



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

HAVNEGADE 8 APS
HAVNEGADE 8, 9900 FREDERIKSHAVN
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 5. september 2023

Ole Søndergård

CVR-NR. 37 37 22 85

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Havnegade 8 ApS Havnegade 8 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 37 37 22 85 Stiftet: 12. januar 2016 Kommune: Frederikshavn Regnskabsår: 1. juli 2022 - 30. juni 2023
Direktion	Ole Søndergård
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
Pengeinstitut	Sparekassen Danmark Østergade 15 9760 Vrå

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Havnegade 8 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 5. september 2023

Direktion:

Ole Søndergård

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Havnegade 8 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Havnegade 8 ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 5. september 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Marie Abrahamsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne49112

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af restaurantvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabets ledelse har igennem de seneste regnskabsår gennemført en lang række tiltag for at forbedre driften og indtjeningen. Tiltagene har bevirket at indtjeningen i de sidste 2 regnskabsår har været væsentlig forbedret i forhold til de foregående år. Ledelsen forventer at med en øget omsætning og fokus på omkostningerne vil der komme yderligere forbedringer af indtjeningen i kommende regnskabsår.

Ledelsen forventer at kunne gennemføre den fremadrettede drift indenfor den nuværende kreditramme. Selskabet har i regnskabsåret fortsat genereret positive pengestrømme, og har derigennem foretaget en kraftig gældsafvikling. Selskabet har i perioden efter status fortsat den positive udvikling i selskabet, og aflægger derfor regnskabet under forudsætning om fortsat drift.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1	4.815.335	4.439.933
Personaleomkostninger.....	2	-4.591.248	-4.189.453
Af- og nedskrivninger.....		-233.565	-213.331
DRIFTSRESULTAT		-9.478	37.149
Andre finansielle indtægter.....		248	0
Andre finansielle omkostninger.....	3	-45.595	-59.792
RESULTAT FØR SKAT		-54.825	-22.643
Skat af årets resultat.....	4	11.918	4.718
ÅRETS RESULTAT		-42.907	-17.925
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-42.907	-17.925
I ALT		-42.907	-17.925

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		155.982	38.794
Indretning af lejede lokaler.....		666.369	802.191
Materielle anlægsaktiver.....	5	822.351	840.985
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		30.386	16.922
Finansielle anlægsaktiver.....	6	30.386	16.922
ANLÆGSAKTIVER.....		852.737	857.907
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		196.097	178.123
Varebeholdninger.....		196.097	178.123
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		534	37.693
Udskudte skatteaktiver.....		0	292.780
Andre tilgodehavender.....		136.870	36.488
Tilgodehavender.....		137.404	366.961
Likvide beholdninger.....		69.486	469.864
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		402.987	1.014.948
AKTIVER.....		1.255.724	1.872.855
PASSIVER			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		-1.271.666	-1.228.759
EGENKAPITAL.....		-1.221.666	-1.178.759
Hensættelse til udskudt skat.....		68.656	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		68.656	0
Ansvarlig lånekapital.....		500.000	500.000
Anden gæld.....		0	500.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	7	500.000	1.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		525.505	402.764
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		439.008	410.356
Anden gæld.....		944.221	1.238.494
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.908.734	2.051.614
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		2.408.734	3.051.614
PASSIVER.....		1.255.724	1.872.855
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Forudsætninger for fortsat drift	10		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2022.....	50.000	-1.228.759	-1.178.759
Forslag til resultatdisponering.....		-42.907	-42.907
Egenkapital 30. juni 2023.....	50.000	-1.271.666	-1.221.666

NOTER

			Note
Særlige poster			1
Selskabet har modtaget compensation vedrørende Covid-19 på 78 tkr. Indtægten er indregnet under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen. Sidste år modtog selskabet 137 tkr. for meget i compensation vedrørende Covid-19. Beløbet blev indregnet som en skyldig omkostning og skal tilbagebetales i forbindelse med slutrapportering.			
	2022/23	2021/22	
	kr.	kr.	
Personaleomkostninger			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	11	10	
Løn og gager.....	4.283.051	3.966.363	
Pensioner.....	264.127	202.585	
Andre personaleomkostninger.....	44.070	20.505	
	4.591.248	4.189.453	
Andre finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	30.383	18.609	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	15.212	41.183	
	45.595	59.792	
Skat af årets resultat			4
Regulering af udskudt skat.....	-11.918	-4.718	
	-11.918	-4.718	
Materielle anlægsaktiver			5
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. juli 2022.....	1.265.083	1.998.908	
Tilgang.....	148.664	66.268	
Kostpris 30. juni 2023.....	1.413.747	2.065.176	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022.....	1.226.289	1.196.718	
Årets afskrivninger	31.476	202.089	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023.....	1.257.765	1.398.807	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023.....	155.982	666.369	

NOTER

					Note
Finansielle anlægsaktiver					6
				Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. juli 2022.....				16.922	
Tilgang.....				13.464	
Kostpris 30. juni 2023.....				30.386	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023.....				30.386	
Langfristede gældsforpligtelser					7
	30/6 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2022 gæld i alt	
Ansvarlig lånekapital.....	500.000	0	0	500.000	
Anden gæld.....	0	0	0	500.000	
	500.000	0	0	1.000.000	
Eventualposter mv.					8
Eventualforpligtelser					
Huslejeforpligtelse udgør årligt 629 tkr. Lejemålet er uopsigeligt indtil 1. marts 2031.					
Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en årlig leasingydelse på 75 tkr. Den samlede leasingforpligtelse udgør pr. 30. juni 2023 105 tkr. Den gennemsnitlige restløbetid er pr. 30. juni 2023 17 måneder.					
Hæftelse i sambeskatningen					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Østergade 19 A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					9
Der er stillet garanti på 355 tkr. overfor underleverandør.					
Til sikkerhed for bankgæld på 0 tkr. Har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 2.800 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:					
				kr.	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....				155.982	
Indretning af lejede lokaler.....				666.369	
Lejededesitum og andre tilgodehavender.....				30.386	
Varebeholdninger.....				196.097	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....				534	

NOTER**Note****Forudsætninger for fortsat drift**

10

Selskabets ledelse har igennem de seneste regnskabsår gennemført en lang række tiltag for at forbedre driften og indtjeningen. Tiltagene har bevirket at indtjeningen i de sidste 2 regnskabsår har været væsentlig forbedret i forhold til de foregående år. Ledelsen forventer at med en øget omsætning og fokus på omkostningerne vil der komme yderligere forbedringer af indtjeningen i kommende regnskabsår.

Ledelsen forventer at kunne gennemføre den fremadrettede drift indenfor den nuværende kreditramme. Selskabet har i regnskabsåret fortsat genereret positive pengestrømme, og har derigennem foretaget en kraftig gældsafvikling. Selskabet har i perioden efter status fortsat den positive udvikling i selskabet, og aflægger derfor regnskabet under forudsætning om fortsat drift.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Havnegade 8 ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.