabsåret fra perioden 1/7 - 30/6 til 1/10 - 30/9 med omlægningsperioden 1/7 2016 - 30/9 2017. Årsrapporten omfatter således en 15 måneders periode og sammenligningstallene perioden fra selskabets stiftelse den 22/1 2016 til 30/6 2016.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/17 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. september

	Note	1/7 2016 - 30/9 2017 DKK	22/1 - 30/6 2016 DKK
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Administrationsomkostninger		-6.250	-6.250
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-6.250</b>	<b>-6.250</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-6.250</b>	<b>-6.250</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		15.438.342	15.128.053
Finansielle indtægter	1	2.247	0
Finansielle omkostninger		-114.939	-38.505
<b>Resultat før skat</b>		<b>15.319.400</b>	<b>15.083.298</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>15.319.400</b>	<b>15.083.298</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	15.343.542	15.128.053
Overført resultat	-24.142	-44.755
	<b>15.319.400</b>	<b>15.083.298</b>

## Balance 30. september

	Note	30/9 2017 DKK	30/6 2016 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	32.863.791	17.053.235
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>32.863.791</b>	<b>17.053.235</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>32.863.791</b>	<b>17.053.235</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		90.797	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>90.797</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>90.797</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver</b>		<b>32.954.588</b>	<b>17.053.235</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		31.283.791	15.473.235
Overført resultat		-68.897	-44.755
<b>Egenkapital</b>	3	<b>31.264.894</b>	<b>15.478.480</b>
Anden gæld		1.683.444	1.530.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.683.444</b>	<b>1.530.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
Anden gæld		0	38.505
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.250</b>	<b>44.755</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.689.694</b>	<b>1.574.755</b>
<b>Passiver</b>		<b>32.954.588</b>	<b>17.053.235</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		



# Noter til årsregnskabet

	1/7 2016 - 30/9 2017 DKK	22/1 - 30/6 2016 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter associerede virksomheder	2.247	0
	<b>2.247</b>	<b>0</b>
	30/9 2017 DKK	30/6 2016 DKK
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	93.441.200	0
Tilgang i årets løb	0	93.441.200
Kostpris 30. september	93.441.200	93.441.200
Værdireguleringer 1. juli	-76.387.965	0
Årets resultat	20.289.114	17.614.684
Modtagne udbytter	-94.800	0
Årets opskrivninger, netto	-4.190.258	-93.819.420
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	467.014	345.182
Afskrivning på goodwill	-660.514	-528.411
Værdireguleringer 30. september	-60.577.409	-76.387.965
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>32.863.791</b>	<b>17.053.235</b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 30. september	1.453.130	2.113.644

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Gilleleje Transport ApS	Gribskov	2.000.000	79%	115.836.412	25.682.423
				115.836.412	25.682.423

# Noter til årsregnskabet

## 3 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	50.000	15.473.235	-44.755	15.478.480
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	467.014	0	467.014
Årets resultat	0	15.343.542	-24.142	15.319.400
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>50.000</b>	<b>31.283.791</b>	<b>-68.897</b>	<b>31.264.894</b>

Selskabskapitalen består af 50 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gældsbevægelse:

1.580 stk. B-anparter i Gilleleje Transport ApS til en bogført værdi af	30/9 2017 DKK	30/6 2016 DKK
	<u>32.863.791</u>	<u>17.053.235</u>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CBP Finans ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har omlagt regnskabsåret fra perioden 1/7 - 30/6 til 1/10 - 30/9 med omlægningsperioden 1/7 2016 - 30/9 2017. Årsrapporten omfatter således en 15 måneders periode og sammenligningstallene perioden fra selskabets stiftelse den 22/1 2016 til 30/6 2016.

Årsregnskab for 2016/17 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til kontoromkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med tillæg af resterende værdi af eventuelle mer-værdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.