

## **BVA 4, Kolding ApS**

Fjordvej 110

6000 Kolding

CVR-nr. 37366692

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20.03.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Bent Voulund Andersen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

BVA 4, Kolding ApS  
Fjordvej 110  
6000 Kolding

CVR-nr.: 37366692

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Direktion

Bent Voulund Andersen, administrerende direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for BVA 4, Kolding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 20.03.2018

### Direktion

Bent Voulund Andersen  
administrerende direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i BVA 4, Kolding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BVA 4, Kolding ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 20.03.2018

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Lars Bjerregaard Nielsen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne29393

Anders Rosendahl Poulsen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne10843

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet omfatter investering i øvrige værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 75 t.kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(4.750)</b>	<b>(6.265)</b>
Andre finansielle indtægter		100.909	173.401
Andre finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>(77.946)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>96.159</b>	<b>89.190</b>
Skat af årets resultat	2	<u>(21.130)</u>	<u>(19.930)</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>75.029</b></u>	<u><b>69.260</b></u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>75.029</u>	<u>69.260</u>
		<u><b>75.029</b></u>	<u><b>69.260</b></u>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<b>Note</b>	<b>2017 kr.</b>	<b>2016 kr.</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		375.948	345.591
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<b>375.948</b>	<b>345.591</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>375.948</b>	<b>345.591</b>
Andre tilgodehavender		3.595.758	3.528.982
Tilgodehavende selskabsskat		0	26.863
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.595.758</b>	<b>3.555.845</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>98.036</b>	<b>72.128</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.693.794</b>	<b>3.627.973</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.069.742</b>	<b>3.973.564</b>



**Balance pr. 31.12.2017**

	<b>Note</b>	<b>2017</b> <b>kr.</b>	<b>2016</b> <b>kr.</b>
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overkurs ved emission		2.911.714	2.911.714
Overført overskud eller underskud		<u>1.081.879</u>	<u>1.006.850</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.043.593</u></b>	<b><u>3.968.564</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Skyldig selskabsskat		<u>21.149</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>26.149</u></b>	<b><u>5.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>26.149</u></b>	<b><u>5.000</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>4.069.742</u></b>	<b><u>3.973.564</u></b>
Personaleomkostninger	1		

## Egenkapitaloppgørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overkurs ved emission kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	50.000	2.911.714	1.006.850	3.968.564
Årets resultat	0	0	75.029	75.029
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>2.911.714</b>	<b>1.081.879</b>	<b>4.043.593</b>

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	21.149	21.820
Regulering vedrørende tidligere år	<u>(19)</u>	<u>(1.890)</u>
	<b><u>21.130</u></b>	<b><u>19.930</u></b>
		<b>Andre</b>
		<b>værdi-</b>
		<b>papirer og</b>
		<b>kapital-</b>
		<b>andele</b>
		<b><u>kr.</u></b>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		<u>449.549</u>
<b>Kostpris ultimo</b>		<b><u>449.549</u></b>
Nedskrivninger primo		(103.958)
Dagsværdireguleringer		<u>30.357</u>
<b>Nedskrivninger ultimo</b>		<b><u>(73.601)</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b><u>375.948</u></b>

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme princip som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, realiserede kursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, realiserede kurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.