



Piaster Revisorerne
vi giver bedre råd

Rosenborghus A/S

CVR-nr. 37 36 37 15

Åbenrå 29
1124 København K

Årsrapport 2019/20
(regnskabsperiode 1. juli 2019 - 30. juni 2020)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
18. november 2020

Claus Thulstrup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæringer	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Rosenborghus A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18. november 2020

I direktionen:

Therese Thulstrup

I bestyrelsen:

Therese Thulstrup

Jørn Thulstrup

Claus Thulstrup

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Rosenborghus A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rosenborghus A/S for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 18. november 2020

Piaster Revisorerne,
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 25 16 00 37

Steen Dahl Andersen
statsautoriseret revisor
mne29455

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rosenborghus A/S Åbenrå 29 1124 København K
	CVR-nr.: 37 36 37 15
	Stiftet: 8. november 1977
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Therese Thulstrup
Bestyrelse	Therese Thulstrup Jørn Thulstrup Claus Thulstrup
Revisor	Piaster Revisorerne, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Engholm Parkvej 8 3450 Allerød

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Rosenborghus A/S ejer ejendommen Rosenborghus, Åbenrå 29, 1124 København K.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets investeringsejendom måles til dagsværdi, som udgør 12 mio. kr. pr. 30. juni 2020. Dagsværdien opgøres på baggrund af en række forudsætninger, herunder den forventede normalindtjening ved den nuværende udlejning samt det fastsatte afkastkrav, jf. omtalen heraf i beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis. Afkastkravet er fastsat, så det vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme. Der er væsentlig usikkerhed forbundet med fastsættelsen af afkastkravet, og en forøgelse af afkastkravet med 0,5 %-point vil reducere dagsværdien med 1,6 mio. kr., jf. omtale heraf i regnskabets note 5.

Det er forventningen, at det er muligt at forøge ejendommens værdi ved en målrettet indsats for at optimere og forbedre ejendommen med henblik på en højere lejeindtægt og derved et bedre afkast. Ledelsen har endnu ikke påbegyndt dette arbejde, hvorfor potentialet endnu ikke kan indregnes i ejendommens værdi.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Omsætningen udgør t.kr. 889 for regnskabsåret 2019/20, hvilket er en stigning i omsætningen på t.kr. 29 i forhold til regnskabsåret 2018/19. Den samlede lejeindtægt for 2020/21 forventes at blive lidt mindre som følge af midlertidig tomgang.

Ejendomsomkostningerne har i regnskabsåret 2019/20 været faldende i forhold til regnskabsåret 2018/19. Det skyldes hovedsageligt, at vedligeholdelse af ejendommen er faldet fra t.kr. 205 i regnskabsåret 2018/19 til t.kr. 79 i regnskabsåret 2019/20.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2019/20	2018/19
Nettoomsætning		889.301	859.921
Andre eksterne omkostninger		-466.775	-735.172
Driftsresultat		422.526	124.749
Finansielle indtægter		125.733	33.188
Finansielle omkostninger		-219.127	-109.679
Ordinært resultat før skat		329.132	48.258
Skat af årets resultat	1	-73.524	-15.853
Årets resultat		255.608	32.405
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		200.308	-267.595
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		55.300	300.000
Disponeret i alt		255.608	32.405

Balance pr. 30. juni

Aktiver

	Note	2020	2019
Investeringsejendomme	2	12.000.000	12.000.000
Materielle anlægsaktiver		12.000.000	12.000.000
Anlægsaktiver		12.000.000	12.000.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		33.628	212.468
Andre tilgodehavender		3.600	114.633
Tilgodehavende selskabsskat		4.013	5.960
Kortfristede tilgodehavender		41.241	333.061
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.025.667	1.082.980
Likvide beholdninger		143.624	124.618
Omsætningsaktiver		1.210.532	1.540.659
Aktiver i alt		13.210.532	13.540.659

Balance pr. 30. juni

Passiver

	Note	2020	2019
Aktiekapital		600.000	600.000
Overført resultat		3.453.896	3.253.588
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		55.300	300.000
Egenkapital		4.109.196	4.153.588
Hensættelser til udskudt skat	3	454.020	380.496
Hensatte forpligtelser		454.020	380.496
Gæld til realkreditinstitutter	4	8.202.760	8.288.303
Langfristede gældsforpligtelser		8.202.760	8.288.303
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	85.000	85.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		4.762	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.500	248.035
Anden gæld		307.772	323.170
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.522	62.067
Kortfristede gældsforpligtelser		444.556	718.272
Gældsforpligtelser		8.647.316	9.006.575
Passiver i alt		13.210.532	13.540.659
Usikkerhed ved indregning eller måling	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitalopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Aktiekapital		
Saldo primo	600.000	600.000
Saldo ultimo	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
Overført resultat		
Saldo primo	3.253.588	3.201.188
Tilgang (afgang) af egenkapital ved fusion og køb af virksomhed	0	319.995
Årets resultat	200.308	-267.595
Saldo ultimo	<u>3.453.896</u>	<u>3.253.588</u>
Foreslået udbytte		
Saldo primo	300.000	50.000
Udbetalt udbytte	-300.000	-50.000
Årets resultat	55.300	300.000
Saldo ultimo	<u>55.300</u>	<u>300.000</u>
Egenkapital	<u>4.109.196</u>	<u>4.153.588</u>

Noter

	2019/20	2018/19
1 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	0	0
Regulering af udskudt skat	73.524	15.853
	73.524	15.853
	2020	2019
2 Investeringsejendomme		
Kostpris 1. juli	8.352.251	8.352.251
Kostpris 30. juni	8.352.251	8.352.251
Værdireguleringer 1. juli	3.647.749	3.647.749
Værdireguleringer 30. juni	3.647.749	3.647.749
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	12.000.000	12.000.000

Selskabets investeringsejendom er primært en kontorejendom på 912 m² beliggende i København K. Investeringsejendommen er, jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af den afkastbaserede model.

Ejendommen er 100% udlejet til en årlig gennemsnitsleje på ca. 1.000 kr. pr. m². Ejendommens udlejningsgrad forventes lidt lavere i det kommende år. Værdiansættelsen er baseret på det nuværende normaliserede lejeniveau.

Afkastkravet udgør 3,25% pr. 30. juni 2020. En forøgelse af afkastkravet med 0,5 %-point vil reducere dagsværdien med 1,6 mio. kr.

Ejendommen er værdiansat til 12 mio. kr.

Der har ikke været anvendt ekstern vurderingsmand ved fastsættelsen af dagsværdien.

Noter

	2020	2019
3 Hensættelser til udskudt skat		
Udskudt skat 1. juli	380.496	684.638
Afgang ved fusion	0	-319.995
Regulering af udskudt skat i året	73.524	15.853
	454.020	380.496

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30. juni 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	8.287.760	85.000	8.202.760	7.862.760
	8.287.760	85.000	8.202.760	7.862.760

5 Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets ejendom er værdiansat til dagsværdi baseret på det nuværende lejeniveau og bliver kapitaliseret med afkastkrav fastsat af virksomhedens ledelse, på baggrund af markedsf forholdene. Dagsværdiansættelsen er baseret på regnskabsmæssige skøn og mindre justeringer af forudsætningerne, der ligger til grund for værdiansættelsen, kan have væsentlig indflydelse på fastsættelsen af den indregnede dagsværdi.

Som følge af følsomheden i fastsættelsen af ejendommens værdi, er der nedenfor illustreret, hvordan en ændring i afkastkravet og nettolejen kan påvirke ejendommens værdi.

Afkastkrav/lejeniveau	-100.000	-50.000		+50.000	+100.000
2,25%	12.889.000	15.111.000	17.333.000	19.556.000	21.778.000
2,75%	10.545.000	12.364.000	14.182.000	16.000.000	17.818.000
3,25%	8.923.000	10.462.000	12.000.000	13.538.000	15.077.000
3,75%	7.733.000	9.067.000	10.400.000	11.733.000	13.067.000
4,25%	6.824.000	8.000.000	9.176.000	10.353.000	11.529.000

Det er forventningen, at det er muligt at forøge ejendommens værdi ved en målrettet indsats for at optimere og forbedre ejendommen med henblik på en højere lejeindtægt og derved et bedre afkast. Ledelsen har endnu ikke påbegyndt dette arbejde, hvorfor potentialet endnu ikke kan indregnes i ejendommens værdi.

Noter

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld på t.kr. 8.288, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2020 udgør t.kr. 12.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser. Indregning sker, når

- levering er fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, ejendom mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme værdiansættes til dagsværdi og samtlige værdireguleringer medtages i resultatopgørelsen. Dagsværdien opgøres på grundlag af en systematisk vurdering af de enkelte ejendommers forventede afkast (afkastbaseret model).

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. unoterede kapitalandele måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udløsing i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Therese Thulstrup

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-268961900055

IP: 83.89.xxx.xxx

2020-11-18 17:52:55Z

NEM ID 

Therese Thulstrup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-268961900055

IP: 83.89.xxx.xxx

2020-11-18 17:52:55Z

NEM ID 

Claus Thulstrup

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-818430761079

IP: 62.198.xxx.xxx

2020-11-18 19:40:46Z

NEM ID 

Claus Thulstrup

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-818430761079

IP: 62.198.xxx.xxx

2020-11-18 19:40:46Z

NEM ID 

Steen Dahl Andersen

Revisor

På vegne af: Piaster Revisorerne, Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Serienummer: CVR:25160037-RID:67629748

IP: 87.48.xxx.xxx

2020-11-18 19:42:45Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 8DM7A-MTB5U-MDOSF-845E7-D3P66-OBG52

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>