

Østeralle 8
8400 Ebeltoft

Hovedgaden 34,1
8410 Rønde

Vestre Ringgade 61
8200 Aarhus N

Tlf. 70 22 09 99
Fax 70 23 09 99

CVR-nr. 31 26 20 89

mail@kovsted.dk
www.kovsted.dk

Sølvar A/S
Rugmarksvej 8
8462 Harlev J
ÅRSRAPPORT
2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 17.12.2017


Dirigent

CVR-nr. 37 33 17 16

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsens godkendelse

Jeg har godkendt opgørelsen af den skattepligtige indkomst for Sølvar A/S for regnskabsåret 2016 (indkomståret 2016) med tilhørende specifikationer.

Endvidere kan jeg bekræfte, at der ikke mig bekendt foreligger yderligere oplysninger af betydning for opgørelsen af den skattepligtige indkomst, ud over de i opgørelsen anførte forhold.

Harlev J, den 17. 2 2017

Direktion


Niels-Ole Sølvar Karlsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Sølvår A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Sølvår A/S for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, den 17/2 2017

Kovsted & Skovgård
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 31262089


René Ferrer Ruiz
statsautoriseret revisor


Ulla Hogan
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Sølvar A/S Rugmarksvej 8 8462 Harlev J
	Telefon: 21 65 77 37 E-mail: soelvar@gmail.com
	CVR-nr: 37 33 17 16 Stiftet: 23. januar 1946 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Niels-Ole Sølvar Karlsen, formand Liselotte Bostrup Morten Legardt Karlsen
Direktion	Niels-Ole Sølvar Karlsen
Revisor	Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionsaktieselskab Vestre Ringgade 61 8200 Aarhus N

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter er udlejning af grund.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultat før skat er tkr. -195 mod tkr. -52 sidste år.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Sølvar A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Nettolejeindtægt indregnes i resultatopgørelsen for den periode det vedrører. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder de omkostninger, der er afholdt for at opnå årets nettolejeindtægt samt de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og direkte lønforbrug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2016	2015
BRUTTOFORTJENESTE	-35.055	17.992
1 Personaleomkostninger	-160.475	-182.407
DRIFTSRESULTAT	-195.530	-164.415
Andre finansielle indtægter	601	5.031
Andre finansielle omkostninger	-391	-189
RESULTAT FØR SKAT	-195.320	-159.573
Skat af årets resultat	0	107.644
ÅRETS RESULTAT	-195.320	-51.929
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	51.700	50.600
Overført resultat	-247.020	-102.529
DISPONERET I ALT	-195.320	-51.929

Balance 31. december
AKTIVER

Note	2016	2015
2 Grunde og bygninger	500.000	500.000
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver	500.000	500.000
ANLÆGSAKTIVER	500.000	500.000
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	58.000	0
Varebeholdninger	58.000	0
Selskabsskat	14.000	26.000
Andre tilgodehavender	1.392	3.894
Tilgodehavender	15.392	29.894
Likvide beholdninger	1.611.859	1.899.961
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.685.251	1.929.855
AKTIVER	2.185.251	2.429.855

Balance 31. december
 PASSIVER

Note	2016	2015
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger	366.999	366.999
Overført resultat	1.252.417	1.499.437
Forslag til udbytte for regnskabsåret	51.700	50.600
3 EGENKAPITAL	2.171.116	2.417.036
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Anden gæld	9.135	7.819
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser	14.135	12.819
GÆLDSFORPLIGTELSE	14.135	12.819
PASSIVER	2.185.251	2.429.855

Noter

	2016	2015
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	1	1
Lønninger	157.949	179.029
Andre omkostninger til social sikring	2.526	3.378
	<u>160.475</u>	<u>182.407</u>
2 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2016	29.489	0
Årets tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2016	<u>29.489</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 1. januar 2016	470.511	0
Opskrivninger 31. december 2016	<u>470.511</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger 1. januar 2016	0	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Af-/nedskrivninger	0	0
Af-/nedskrivninger 31. december 2016	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>500.000</u>	<u>0</u>

Noter

	1/1 2016	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdis- ponering	31/12 2016
3 Egenkapital				
Virksomhedskapital	500.000	0	0	500.000
Reserve for opskrivninger	366.999	0	0	366.999
Overført resultat	1.499.437	0	-247.020	1.252.417
Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.600	-50.600	51.700	51.700
	<u>2.417.036</u>	<u>-50.600</u>	<u>-195.320</u>	<u>2.171.116</u>