

MIH ApS
Styrtom Skovvej 12
6200 Aabenraa
CVR nr. 37 34 90 11

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2022
(8. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den **26 / 06** 2023



Mikkel Horup

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4-5
Resultatopgørelse	6
Balance	7-8

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for MIH ApS, Aabenraa.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at selskabet opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 10. juni 2023

Direktionen



Mikkel Horup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft et resultat efter skat på kr. 454.874.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelse

Lejeindtægter

Lejeindtægter, der omfatter lejeindtægter fra boligudlejning, indregnes løbende i resultatopgørelsen og periodeafgrænset ved regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af leverede varme-, vand og andre bidrag, der indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger til reparation og vedligeholdelse samt skatter, afgifter, forsikringer og andre omkostninger, som ikke betales af lejere.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Modtagne udbytter fra kapitalandele i kapitalinteresser indregnes som en finansiel indtægt i det regnskabsår, hvor udbyttet vedtages.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for året 2022

Note	Kr.	Sidste år
Bruttofortjeneste	5.196	0
Andre eksterne omkostninger	<u>-7</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster	5.189	0
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	450.000	450.000
Andre finansielle indtægter	1.200	3.239
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-151</u>	<u>-33</u>
Ordinært resultat før skat	456.238	453.206
Skat af årets resultat	<u>-1.364</u>	<u>-682</u>
Årets resultat	<u><u>454.874</u></u>	<u><u>452.524</u></u>
Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
Overført resultat	<u>395.974</u>	<u>395.324</u>
Disponeret i alt	<u><u>454.874</u></u>	<u><u>452.524</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

Note	Kr.	Sidste år
<u>AKTIVER</u>		
<u>Anlægsaktiver</u>		
Investeringsejendomme	<u>708.750</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>708.750</u>	<u>0</u>
Kapitalandele i kapitalinteresser	<u>1.064.883</u>	<u>1.064.883</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.064.883</u>	<u>1.064.883</u>
Anlægsaktiver i alt	<u><u>1.773.633</u></u>	<u><u>1.064.883</u></u>
<u>Omsætningsaktiver</u>		
Andre tilgodehavender	<u>94.439</u>	<u>703.239</u>
Tilgodehavender i alt	<u>94.439</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>9.290</u>	<u>884</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u><u>103.729</u></u>	<u><u>704.123</u></u>
Aktiver i alt	<u><u>1.877.362</u></u>	<u><u>1.769.006</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	1.716.859	1.320.885
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>58.900</u>	<u>57.200</u>
Egenkapital i alt	<u><u>1.825.759</u></u>	<u><u>1.428.085</u></u>
 <u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>		
Anden gæld	<u>51.603</u>	<u>340.921</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>51.603</u>	<u>340.921</u>
 Gældsforpligtelser i alt	 <u><u>51.603</u></u>	 <u><u>340.921</u></u>
 Passiver i alt	 <u><u>1.877.362</u></u>	 <u><u>1.769.006</u></u>