

Bakkely Invest 2015 P/S

Gl Skovbølvej 28
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/03/2020

Claus Wildenschild
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Bakkely Invest 2015 P/S

Gl Skovbølvej 28

6200 Aabenraa

CVR-nr: 37332046

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Bakkely Invest 2015 P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aabenraa, den 28/03/2020

Direktion

Claus Wildenschild

Bestyrelse

Hans Damm

Claus Wildenschild

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Og efter de samme principper som sidste år.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivernes værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat består af nettoomsætning med fradrag af ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger og er sammendraget efter reglerne i årsregnskabsloven.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Der indregnes ikke skatter i årsrapporten, da selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

Balance

Materielle anlægsaktiver medtages til anskaffelsessum.

Varebeholdninger som omfatter afgrøder, måles til kostpris på balancedagen. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide midler måles til nominel værdi.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		108.527	40.322
Øvrige finansielle omkostninger		-45.980	-80.029
Årets resultat		62.547	-39.707
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		62.547	-39.707
I alt		62.547	-39.707

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		7.450.000	7.450.000
Materielle anlægsaktiver i alt		7.450.000	7.450.000
Anlægsaktiver i alt		7.450.000	7.450.000
Fremstillede varer og handelsvarer		553.221	0
Varebeholdninger i alt		553.221	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	32.187
Andre tilgodehavender		191.866	10.814
Tilgodehavender i alt		191.866	43.001
Likvide beholdninger		161.934	131.387
Omsætningsaktiver i alt		907.021	174.388
Aktiver i alt		8.357.021	7.624.388

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		134.595	72.048
Egenkapital i alt		634.595	572.048
Gæld til realkreditinstitutter		1.759.425	1.840.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1	1.759.425	1.840.000
Gæld til realkreditinstitutter		65.836	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		36.398	51.208
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.500	6.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.854.267	5.154.632
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.963.001	5.212.340
Gældsforpligtelser i alt		7.722.426	7.052.340
Passiver i alt		8.357.021	7.624.388

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.825.261	65.836	1.759.425	1.501.362
	1.825.261	65.836	1.759.425	1.501.362

2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje og bortforpagte fast ejendom, herunder planteavl.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen udover tinglyst prioritetsgæld.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0