

# **Danora Invest ApS**

**Toldbodgade 36A, 2. th, C/O Lilienfeldt, 1253 København K**

**CVR-nr. 37 34 19 16**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2023.

---

**Sigurd Lilienfeldt**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Danora Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 20. juni 2023

### **Direktion**

Sigurd Lilienfeldt  
CEO

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Danora Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Danora Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. juni 2023

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Carsten Ingemann Johansen**

statsautoriseret revisor  
mne32071

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Danora Invest ApS Toldbodgade 36A, 2. th C/O Lilienfeldt 1253 København K  CVR-nr.: 37 34 19 16 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Sigurd Lilienfeldt, CEO
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Dattervirksomhed</b>	Corporate Counseling Company ApS, København
<b>Kapitalinteresser</b>	Danora ApS, ApS, København Ejendomsselskabet Fredensborg Bycenter, ApS, Ballerup

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber samt at udøve investeringsvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -263.474 kr. mod -239.969 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -6.146.405 kr. mod 6.607.801 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Danora Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven re-guleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Danora Invest ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-263.474</b>	<b>-239.969</b>
1 Personaleomkostninger	-1.651.799	-600.505
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-131.260	-10.938
<b>Driftsresultat</b>	<b>-2.046.533</b>	<b>-851.412</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	48.007	-711.934
Indtægter af kapitalinteresser	-767.324	3.584.807
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	7.928
Andre finansielle indtægter	1.811.577	5.658.739
2 Øvrige finansielle omkostninger	-5.248.174	-24.341
<b>Resultat før skat</b>	<b>-6.202.447</b>	<b>7.663.787</b>
3 Skat af årets resultat	56.042	-1.055.986
<b>Årets resultat</b>	<b>-6.146.405</b>	<b>6.607.801</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	2.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-369.504
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	2.000.000
Overføres til overført resultat	0	2.977.305
Disponeret fra overført resultat	-7.146.405	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-6.146.405</b>	<b>6.607.801</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	514.102	645.362
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>514.102</u>	<u>645.362</u>
5 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	155.576	107.569
6 Kapitalinteresser	3.977.090	4.744.414
7 Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.300.000	1.300.000
8 Andre værdipapirer og kapitalandele	3.930.517	3.930.517
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>9.363.183</u>	<u>10.082.500</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>9.877.285</u></b>	<b><u>10.727.862</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	159.702
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	1.075.000
Tilgodehavende selskabsskat	413.576	11.666
Andre tilgodehavender	331.264	171.808
Periodeafgrænsningsposter	22.008	0
Tilgodehavender i alt	<u>766.848</u>	<u>1.418.176</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	19.658.841	25.066.187
Værdipapirer i alt	<u>19.658.841</u>	<u>25.066.187</u>
Likvide beholdninger	38.603	1.808.012
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>20.464.292</u></b>	<b><u>28.292.375</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>30.341.577</u></b>	<b><u>39.020.237</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	28.251.673	35.398.078
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	2.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>29.301.673</b>	<b>37.448.078</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	33.690
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>33.690</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	52.841	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.500	22.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	248.999	0
Gæld til kapitalinteresser	3.150	3.088
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	195.316
Anden gæld	712.414	1.317.565
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.039.904	1.538.469
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.039.904</b>	<b>1.538.469</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>30.341.577</b>	<b>39.020.237</b>

**9 Oplysninger om dagsværdi****10 Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserve for netto-opskrivning efter den indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar					
2021	50.000	369.504	32.420.773	1.500.000	34.340.277
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Resultatandel	0	-369.504	2.977.305	2.000.000	4.607.801
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	2.000.000	0	2.000.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-2.000.000	0	-2.000.000
Egenkapital 1. januar					
2022	50.000	0	35.398.078	2.000.000	37.448.078
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Resultatandel	0	0	-7.146.405	1.000.000	-6.146.405
	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>28.251.673</b>	<b>1.000.000</b>	<b>29.301.673</b>



## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.649.306	599.748
Andre omkostninger til social sikring	<u>2.493</u>	<u>757</u>
	<b><u>1.651.799</u></b>	<b><u>600.505</u></b>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>1</u>	 <u>1</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	1.019	0
Andre finansielle omkostninger	<u>5.247.155</u>	<u>24.341</u>
	<b><u>5.248.174</u></b>	<b><u>24.341</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	1.022.296
Årets regulering af udskudt skat	-33.690	33.690
Sambeskatningsbidrag	<u>-22.352</u>	<u>0</u>
	<b><u>-56.042</u></b>	<b><u>1.055.986</u></b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2022	656.300	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>656.300</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b><u>656.300</u></b>	<b><u>656.300</u></b>
 Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	 -10.938	 0
Årets afskrivninger	<u>-131.260</u>	<u>-10.938</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022</b>	<b><u>-142.198</u></b>	<b><u>-10.938</u></b>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	 <b><u>514.102</u></b>	 <b><u>645.362</u></b>

## Noter

	31/12 2022	31/12 2021
<b>5. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2022	450.000	50.000
Tilgang i årets løb	0	400.000
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>450.000</b>	<b>450.000</b>
Opskrivninger 1. januar 2022	-342.431	369.503
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	48.007	-711.934
<b>Opskrivninger 31. december 2022</b>	<b>-294.424</b>	<b>-342.431</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>155.576</b>	<b>107.569</b>

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Corporate Counseling Company ApS, København	100 %	155.576	48.007
		<b>155.576</b>	<b>48.007</b>

## 6. Kapitalinteresser

Kostpris 1. januar 2022	33.818.519	33.818.519
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>33.818.519</b>	<b>33.818.519</b>
Opskrivninger 1. januar 2022	-29.074.105	-32.458.912
Korrektion af tidligere opskrivning	-869.589	764.138
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	264.765	2.687.336
Udbytte	0	-200.000
Regulering	-162.500	133.333
<b>Opskrivninger 31. december 2022</b>	<b>-29.841.429</b>	<b>-29.074.105</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>3.977.090</b>	<b>4.744.414</b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Danora ApS, København	50 %	2.745.250	213.159
Ejendomsselskabet Fredensborg Bycenter, Ballerup	25 %	10.417.854	632.739
		<b>13.163.104</b>	<b>845.898</b>

## Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>7. Tilgodehavender hos kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2022	1.300.000	1.300.000
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>1.300.000</b>	<b>1.300.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>1.300.000</b>	<b>1.300.000</b>
Tilgodehavende hos Ejendomsselskabet Fredensborg Bycenter	1.300.000	1.300.000
	<b>1.300.000</b>	<b>1.300.000</b>
<b>8. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2022	3.930.517	1.410.729
Tilgang i årets løb	0	2.519.788
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>3.930.517</b>	<b>3.930.517</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>3.930.517</b>	<b>3.930.517</b>
<b>9. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Børsnoterede værdipapirer</b>
Dagsværdi 31. december 2022		19.658.841
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		-4.582.739
<b>10. Eventualposter</b>		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		
Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.		
Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.		