



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# FitnessX A/S

Kongevejen 378, 2840 Holte

CVR-nr. 37 36 03 33

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. juli 2022.

---

Per Lyngbak Nielsen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	19



## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for FitnessX A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 5. juli 2022

### Direktion

Per Lyngbak Nielsen

### Bestyrelse

Michael Rutkjær Jensen  
Formand

Hanne Lyngbak Nielsen

Philip Lyngbak Nielsen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i FitnessX A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FitnessX A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. juli 2022

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

**Iver Haugsted**

statsautoriseret revisor  
mne10678



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	FitnessX A/S Kongevejen 378 2840 Holte  CVR-nr.: 37 36 03 33 Stiftet: 11. januar 2016 Hjemsted: Rudersdal Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Michael Rutkjær Jensen, Formand Hanne Lyngbak Nielsen Philip Lyngbak Nielsen
<b>Direktion</b>	Per Lyngbak Nielsen
<b>Revision</b>	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
<b>Modervirksomhed</b>	Kaphi Holding ApS
<b>Dattervirksomheder</b>	FitnessX Øst ApS, Rudersdal FitnessX Valby Langgade ApS, Rudersdal Fitness ABC ApS solgt pr. 20.12.2021, Rudersdal FitnessX Farum ApS, Rudersdal The Club ApS, Allerød FitnessX Vest ApS, Rudersdal Fitness 1 Horsens ApS, Rudersdal FitnessX Prismet ApS, Rudersdal FitnessX Bazar Vest ApS, Rudersdal FitnessX Hjørring ApS, Rudersdal FitnessX Holstebro ApS, Rudersdal Fitness 1 Farum ApS, Rudersdal Cphdans ApS, Rudersdal



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Udvikling og drift af FitnessX med en klar målsætning om, at selskabet skal være i top3 i fitness i Danmark. Målsætningen gælder antal trænende danskere og indtjening. Strategien for de kommende år vil derfor fokusere på styret vækst på de to områder, hvor eventuelle tab skal være begrundet i fornuftig vækst i antal centre eller medlemmer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2021 bød på de sværeste vilkår for fitness-virksomheder som aldrig set før i historien.

Året startede med at fitness var lukket. FitnessX konceptet var blevet lanceret 30. september 2020 hvor der var restriktioner for at blive lukket i december 2020 og så først åbnet igen maj 2021 med restriktioner på driften som først forsvandt i august.

Medlemsbasen var ved genåbningen reduceret mærkbart som i resten af branchen, men under hele nedlukningen var hovedkontoret fuldt bemandedt med fokus på udvikling af konceptet og processer. Det har naturligvis kostet, da der overhovedet ingen indtægter og compensation var her, men medlemsudviklingen har været positiv hele året – og også bedre end markedsudviklingen hos de primære konkurrenter.

I 4. kvartal konkluderedes det, at 4 af de tilkøbte centre ikke ville kunne bidrage til hovedmålsætningerne og blev derfor afhændet, således at kæden 31. december 2021 bestod af 18 FitnessX centre.

Årets resultat er bedre end planlagt, når vi tager forventning ud fra forudsætninger i betragtning. Selskabets egenkapital følger også fortsat planen fra starten af selskabet.

Regnskabsåret har i væsentlig grad været påvirket af Covid-19 virussen og de restriktioner, som Coronakrisen har medført.

Selskabet har derfor søgt compensation i form af statens hjælpepakker vedrørende Covid-19 virussen, herunder compensation for faste omkostninger og løncompensation. Størrelsen af kompensationsordningerne udgør 4.998 t.kr., og er indregnet i årsregnskabet under Andre driftsindtægter. Specifikation heraf findes i note 1 om særlige poster.

Selskabets moderselskab har tilkendegivet at ville sikre selskabets likvide beredskab i forbindelse med de planlagte nyåbninger.

### Den forventede udvikling

For det kommende år forventes væsentlige investeringer i nye centre, men også en fortsat opgradering af eksisterende centre. Det er ambitionen, at de 18 eksisterende centre samlet skal give overskud i 2022 og at det samlede resultat så påvirkes negativt af antallet af nye centre og hvornår på året de åbner. Vores vurdering er, at markedsvilkårene og antal mulige ejendomme til vores brug udvikler sig positivt i 2022 således, at vi får en vækst på 25-40% i antal centre.





## Ledelsesberetning

---

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning pludselig kommet krig i Europa, inflation og høje energipriser. Vi forventer ikke at fitness markedet ændres meget i 2022, hverken opad eller nedad. Der er en del tiltag i gang for at kompensere for situationen og selv om usikkerhederne er store p.t. ændrer det ikke ved selskabets stabilitet.



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/1 2021 - 31/12 2021 kr.	1/7 2019 - 31/12 2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>8.519.983</b>	<b>1.362.022</b>
2 Personaleomkostninger	-14.402.661	-3.269.194
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-6.263.456	-1.063.640
Andre driftsomkostninger	-4.227.781	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-16.373.915</b>	<b>-2.970.812</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	110.988	-14.944.352
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	300.364	1.060.251
Andre finansielle indtægter	382	8.294
3 Øvrige finansielle omkostninger	-3.544.005	-722.733
<b>Resultat før skat</b>	<b>-19.506.186</b>	<b>-17.569.352</b>
Skat af årets resultat	4.315.337	648.679
<b>Årets resultat</b>	<b>-15.190.849</b>	<b>-16.920.673</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-15.190.849	-16.920.673
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-15.190.849</b>	<b>-16.920.673</b>



## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		2021	2020
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Goodwill	35.206.761	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>35.206.761</u>	<u>0</u>
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	21.092.561	8.398.558
6	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	273.947	0
7	Indretning af lejede lokaler	35.593.286	7.591.452
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>56.959.794</u>	<u>15.990.010</u>
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	37.546.234	34.306.430
9	Deposita	2.437.892	605.477
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>39.984.126</u>	<u>34.911.907</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>132.150.681</u></b>	<b><u>50.901.917</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Fremstillede varer og handelsvarer	1.787.858	78.246
	Aktiver bestemt for salg	1.850.000	1.439.145
	Varebeholdninger i alt	<u>3.637.858</u>	<u>1.517.391</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	679.012	1.522.847
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	63.026.240	73.698.175
	Udskudte skatteaktiver	4.910.016	594.679
	Andre tilgodehavender	5.740.516	9.732.070
	Periodeafgrænsningsposter	1.094.415	302.718
	Tilgodehavender i alt	<u>75.450.199</u>	<u>85.850.489</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.613.245</u>	<u>962.178</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>80.701.302</u></b>	<b><u>88.330.058</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>212.851.983</u></b>	<b><u>139.231.975</u></b>



## Balance 31. december

Passiver	2021	2020
Note	kr.	kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	25.000.000	25.000.000
Overført resultat	44.360.148	59.550.997
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>69.360.148</b>	<b>84.550.997</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.715.010	725.721
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>4.715.010</b>	<b>725.721</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
10 Leasingforpligtelser	1.126.331	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.126.331	0
Kortfristet del af langfristet gæld	412.084	0
Gæld til pengeinstitutter	8.623.593	2.912.378
Modtagne forudbetalinger fra kunder	990.631	1.128.194
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.065.813	2.635.389
Gæld til tilknyttede virksomheder	85.769.492	31.708.486
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	24.003.938	13.926.822
Anden gæld	3.684.543	1.643.988
Periodeafgrænsningsposter	100.400	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	137.650.494	53.955.257
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>138.776.825</b>	<b>53.955.257</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>212.851.983</b>	<b>139.231.975</b>

1 Særlige poster

11 Eventualposter



## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. juli 2019	500.000	518.348	1.018.348
Kontant kapitaludvidelse	24.500.000	0	24.500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-16.920.673	-16.920.673
Koncerttilskud	0	12.453.322	12.453.322
Kontant kapitaludvidelse	0	63.500.000	63.500.000
Egenkapital 1. januar 2021	25.000.000	59.550.997	84.550.997
Årets overførte overskud eller underskud	0	-15.190.849	-15.190.849
	<b>25.000.000</b>	<b>44.360.148</b>	<b>69.360.148</b>



## Noter

---

### 1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	1/1 2021 - 31/12 2021 kr.	1/7 2019 - 31/12 2020 kr.
Indtægter:		
Indregnet negativ goodwill	0	3.146.926
Lønkomensation	1.357.924	267.809
Kompensation for faste omkostninger	3.639.725	790.020
	<u>4.997.649</u>	<u>4.204.755</u>
Omkostninger:		
Tab ved salg af aktiviteter	4.071.297	0
	<u>4.071.297</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Andre driftsindtægter	4.997.649	4.204.755
Andre driftsomkostninger	-4.071.297	0
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<u><b>926.352</b></u>	<u><b>4.204.755</b></u>

### 2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	13.847.555	3.134.714
Pensioner	360.238	111.035
Andre omkostninger til social sikring	194.868	23.445
	<u><b>14.402.661</b></u>	<u><b>3.269.194</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>21</u>	<u>6</u>



## Noter

---

	1/1 2021 - 31/12 2021 kr.	1/7 2019 - 31/12 2020 kr.
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	2.349.259	12.439
Andre finansielle omkostninger	1.194.746	710.294
	<b>3.544.005</b>	<b>722.733</b>
	31/12 2021 kr.	31/12 2020 kr.
<b>4. Goodwill</b>		
Tilgang i årets løb	43.450.500	0
Afgang i årets løb	-7.341.000	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>36.109.500</b>	<b>0</b>
Årets afskrivninger	-1.086.264	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	183.525	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>-902.739</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>35.206.761</b>	<b>0</b>



## Noter

	31/12 2021 kr.	31/12 2020 kr.
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2021	8.891.239	4.112.267
Tilgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	24.002.018	0
Tilgang i årets løb	1.676.659	8.891.239
Afgang i årets løb	-2.800.041	-4.112.267
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>31.769.875</b>	<b>8.891.239</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-492.681	-1.477.573
Af- og nedskrivning af tilgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	-8.601.178	0
Årets afskrivninger	-2.919.271	-862.325
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	1.335.816	1.847.217
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>-10.677.314</b>	<b>-492.681</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>21.092.561</b>	<b>8.398.558</b>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	1.494.988	0
<b>6. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver</b>		
Tilgang i årets løb	547.072	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>547.072</b>	<b>0</b>
Årets nedskrivninger	-273.125	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>-273.125</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>273.947</b>	<b>0</b>





## Noter

---

	31/12 2021	31/12 2020
	kr.	kr.
<b>7. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar 2021	7.792.767	0
Tilgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	43.560.542	0
Tilgang i årets løb	4.859.392	7.792.767
Afgang i årets løb	<u>-12.590.089</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>43.622.612</u></b>	<b><u>7.792.767</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-201.315	0
Af- og nedskrivning af tilgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	-9.077.462	0
Årets afskrivninger	-1.984.796	-201.315
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>3.234.247</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>-8.029.326</u></b>	<b><u>-201.315</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>35.593.286</u></b>	<b><u>7.591.452</u></b>



## Noter

	31/12 2021 kr.	31/12 2020 kr.
<b>8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	36.584.833	170.000
Tilgang i årets løb	2.990.207	36.414.834
Afgang i årets løb	-30.207	-1
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>39.544.833</b>	<b>36.584.833</b>
Opskrivninger 1. januar 2021	-11.930.864	-5.628.677
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	37.196.135	-13.049.113
Årets tilbageførsler på afgang	9.793	0
Koncerntilskud	0	3.600.000
Indtægtsført negativ goodwill	0	3.146.926
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b>25.275.064</b>	<b>-11.930.864</b>
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2021	-1.895.239	0
Årets afskrivninger på goodwill	-1.075.604	-1.895.239
Nedskrivning af goodwill	-36.009.543	0
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2021</b>	<b>-38.980.386</b>	<b>-1.895.239</b>
Modregnet i tilgodehavender	6.991.713	10.821.979
Overført til hensatte forpligtelser	4.715.010	725.721
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>11.706.723</b>	<b>11.547.700</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>37.546.234</b>	<b>34.306.430</b>
I regnskabsposten indgår goodwill med	11.051.270	45.394.749
I "Tilgang i årets løb" indgår goodwill med	2.741.667	47.289.989

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

		Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos FitnessX A/S kr.
FitnessX Øst ApS, Rudersdal	100 %	21.931.431	16.707.858	21.931.431
FitnessX Valby Langgade ApS, Rudersdal	100 %	2.017.811	77.831	2.017.811
Fitness ABC ApS solgt pr. 20.12.2021, Rudersdal	100 %	0	0	0
FitnessX Farum ApS, Rudersdal	100 %	28.111	-11.889	28.111
The Club ApS, Allerød	75 %	-14.281.600	-1.969.990	-2.264.514
FitnessX Vest ApS, Rudersdal	100 %	-2.298.343	3.273.620	-2.298.343
Fitness 1 Horsens ApS, Rudersdal	100 %	-1.792.614	1.920.213	-1.792.614



## Noter

			31/12 2021 kr.	31/12 2020 kr.
FitnessX Prismet ApS, Rudersdal	100 %	6.851.070	7.240.089	6.851.070
FitnessX Bazar Vest ApS, Rudersdal	100 %	-636.242	1.080.485	-636.242
FitnessX Hjørring ApS, Rudersdal	100 %	1.214.408	2.604.156	1.214.408
FitnessX Holstebro ApS, Rudersdal	100 %	2.586.937	4.330.961	2.586.937
Fitness 1 Farum ApS, Rudersdal	100 %	-4.715.010	1.405.043	-4.715.010
Cphdans ApS, Rudersdal	100 %	311.882	53.549	2.916.466
		<b>11.217.841</b>	<b>36.711.926</b>	<b>25.839.511</b>
<b>9. Deposita</b>				
Kostpris 1. januar 2021			605.477	0
Tilgang i årets løb			1.832.415	605.477
<b>Kostpris 31. december 2021</b>			<b>2.437.892</b>	<b>605.477</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>			<b>2.437.892</b>	<b>605.477</b>
<b>10. Leasingforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser i alt			1.538.415	0
Heraf forfalder inden for 1 år			-412.084	0
			<b>1.126.331</b>	<b>0</b>
<b>11. Eventualposter</b>				
<b>Eventualforpligtelser</b>				t.kr.
Leasingforpligtelser				2.941
Andre eventualforpligtelser				84.852
<b>Eventualforpligtelser i alt</b>				<b>87.793</b>

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Kaphi Holding ApS, CVR-nr. 10067227, som administrationsselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.



## Noter

---

### 11. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for FitnessX A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Regnskabsperioden blev omlagt i forrige regnskabsår, og sammenligningstallene i resultatopgørelsen omfatter derfor perioden 1. juli 2019 - 31. december 2020.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for FitnessX A/S og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for Kaphi Holding ApS, Rudersdal, CVR nr. 10067227.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Virksomhedssammenslutninger

*Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere (målemetoden)*

Køb af tilknyttede virksomheder behandles efter overtagelsesmetoden, hvorefter den overtagne virksomheds identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over den overtagne virksomhed.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen for den købte virksomhed udgør dagsværdien af det aftalte vederlag, herunder vederlag der er betingede af fremtidige begivenheder. Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af tilknyttede virksomheder, tillægges kapitalandelen.

Positive forskelsbeløb mellem kostprisen for den overtagne virksomhed og de identificerede aktiver og for pligtelser indregnes på kapitalandelen som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over den forventede brugstid. Afskrivning på goodwill allokere til de funktioner, som goodwillen relaterer sig til. Er forskelsbeløbet negativt indregnes dette straks i resultatopgørelsen.

Såfremt købesumsallokeringen ikke er endelig kan positive og negative forskelsbeløb, som følge af ændring i indregning og måling af overtagne nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter overtagelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Regulering af betingede vederlag efter første indregning indregnes direkte med modpost på den oprindelige købesum, hvorved der foretages korrektion af værdien af goodwill eller negativ goodwill.

Ved trinvis erhvervelser medregnes den bogførte værdi af de eksisterende kapitalandele i kostprisen.

## Resultatopgørelsen

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af mer værdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb handelsvarer samt direkte omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Endvidere indregnes modtagne tilskud, erstatninger og kompensationer vedrørende coronasituationen i denne post.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.





## Anvendt regnskabspraksis

---

### Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 10 år.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.



## Anvendt regnskabspraksis

---

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser der er indregnet i tilknyttede virksomheder men ikke findes i modervirksomheden er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### **Deposita**

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter FitnessX A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Per Nielsen

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-843259695686 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2022 kl.: 10:29:53  
Underskrevet med NemID

## Michael Rutkjær Jensen

Som Bestyrelsesformand  
PID: 9208-2002-2-442959731204 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2022 kl.: 21:33:01  
Underskrevet med NemID

## Hanne Lyngbak Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem  
PID: 9208-2002-2-077739248978 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2022 kl.: 11:15:16  
Underskrevet med NemID

## Philip Lyngbak Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem  
PID: 9208-2002-2-496202954605 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2022 kl.: 10:33:05  
Underskrevet med NemID

## Iver Haugsted

Som Revisor  
PID: 9208-2002-2-869396164055 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2022 kl.: 22:24:35  
Underskrevet med NemID

## Per Nielsen

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-843259695686 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 09-07-2022 kl.: 07:03:02  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 78d508MqRs248005460