



Solpark Silkeborg 3 P/S

Københavnsvej 81
4000 Roskilde
CVR-nr. 37378534

Årsrapport 2022

Godkendt på partnerselskabets
generalforsamling, den 03.04.2023

Martin Damsø Bruun
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2022	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Solpark Silkeborg 3 P/S

Københavnsvej 81

4000 Roskilde

CVR-nr.: 37378534

Hjemsted: Roskilde

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

Bestyrelse

Ole Dalgaard, formand

Niels Flemming Sørensen

Henrik Kragelund

Direktion

Niels Flemming Sørensen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Solpark Silkeborg 3 P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 03.04.2023

Direktion

Niels Flemming Sørensen

direktør

Bestyrelse

Ole Dalgaard

formand

Niels Flemming Sørensen

Henrik Kragelund

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Solpark Silkeborg 3 P/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Solpark Silkeborg 3 P/S for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 03.04.2023

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Lars Ørum Nielsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26771

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Partnerselskabets aktivitet består i at erhverve og drive 5 landbaserede solcelleanlæg på i alt 3.532,7 kWp beliggende ved Silkeborg.

Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		1.867.840	1.666.252
Af- og nedskrivninger		(750.475)	(750.475)
Driftsresultat		1.117.365	915.777
Andre finansielle indtægter		0	2.585
Andre finansielle omkostninger		(321.327)	(347.160)
Årets resultat		796.038	571.202
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		796.038	571.202
Resultatdisponering		796.038	571.202

Balance pr. 31.12.2022

Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		17.950.174	18.700.649
Materielle aktiver	1	17.950.174	18.700.649
Anlægsaktiver		17.950.174	18.700.649
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		96.825	40.426
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		271.343	231.343
Andre tilgodehavender		28.111	143.687
Krav på indbetaling af virksomhedskapital		9.712.500	9.712.500
Tilgodehavender		10.108.779	10.127.956
Likvide beholdninger		1.298.501	1.193.611
Omsætningsaktiver		11.407.280	11.321.567
Aktiver		29.357.454	30.022.216

Passiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital	2	13.000.000	13.000.000
Reserve for dagsværdireguleringer af sikringsinstrumenter		123.422	0
Reserve for ikke-indbetalt virksomhedskapital		9.712.500	9.712.500
Overført overskud eller underskud		(6.647.428)	(7.342.185)
Egenkapital		16.188.494	15.370.315
Bankgæld		10.580.355	11.892.652
Langfristede gældsforpligtelser	3	10.580.355	11.892.652
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	3	1.328.605	1.328.605
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.000	203.644
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.225.000	1.225.000
Anden gæld		0	2.000
Kortfristede gældsforpligtelser		2.588.605	2.759.249
Gældsforpligtelser		13.168.960	14.651.901
Passiver		29.357.454	30.022.216
Personaleforhold	4		
Finansielle instrumenter	5		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	6		
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for dagsværdi- reguleringer af sikrings- instrumenter kr.	Reserve for ikke-indbetalt virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	13.000.000	0	9.712.500	(7.342.185)	15.370.315
Dagsværdiregulering af sikringsinstrumenter	0	22.141	0	0	22.141
Overført til reserver	0	101.281	0	(101.281)	0
Årets resultat	0	0	0	796.038	796.038
Egenkapital ultimo	13.000.000	123.422	9.712.500	(6.647.428)	16.188.494

Noter

1 Materielle aktiver

	Produktions- anlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	22.616.820
Kostpris ultimo	22.616.820
Af- og nedskrivninger primo	(3.916.171)
Årets afskrivninger	(750.475)
Af- og nedskrivninger ultimo	(4.666.646)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	17.950.174

2 Virksomhedskapital

	Antal	Nominel værdi kr.
Ordinære andele	100	13.000.000
	100	13.000.000

Komplementar i Solpark Silkeborg 3 P/S er Komplementarselskabet Better Energy Silkeborg ApS.

3 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2021 kr.	Forfald efter 12 måneder 2022 kr.
Bankgæld	1.328.605	1.328.605	10.580.355
	1.328.605	1.328.605	10.580.355

4 Personaleforhold

Antal fuldtidsbeskæftigede i regnskabsåret udgør 0 personer.

5 Finansielle instrumenter

Under langfristet bankgæld indgår negativ dagsværdi af Cross Currency swaps med 127 t.kr. Aftalerne er indgået til afdækning af valutarisiko på valutalån i EUR. Hovedstol og løbetid er identisk med de sikrede banklån og kontrakterne er indgået med samme modpart som lånene. Årets dagsværdiregulering udgør 22 t.kr. som er indregnet direkte under egenkapitalen.

6 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2022	2021
	kr.	kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	1.528.996	1.638.210

7 Eventualforpligtelser

Partnerselskabet er forpligtet til at retablere området ved udløb af jordlejeaftalen. Jordlejeaftalen udløber i 2036, hvorefter partnerselskabet kan forlænge den i 5+5 år.

Partnerselskabet har indgået managementaftale vedrørende administration af partnerselskabet. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel.

Partnerselskabet har indgået teknisk management- og serviceaftale vedrørende solcelleanlægget. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er tinglyst virksomhedspant på 2.569 t.EUR (2021, 2.569 t.EUR) med pant i solcelleanlæg, tilgodehavende elsalgssindtægter mv. Der er herudover tinglyst et pantsætningsforbud vedrørende partnerselskabets solcelleanlæg. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte anlæg udgør 17.950 t.kr. (2021, 18.701 t.kr.).

Likvide beholdninger for samlet 797 t.kr. (2021, 831 t.kr.) er stillet til sikkerhed for bankgæld. Den sikrede gæld udgør 12.133 t.kr. (2021, 13.462t.kr.).

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes direkte på egenkapitalen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af el indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har

fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af solcelleanlægget samt administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle forpligtelser mv.

Balancen

Materielle aktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Produktionsanlæg og maskiner	30 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt. For nærværende er solcelleanlægget indregnet med en scrapværdi på 0 kr.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.