

*LEJ 2015 Holding ApS
Nybrovej 1
7620 Lemvig*

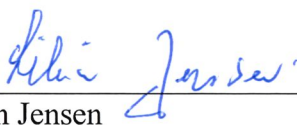
CVR-nr: 37 36 73 62

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2017*

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling,
den 5. april 2018

Dirigent


Lillian Jensen

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for LEJ 2015 Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 28. marts 2018

Direktion

Lillian Jensen 

Til den daglige ledelse i LEJ 2015 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LEJ 2015 Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Lemvig, den 28. marts 2018

HB REVISION I/S
CVR nr.: 19 36 60 81



Michael Honore
Registreret revisor,
FSR - danske revisorer
mne3698

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

LEJ 2015 Holding ApS
Nybrovej 1
7620 Lemvig

CVR-nr.: 37 36 73 62
Stiftet: 29. oktober 2015
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Lillian Jensen
Nybrovej 1
7620 Lemvig

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i besiddelse af kapitalandel.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årest resultat viser et overskud på kr. 259.291.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsregnskabet for LEJ 2015 Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Brugstid

Bygninger

50 år

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017 Hele kr.	2016 Hele 1000
BRUTTOFORTJENESTE	51.415	6
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-23.301	-12
DRIFTSRESULTAT	28.114	-6
Indtægter af andre kapitalandele.....	242.570	220
Andre finansielle omkostninger.....	-11.393	-35
RESULTAT FØR SKAT	259.291	179
ÅRETS RESULTAT	259.291	179
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	280.000	52
Overført resultat.....	-20.709	127
DISPONERET I ALT	259.291	179

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

	2017 Hele kr.	2016 Hele 1000
Grunde og bygninger	1.430.108	1.453
Materielle anlægsaktiver	1.430.108	1.453
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	634.856	635
Andre tilgodehavender	204.232	236
Finansielle anlægsaktiver	839.088	871
ANLÆGSAKTIVER	2.269.196	2.324
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	1.148.842	1.119
Tilgodehavender	1.148.842	1.119
Likvide beholdninger	133.706	128
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.282.548	1.247
AKTIVER	3.551.744	3.571

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
PASSIVER

	2017 Hele kr.	2016 Hele 1000
Virksomhedskapital	50.000	50
Overført resultat.....	2.410.347	2.431
Forslag til udbytte for regnskabsåret	280.000	52
1 EGENKAPITAL.....	2.740.347	2.533
Prioritetsgæld.....	729.564	761
2 Langfristede gældsforpligtelser.....	729.564	761
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	31.000	31
Kreditinstitutter.....	28.851	50
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	10.000	10
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	11.982	186
Kortfristede gældsforpligtelser.....	81.833	277
GÆLDSFORPLIGTELSE	811.397	1.038
PASSIVER	3.551.744	3.571
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat disponering	Ultimo
1 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	50.000	0	0	50.000
Overført resultat	2.431.056	0	-20.709	2.410.347
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	51.700	-51.700	280.000	280.000
	<u>2.532.756</u>	<u>-51.700</u>	<u>259.291</u>	<u>2.740.347</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
2 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	791.919	760.564	31.000	603.000
	<u>791.919</u>	<u>760.564</u>	<u>31.000</u>	<u>603.000</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabers bankmellemværende.