

## **Misobo Holding IVS**

Videbechs Alle 193 C, Hald Ege, 8800 Viborg

CVR-nr. 37 38 83 78

### **Årsrapport**

**21. januar - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. juni 2017.

---

Mikael Sommerfeldt Borved  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 21. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 21. januar - 31. december 2016 for Misobo Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 21. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 19. juni 2017

### **Direktion**

Mikael Sommerfeldt Borved

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Misobo Holding IVS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Misobo Holding IVS for regnskabsåret 21. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 19. juni 2017

### **Ullits & Winther**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 09 32 72

Claus Søndergaard Nielsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Misobo Holding IVS Videbechs Alle 193 C Hald Ege 8800 Viborg
	CVR-nr.: 37 38 83 78
	Stiftet: 21. januar 2016
	Hjemsted: Viborg
	Regnskabsår: 21. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Mikael Sommerfeldt Borved
<b>Revisor</b>	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg
<b>Associeret virksomhed</b>	Boligstart ApS, Viborg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 21. januar - 31. december 2016, udviser et resultat på -8.170 kr. Balancen udviser en egenkapital på -1.670 kr.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Misobo Holding IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	<u>21/1 - 31/12 2016</u>
Andre eksterne omkostninger	<u>-8.170</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-8.170</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>-8.170</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	<u>-8.170</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-8.170</b>

## Balance

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>		<u>31/12 2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>12.500</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>12.500</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>12.500</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Likvide beholdninger	<u>3.330</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.330</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>15.830</u></b>

## Balance

---

<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>Passiver</b>	
<b>Egenkapital</b>	
2 Virksomhedskapital	6.500
3 Overført resultat	-8.170
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.670</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000
Anden gæld	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	17.500
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.500</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>15.830</b>

#### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

---

			31/12 2016
<b>1. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Tilgang i årets løb			12.500
<b>Kostpris ultimo</b>			<b>12.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>			<b>12.500</b>
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Boligstart ApS, Viborg	25 %	-721.288	-921.288
<b>2. Virksomhedskapital</b>			
Kontant kapitalindskud			6.500
			<b>6.500</b>
<b>3. Overført resultat</b>			
Årets overførte resultat			-8.170
			<b>-8.170</b>
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Ingen.			

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mikael Sommerfeldt Borved (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-360291997971

IP: 217.198.217.174

2017-06-19 11:06:55Z

NEM ID 

## Claus Søndergaard Nielsen (CVR valideret)

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:32093272-RID:31289325

IP: 89.249.1.78

2017-06-19 11:30:31Z

NEM ID 

## Mikael Sommerfeldt Borved (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-360291997971

IP: 217.198.217.174

2017-06-19 11:49:45Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: I7WOJ-8Z8Q1-K364T-QJ01J-E25BK-FPE2N

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>