

MIH ApS  
Styrtom Skovvej 12  
6200 Aabenraa  
CVR nr. 37 34 90 11

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2023  
(9. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 21 / 06 2024



---

Mikkel Horup

# Indholdsfortegnelse

|                          | Side |
|--------------------------|------|
| Ledelsespåtegning        | 2    |
| Ledelsesberetning        | 3    |
| Anvendt regnskabspraksis | 4-5  |
| Resultatopgørelse        | 6    |
| Balance                  | 7-8  |

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for MIH ApS, Aabenraa.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at selskabet opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 16. maj 2024

**Direktionen**



Mikkel Horup

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret haft et resultat efter skat på kr. -34.367.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## **Resultatopgørelse**

### Lejeindtægter

Lejeindtægter, der omfatter lejeindtægter fra boligudlejning, indregnes løbende i resultatopgørelsen og periodeafgrænset ved regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af leverede varme-, vand og andre bidrag, der indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger til reparation og vedligeholdelse samt skatter, afgifter, forsikringer og andre omkostninger, som ikke betales af lejer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Bygninger under opførelse afskrives først fra tidspunktet for ibrugtagning.

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Modtagne udbytter fra kapitalandele i kapitalinteresser indregnes som en finansiel indtægt i det regnskabsår, hvor udbyttet vedtages.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for året 2023

| Note   | Kr.                   | Sidste år             |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Bruttotab/bruttofortjeneste                    | <u>-34.635</u>        | <u>5.189</u>          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>         | -34.635               | 5.189                 |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser | 0                     | 450.000               |
| Andre finansielle indtægter                    | 2.268                 | 1.200                 |
| Øvrige finansielle omkostninger                | <u>-2.000</u>         | <u>-151</u>           |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>              | -34.367               | 456.238               |
| Skat af årets resultat                         | <u>0</u>              | <u>-1.364</u>         |
| <b>Årets resultat</b>                          | <u><u>-34.367</u></u> | <u><u>454.874</u></u> |
| <br>   |                       |                       |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>         |                       |                       |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret          | 61.000                | 58.900                |
| Overført resultat                              | <u>-95.367</u>        | <u>395.974</u>        |
| <b>Disponeret i alt</b>                        | <u><u>-34.367</u></u> | <u><u>454.874</u></u> |

### **Bruttofortjeneste**

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

## Balance pr. 31. december 2023

| Note                                   | Kr.                     | Sidste år               |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b><u>AKTIVER</u></b>                  |                         |                         |
| <b><u>Anlægsaktiver</u></b>            |                         |                         |
| Bygninger under opførelse              | <u>821.915</u>          | <u>708.750</u>          |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>  | <u>821.915</u>          | <u>708.750</u>          |
| <br>                                   |                         |                         |
| Kapitalandele i kapitalinteresser      | <u>1.064.883</u>        | <u>1.064.883</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> | <u>1.064.883</u>        | <u>1.064.883</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>             | <u><u>1.886.798</u></u> | <u><u>1.773.633</u></u> |
| <br>                                   |                         |                         |
| <b><u>Omsætningsaktiver</u></b>        |                         |                         |
| Andre tilgodehavender                  | <u>6.707</u>            | <u>94.439</u>           |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>           | <u>6.707</u>            | <u>94.439</u>           |
| <br>                                   |                         |                         |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>      | <u>0</u>                | <u>9.290</u>            |
| <br>                                   |                         |                         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>         | <u><u>6.707</u></u>     | <u><u>103.729</u></u>   |
| <br>                                   |                         |                         |
| <b>Aktiver i alt</b>                   | <u><u>1.893.505</u></u> | <u><u>1.877.362</u></u> |



## Balance pr. 31. december 2023

| Note   | Kr.                         | Sidste år                   |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>PASSIVER</b>                                      |                             |                             |
| <u>Egenkapital</u>                                   |                             |                             |
| Virksomhedskapital                                   | 50.000                      | 50.000                      |
| Overført resultat                                    | 1.621.492                   | 1.716.859                   |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                | <u>61.000</u>               | <u>58.900</u>               |
| <b>Egenkapital i alt</b>                             | <b><u>1.732.492</u></b>     | <b><u>1.825.759</u></b>     |
| <br><u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u> |                             |                             |
| Kreditinstitutter                                    | 156.716                     | 0                           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser             | 4.297                       | 0                           |
| Anden gæld   | <u>0</u>                    | <u>51.603</u>               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>         | <b><u>161.013</u></b>       | <b><u>51.603</u></b>        |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>                  | <br><b><u>161.013</u></b>   | <br><b><u>51.603</u></b>    |
| <br><b>Passiver i alt</b>                            | <br><b><u>1.893.505</u></b> | <br><b><u>1.877.362</u></b> |