

**Strandvejen Otterup ApS**

**Strandvejen 1**

**5450 Otterup**

**CVR-nummer 37371513**

**Årsrapport**

**1. februar 2021 - 31. januar 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. juli 2022



Torben Bech

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Strandvejen Otterup ApS  
Strandvejen 1  
5450 Otterup

Hjemstedskommune: Nordfyn  
CVR-nummer: 37371513  
Regnskabsperiode: 1. februar 2021 - 31. januar 2022

### Direktion

Torben Bech

### Revisor

Dansk Revision Odense  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Langelinie 79  
5230 Odense M

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. februar 2021 - 31. januar 2022 for Strandvejen Otterup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. januar 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. februar 2021 - 31. januar 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Otterup, 28. juli 2022

Direktionen:



Torben Bech



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i Strandvejen Otterup ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Strandvejen Otterup ApS for regnskabsåret 1. februar 2021 - 31. januar 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. januar 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. februar 2021 - 31. januar 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense M, 28. juli 2022

### Dansk Revision Odense

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 82218912



Jan Hedegaard  
Partner, registreret revisor  
mne32728

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive dagligvarebutik.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	<b>Resultatopgørelse</b>	2021/22 DKK	2020/21 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. februar - 31. januar</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>12.889.024</b>	<b>12.574</b>
1	Personaleomkostninger	-10.843.077	-10.614
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-256.981	-267
	Andre driftsomkostninger	0	-17
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.788.966</b>	<b>1.676</b>
2	Finansielle indtægter	98.458	56
3	Finansielle omkostninger	-63.411	-34
	<b>Resultat før skat</b>	<b>1.824.012</b>	<b>1.697</b>
4	Skat af årets resultat	-416.371	-387
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.407.642</b>	<b>1.310</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Foreslået udbytte	1.400.000	1.300
	Overført resultat	7.642	10
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>1.407.642</b>	<b>1.310</b>
5	Særlige poster		



Note	Balance	2021/22 DKK	2020/21 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. januar</b>		
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	635.456	502
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>635.456</b>	<b>502</b>
	Deposita	1.534.053	1.514
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.534.053</b>	<b>1.514</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.169.509</b>	<b>2.016</b>
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	4.300.928	3.618
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>4.300.928</b>	<b>3.618</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	988.602	497
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	46
	Andre tilgodehavender	228.558	389
	Periodeafgrænsningsposter	175.300	113
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.392.460</b>	<b>1.045</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>706.329</b>	<b>1.224</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.399.718</b>	<b>5.886</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>8.569.226</b>	<b>7.903</b>

Note	Balance	2021/22 DKK	2020/21 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. januar</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50
	Overført resultat	887.407	880
	Foreslået udbytte	1.400.000	1.300
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.337.407</b>	<b>2.230</b>
	Hensættelser til udskudt skat	11.072	5
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>11.072</b>	<b>5</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.076.516	2.118
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.197.300	0
	Selskabsskat	355.168	0
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.628.984</b>	<b>2.118</b>
	Kreditinstitutter	139.416	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.010.747	1.376
	Selskabsskat	311.170	346
	Anden gæld	1.130.431	1.828
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.591.764</b>	<b>3.550</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.220.748</b>	<b>5.668</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>8.569.226</b>	<b>7.903</b>
8	Eventualforpligtelser		
9	Kontraktlige forpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

---

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal 1.000 DKK	Overført resultat 1.000 DKK	Foreslået udbytte 1.000 DKK	I alt 1.000 DKK
Perioden 1. februar - 31. januar				
Saldo primo	50	880	1.300	2.230
Udbetalt udbytte	0	0	-1.300	-1.300
Årets resultat	0	8	1.400	1.408
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50</b>	<b>887</b>	<b>1.400</b>	<b>2.337</b>

Noter	2021/22	2020/21	
	DKK	1.000 DKK	
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>		
	Løn og gager	9.354.687	9.096
	Pensioner	933.474	1.000
	Andre omkostninger til social sikring	291.377	230
	Øvrige personaleomkostninger	263.539	287
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>10.843.077</b>	<b>10.614</b>
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 27 beskæftigede (sidste år 26).		
<b>2</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	3
	Andre finansielle indtægter	98.458	53
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>98.458</b>	<b>56</b>
<b>3</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	Renter tilknyttede virksomheder	24.749	0
	Andre finansielle omkostninger	38.662	34
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>63.411</b>	<b>34</b>
<b>4</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		
	Skat af årets resultat	413.168	410
	Regulering af udskudt skat	6.265	-23
	Regulering af tidl. års skat	-3.062	0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>416.371</b>	<b>387</b>
<b>5</b>	<b>Særlige poster</b>		
	Særlige poster omfatter væsentlige indtægter i form driftstilskud. Årets resultat er positivt påvirket af driftstilskud fra Fonde. Dette forhold afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift. Det samlede beløb udgør TDKK 802 for regnskabsåret 2022.		

Noter	2021/22	2020/21
	DKK	1.000 DKK
<b>6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. februar	1.095.127	970
Tilgang i årets løb	390.234	125
Kostpris 31. januar	<u>1.485.361</u>	<u>1.095</u>
Af- og nedskrivninger 1. februar	-592.924	-364
Årets af- og nedskrivninger	-256.981	-229
Afskrivninger 31. januar	<u>-849.905</u>	<u>-593</u>
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b>	<b><u>635.456</u></b>	<b><u>502</u></b>
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til moderselskabet. Der er ikke aftalt afdragsvilkår herfor.		
<b>8 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Strandvejen Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.		
<b>9 Kontraktlige forpligtelser</b>		
<b>Forpagtningsaftale</b>		
Selskabet har indgået en forpagtningsaftale, hvor der er en opsigelsesfrist på 6 måneder. Den samlede forpagtningsforpligtelse udgør TDKK 1.328.		
<b>Leasingaftaler</b>		
Herudover har selskabet indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 14 måneder.		
<b>10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har stillet sikkerhed for mellemværende med KFI Erhvervsdrivende fond. Virksomhedspant udgør TDKK 4.000, hvor der er taget pant i varelager og debitorer, som udgør TDKK 5.290.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til handelsvarer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende aconto-skatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger



## Anvendt regnskabspraksis

---

og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontantbeholdning og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.